

2010년도 공유재산 관리계획(안)

의안 번호	556
----------	-----

제출일자 : 2009. 10. 15

제 출 자 : 달 성



□ 제안사유

- 회원읍 사무소의 주차공간이 부족하여 민원인 방문시 주차에 많은 어려움을 겪고 있어 주차공간 조성을 위해 인근 부지를 매입하여 민원인의 불편을 해소하고자 함.
- 지하철시대를 맞아 급속한 인구유입과 계획적인 신도시로 성장하는 다사 지역의 늘어나는 행정수요에 대비하고 지역주민의 불편해소를 위해 현재의 서재출장소를 개축코자 함.
- 소중한 문화유산을 간직하고 있는 인흥서원은 주변경관이 불량하고 녹지공간이 협소하여 연 2,000여명의 관광객과 명심보감을 연구하는 탐방객 등에게 많은 불편을 초래하고 있어 인흥서원 입구 토지를 매입하여 녹지공간을 조성, 주변경관을 개선하고 관광객 및 탐방객에게 쾌적하고 편리한 관람여건을 제공하여 우리의 소중한 전통문화유산의 보존 및 전승에 만전을 기하고자 함.

□ 관련법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조(공유재산의 관리계획)
- 공유재산 및 물품관리법 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
- 대구광역시 달성군 공유재산 관리조례 제5조(공유재산심의회의 업무)
- 대구광역시 달성군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산 관리계획)

□ 주요골자

○ 화원읍 사무소 주차장 부지 매입

- 위 치 : 화원읍 천내리 441번지
- 면 적 : 1,211㎡
- 매입예상가격 : 1,599,731천원

○ 다사읍 서재출장소 건물개축

- 위 치 : 다사읍 서재리 533번지
- 공사면적 : 660㎡(연면적, 지상2층 건물)
- 소요예산 : 1,671,311천원

○ 인흥서원 앞 녹지공간 조성부지 매입

- 지 번 : 화원읍 본리리 732번지
- 면 적 : 1,379㎡
- 매입예상가격 : 110,320천원

- 붙 임 : 1. 2010년도 공유재산관리계획 총괄표 1부.
2. 2010년도 공유재산 취득대상 재산목록 1부.
3. 사진대지 및 위치도 3부.

2010년도 공유재산관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구	분	당 초			금 회			계		
		진수	수량	금액	진수	수량	금액	진수	수량	금액
취	계				3	2,590	3,381,362	3	2,590	3,381,362
	1.매입				2	2,590	1,710,051	2	2,590	1,710,051
	토지									
	건물									
득	2.교환									
	3.기타				1	660	1,671,311	1	660	1,671,311
	건물									
	개축									
처	계									
	4.매각									
	토지									
	건물									
분	5.양여									
	6.교환									

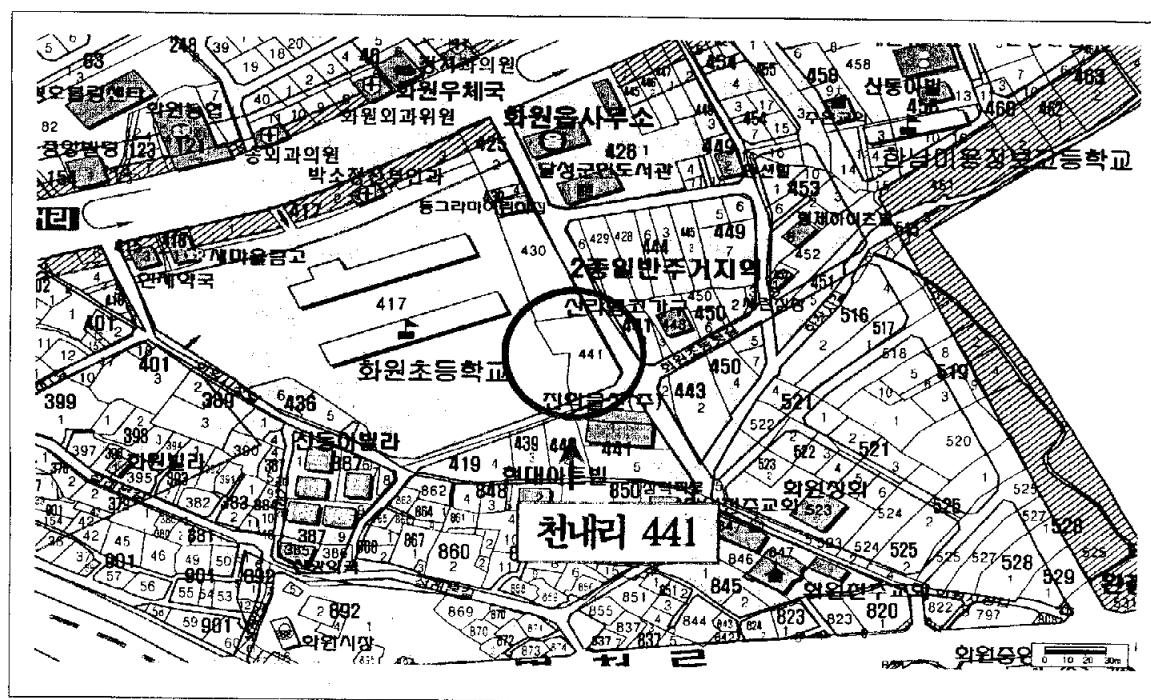
2010년도 공유재산 취득대상 재산목록

(단위 : m², 천원)

연번	지목		재산의 표시		취득 대상 수량	추정가액	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자			비고 (담당부서)
	공부 사실	소재지	일단의 면적	주 소					성 명			
			합계			3,381,362						
1	전	공장 용지	화원읍 천내리 441	1,211	1,211	1,599,731	2010	화원읍 사무소 주차장 부지 매입	화원읍 천내리 250	전병욱	회계과	
2	대	대	다사읍 서제리 533	660	660	1,671,311	2010	다사읍 서제출장소 개축		달성군	회계과	
3	전	전	화원읍 본리리 732	1,379	1,379	110,320	2010	인홍서원 앞 녹지공간조성 부지매입	화원읍 본리리 730	이우암	문화 체육과	

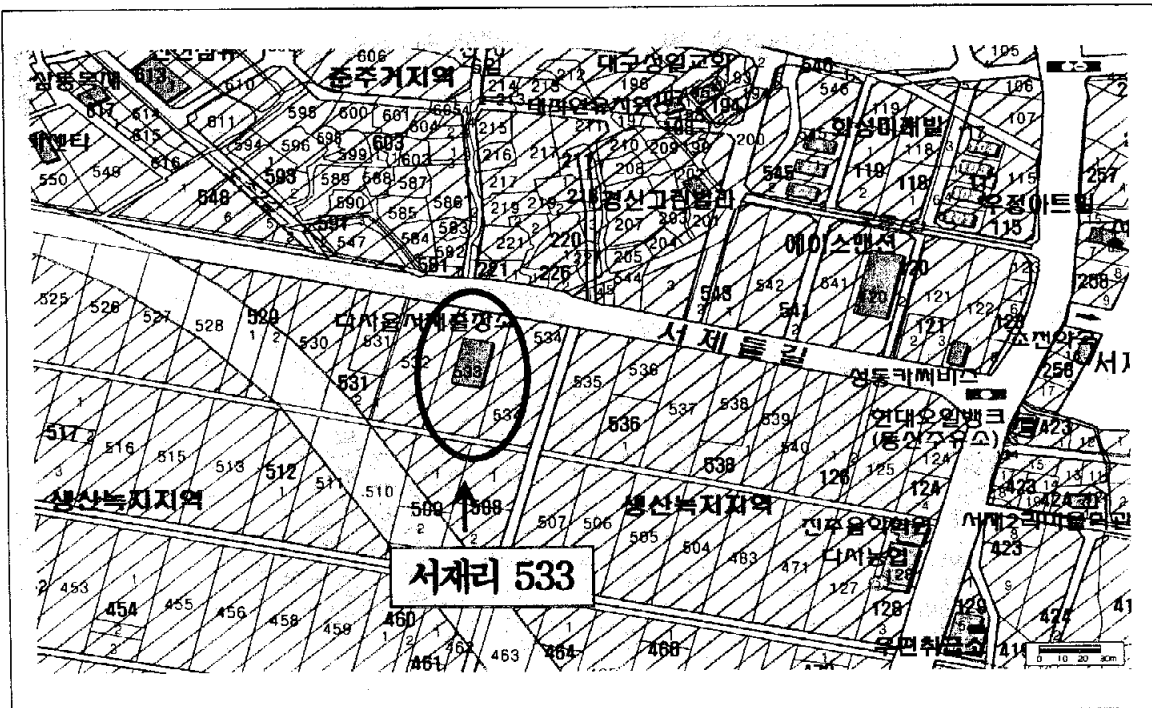
사진대지 및 위치도

○ 위치 : 화원읍 천내리 441, 전, 1,211㎡(화원읍사무소 주차장 매입부지)



사진대지 및 위치도

○ 위치 : 다사읍 서재리 533, 대, 660㎡(다사읍 서재출장소)



사진대지 및 위치도

○ 위치 : 화원읍 본리리 732, 전, 1,379㎡(인홍서원 앞 녹지공간 조성 부지)

