

대구광역시 달성군세 감면 조례 일부개정조례안

의안 번호	459
----------	-----

제출일자 : 2008. 11.

제 출 자 : 달성군



☐ 의결주문

대구광역시 달성군세 감면 조례 일부개정조례안을 별지와 같이 의결한다.

☐ 개정이유

- 행정안전부 감면조례 표준안 시달에 따라 우리 군과 관련된 조문 개정과 감면 대상 명확화 및 용어정비, 근거법명 변경 및 인용호수 변경에 따른 개정, 국가 행정기관 명칭변경에 따른 조문을 개정하고자 함

☐ 주요내용

- 국가유공자 유족 및 장애인 가족이 보철용 또는 생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하는 자동차에 대한 감면요건을 최초로 감면신청하는 1대에
서, 취득세·등록세 및 자동차세 중 어느 하나의 세목에 대하여 감면 신
청하는 자동차 1대로 개정하여 감면대상의 명확화
- 「임대주택법」, 「오지개발촉진법」, 「농산물가공산업육성법」 개정
에 따른 근거법명 및 인용호수 변경
- 「정부조직법」의 국가 행정기관 명칭변경에 따른 관련 조문 개정
- 향교재단이 소유하는 농지에 대한 감면요건이 「지방세법」 시
행령 제132조제4항제14호와 상충함에 따른 삭제

☐ 개정조례안 : 따로 붙임

☐ 참고사항

- 신·구조문 대비표 : 별첨
- 근거법령 : 지방세법 제3조 【지방세의 부과·징수에 관한 조례】
- 입법예고 : 10. 21 ~ 11. 10 (특이사항 없음)
- 예산조치 : 별도조치 필요 없음

대구광역시 달성군세 감면 조례 일부개정조례안

대구광역시 달성군세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2항중 “(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득 하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전자동차를 이전 또는 말소등록 하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다.”를 “(취득세·등록세 및 자동차세 중 어느 하나의 세목에 대하여 최초로 감면 신청하는 자동차 1대를 말하며, 당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전자동차를 이전 또는 말소 등록하는 경우를 포함한다)”로 한다.

제3조제1항중 “(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득 하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전자동차를 이전 또는 말소등록 하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다.”를 “(취득세·등록세 및 자동차세 중 어느 하나의 세목에 대하여 최초로 감면 신청하는 자동차 1대를 말하며, 당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전자동차를 이전 또는 말소 등록하는 경우를 포함한다)”로 한다.

제8조제3호중 “건설교통부”를 “국토해양부”로 한다.

제11조제1항제3호를 삭제하고,

동조 제2항중 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의하여 지정된”을 “「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제3조의 규정에 의한”으로 하며,

“건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획”을 “취락지구정비계획”으로 한다.

제12조제1항중 “「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항”을 “「임대주택법」 제16조제3항 및 동법 시행령 제13조제2항”으로 하며,

동조 제1항제1호중 “「임대주택법」 제12조제1항제1호, 제2호”를 “「임대주택법」 제16조제1항제1호 및 제2호”로 하며,

동조 제1항제2호중 “재산세”를 “재산세 및 도시계획세”로 하고,

동조 제2항중 “「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항”을 “「임대주택법」 제16조제3항 및 동법 시행령 제13조제2항”으로 하고,

동조 제2항제1호중 “「임대주택법」 제12조제1항제1호 및 제2호”를 “「임대주택법」 제16조제1항제1호 및 제2호”로 하며,

동조 제2항제2호중 “재산세”를 “재산세 및 도시계획세”로 한다.

제13조제1항중 “「농산물가공산업육성법」 제5조”를 “「식품산업진흥법」 제16조”로 한다.

제18조중 “주거용 부동산”을 “주택”으로 한다.

제20조중 “내지 제6호”를 “부터 제7호”로 한다

제25조의2제1항 “「향교재산법」 제2조의 규정에 의한 향교재단이 소유하는 농지(전·답 및 과수원을 말한다) 및 임야에 대한 재산세의 세율은 지방세법 제188조제1항제1호가목의 규정에 불구하고 1,000분의 0.7로 한다. 다만, 1991년 12월 31일 이전에 취득하여 소유하는 것에 한한다.”와 동조 제2항 “「향교재산법」 제2조의 규정에 의하여 향교재단이 소유하여 임대하는 주택(연면적이 85제곱미터이하인 경우에 한한다)에

대하여는 「지방세법」 제188조제1항제3호나목의 규정에 불구하고 재산세의 세율을 1,000분의 1.5로 한다. 다만, 1980년 12월 31일 이전에 임대한 주택에 한한다.”를 “「향교재산법」 제2조의 규정에 의하여 향교재단이 소유하여 임대하는 주택(연면적이 85제곱미터이하인 경우에 한한다)에 대하여는 「지방세법」 제188조제1항제3호나목의 규정에 불구하고 재산세의 세율을 1,000분의 1.5로 한다. 다만, 1980년 12월 31일 이전에 임대한 주택에 한한다.”로 하여 제25조의2로 한다.

부 칙

제1조 【시행일】 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조 【적용시한】 이 조례는 2009년 12월 31일까지 적용한다.

제3조 【일반적 경과조치】 이 조례 시행당시 종전의 규정에 의하여 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 군세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제2조 【국가유공자 및 그 유족 등에 대한 감면】 ① (생 략)</p> <p>② 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자로서 상이등급 1급 내지 7급, 「5·18민주유공자 예우에 관한 법률」에 의한 5·18민주화운동부상자로서 신체 장애등급 1급 내지 14급 및 「고엽제후유의증 환자지원 등에 관한 법률」에 의한 고엽제후유의증 환자로써 장애등급에 해당하는 자(이하 이 조에서는 “국가유공자 등”이라 한다)가 본인 또는 「주민등록법」에 의한 세대별 주민등록표에 기재된 국가유공자 등의 배우자, 국가유공자 등의 직계존·비속, 국가유공자 등의 직계비속의 배우자, 국가유공자 등의 형제·자매의 명의로 등록(국가유공자 등 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 국가유공자 등과 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차 중 최초로 감면신청 하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득 하여 등록한 날부터 30일이내에 종전자동차를 이전 또는 말소등록하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다.</p> <p>1. ~ 4. (생 략)</p> <p>③ (생 략)</p>	<p>제2조 【국가유공자 및 그 유족 등에 대한 감면】 ① (현행과 같음)</p> <p>② -----</p> <p>----- (취득세·등록세 및 자동차세 중 어느 하나의 세목에 대하여 최초로 감면 신청하는 자동차 1대를 말하며, 당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록한 날부터 30일이내에 종전자동차를 이전 또는 말소 등록하는 경우를 포함한다) -----</p> <p>1. ~ 4. (현행과 같음)</p> <p>③ (현행과 같음)</p>
<p>제3조 【장애인소유 자동차에 대한 감면】</p> <p>① 「장애인복지법」에 의하여 등록한</p>	<p>제3조 【장애인소유 자동차에 대한 감면】</p> <p>① -----</p>

현행	개정안
<p>안에서는 1년이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 당해 지역에 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구 지정대상지역내의 주택으로서 <u>건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획에 따라 개량하는 전용면적 100제곱미터이하의 주택(그 부속토지는 주택의 건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 부분에 한한다)에 대하여는 주택 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세를 면제한다.</u></p>	<p>취락지구정비계획</p>
<p>제12조【임대주택에 대한 감면】 ①공공단체·주택건설사업자(「부가가치세법」 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업의 사업자 등록증을 당해 건축물의 사용승인서 교부일 이전에 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여 받은 자를 말한다)·「주택법」 제9조제1항제6호의 규정에 의한 고용자 및 「임대주택법」 제2조의 규정에 의한 임대사업자 및 「공무원연금법 시행령」 제74조제1제4호의 규정에 의하여 임대사업을 하는 공무원연금관리공단이 국내에 2세대 이상의 임대용 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다. 이하 이 조에서 같다)을 건축하여 파세기준일 현재 임대목적에 직접 사용하는 경우에는 다음 각호의 1에서 정하는 바에 의하여 재산세와 도시계획세를 감면한다. 다만, 공동주택을 「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항 규정에 의한 상당한 사유없이 임대의무기간내에</p>	<p>제12조【임대주택에 대한 감면】 ①</p> <p>「임대주택법」 제16조제3항 및 동법 시행령 제13조제2항</p>

1. _____ 「임대주택법」 제16조제1항제1호 및 제2호

2. _____

_____ 재산세 및 도시계획세 _____

3. (현행과 같음)
② _____

_____ 「임대주택법」
제16조제3항 및 동법 시행령 제13조
제2항 _____

현 행	개 정 안
<p>매각하는 경우에는 감면된 재산세를 추징한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 전용면적 40제곱미터이하인 「임대주택법」 제12조제1항제1호 및 제2호의 규정과 「공무원연금법 시행령」 제74조제1항제4호의 규정에 의한 임대주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다)에 대하여는 재산세와 도시계획세를 면제한다. 전용면적 60제곱미터이하인 임대목적의 공동주택(당해 공동주택의 부대시설 및 복리시설을 포함하되, 분양 또는 임대한 복리시설을 제외한다)에 대하여는 <u>재산세의 100분의 50</u>을 경감한다. (생략) 	<div style="text-align: right; margin-right: 50px;">「임대주택법」 제16조제1항제1호 및 제2호</div> <ol style="list-style-type: none"> _____ 「임대주택법」 제16조제1항제1호 및 제2호 _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ 재산세 및 도시계획세 _____ _____. _____ _____ _____ _____ _____ 재산세 및 도시계획세 _____ _____. (현행과 같음)
<p>제3조 농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면</p> <p>① 「농어촌발전특별조치법」 제29조의 규정에 의한 농어촌특산품생산단지의 지정을 받은 자와 「농산물가공산업 육성법」 제5조 및 「수산물품질관리법」 제16조제1호의 규정에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당해 사업에 직접 사용하는 부동산(이 사업용으로 사용하던 부동산을 승계 취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득 후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 「수도권정비계획법」 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.</p> <p>② (생략)</p>	<p>제3조 농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면</p> <p>① _____ _____ _____ 「식품산업진흥법」 제16조 _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____.</p> <p>② (현행과 같음)</p>

현 행	개 정 안
③ (생 략)	③ (현행과 같음)
제18조 【시장정비사업에 대한 감면】 「재래시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제37조의 규정에 의하여 선정된 시장정비사업시행구역안의 부동산(주거용 부동산을 제외한다)에 대하여는 다음 각호의 1에 의하여 재산세를 경감한다. 1. ~2. (생 략)	제18조 【시장정비사업에 대한 감면】 ----- ----- ----- 주택 ----- ----- ----- 1. ~2. (현행과 같음)
제20조 【신용보증재단에 대한 감면】 「지역신용보증재단법」에 의하여 설립된 신용보증재단이 과세기준일 현재 동법 제17조제1호 내지 제6호의 규정에 의한 업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 신용보증재단에 대하여는 사업소세를 면제한다.	제20조 【신용보증재단에 대한 감면】 ----- ----- 부터 제7호 ----- ----- ----- ----- ----- -----
제25조의2 【향교재단 소유재산에 대한 감면】 ① 「향교재산법」 제2조의 규정에 의한 향교재단이 소유하는 농지(전·답 및 과수원을 말한다) 및 임야에 대한 재산세의 세율은 지방세법 제188조제1항제1호가목의 규정에 불구하고 1,000분의 0.7로 한다. 다만, 1991년 12월 31일 이전에 취득하여 소유하는 것에 한한다. ② 「향교재산법」 제2조의 규정에 의하여 향교재단이 소유하여 임대하는 주택(연면적이 85제곱미터이하인 경우에 한한다)에 대하여는 「지방세법」 제188조제1항제3호나목의 규정에 불구하고 재산세의 세율을 1,000분의 1.5로 한다. 다만, 1980년 12월 31일 이전에 임대한 주택에 한한다.	제25조의2 【향교재단 소유재산에 대한 감면】 「향교재산법」 제2조의 규정에 의하여 향교재단이 소유하여 임대하는 주택(연면적이 85제곱미터이하인 경우에 한한다)에 대하여는 「지방세법」 제188조제1항제3호나목의 규정에 불구하고 재산세의 세율을 1,000분의 1.5로 한다. 다만, 1980년 12월 31일 이전에 임대한 주택에 한한다.