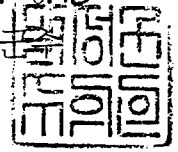


2001년 공유재산 관리계획 변경계획 (안)

의안 번호	17
----------	----

제출일자 : 2001. 6. 18

제 출 자 : 달성군수



□ 제안사유

○ 군청이전공모시 기부채납키로 한 토지와 군유지상에 건립된 건물의 군유화로 군청이전의 원활한 추진과 군민의 복지증진, 재산의 활용가치 증대에 기여하며, 달성경찰서에서 요청한 군유지와 국유지 토지의 상호교환을 추진하여 재산의 활용도를 제고 하고자 함

□ 관련법령

지방재정법제77조(공유재산관리계획수립), 동법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)규정 및 대구광역시 회계 13330-20096(2001. 3. 7) 호 『 2001년도 공유재산관리 지침』

□ 주요골자

○ 교 환

군유지인 현풍면 하리 65-2번지 691m²중 44m² 와 하리 66-1번지 33m²중 4m² 총 48m²와 국(경찰청)유지인 257-6번지의 109m²중 37m²를 지방재정법 제83조(잡종재산의 관리 및 처분), 동법시행령 제101조(교환) 및 재정경제원 국재 45515-1008(94. 10. 19)호 국·공유상호 점유재산교환계획에 의거 상호 교환

○ 기부채납(군청이전 예정지 토지 및 예비군 옥포중대 건물)

- 군청이전지 공모시 기부채납을 전제로 한 군 청사 신축예정지 일원인 논공읍 금포리 산 33-1번지 외 24필지 36,061m²와

군유지인 옥포 기세리 268-7번지상에 1973년 건립된 옥포 예비군 중대 건물, 연면적 67.7㎡ 2층 블록조 스테트 재산인 동 공가 건물을 기부채납 신청해 옴으로서

- 지방재정법 제75조 동법시행령 제82조 내지 제83조, 공유재산관리조례 제40조 내지 제44조 및 동 시행규칙 제12조에 의거 군유재산화 하고자 함

붙 임 : 1. 2000년 공유재산관리계획 총괄표 1 부
2. 2000년 공유재산관리계획 (취득·매각) 재산목록 1 부 .

2001년도 공유재산 관리계획 총괄표

(단위 : m'/천원)

구 분			당 초			금 회			계			비고
			건 수	수 량	금액	건 수	수량	금액	건 수	수 량	금액	
취 득 처 분	계	토 지	16	9,415	774,250	27	36,165.7	1,081,115	43	45,580.7	1,855,365	
	1.매입		16	9,415	774,250				16	9,415	774,250	
	2.교환					1	37	39,775	1	37	39,775	국 (경찰청)
	3.기타	토지				25	36,061	1,039,918 (기부채납)	25필	36,061	1,039,918 (기부채납)	군청 이전지
		건물				1	67.7	1,422 (기부채납)	1	67.7	1,422 (기부채납)	조건 없음
	계					1	48	39,060	1	48	39,060	
	4.매각											
	5.양여											
	6.교환					1 (2필)	48	39,060	1 (2필)	48	39,060	군유지

2001년도 공유재산 관리계획 (교환대상) 재산목록

(토지)

(단위: m²/천원)

일련 번호	재 산 의 표 시				교환 대상 수량	추정가액	교환시기	교환사유	교 환 대상자	비 고
	구분	지 목	소재지	일단의 수 량						
1	취득	대지	현풍하리 257-6	109	37	39,775	2001년	· 군유재산의 활용도 제고	국 (경찰청)	
	처분	대지	현풍하리 65-2	691	44	34,760	“	· 현풍파출소 개축부지	달성군	
			현풍하리 66-1	33	4	4,300				
	취득	대지	현풍하리 257-6	109	37	39,775	2001년	· 군유재산의 활용도 제고	국 (경찰청)	
계	토지	처분	대지	현풍하리 65-2	44	39,060	“	· 현풍파출소 개축부지	달성군	
				현풍하리 66-1	4					

2001년도 공유재산 관리계획 (기부채납) 재산목록

(토지)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 정 가 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비 고
	공 부	사 실	소재지	일단의 수량							
계			25 필지		36,061	1,039,918			12명		
1	답	답	논공금포 1334	625	534	57,138 (기부채납)	2001 ~ 2002	군청이전공모시 기부 채납코자한 토지를 군유화 하여 원활한 군청이전추진과 주민 복리증진에 기여코자 함	강림 948 이절태	지방재정법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	
2	"	"	" 1347-1	1,200	1,120	64,736 (기부채납)	"	"	금포 1216 임차곤	"	
3	"	"	" 1349	860	860	42,054 (기부채납)	"	"	금포 1239 강종덕	"	
4	"	"	" 1350-2	137	137	7,385 (기부채납)	"	"	금포 1344-1 한희상	"	

(토지)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 가 정 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비 고
	공부	사실	소재지	일단의 수량							
5	답	답	논공금포1350-6	180	180	8,802 (기부채납)	2001 ~ 2002	군청이전공모시 기부 채납코자한 토지를 군유화 하여 원활한 군청이전추진과 주민 복리증진에 기여코자 함	1344-1 한희상	· 지방재정법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 · 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	
6	"	"	" 1344-2	640	438	21,944 (기부채납)	"	"	"	"	
7	"	"	" 1351	613	613	29,976 (기부채납)	"	"	"	"	
8	"	"	" 1352-2	952	952	51,979 (기부채납)	"	"	"	"	
9	"	"	" 1351-2	378	378	18,485 (기부채납)	"	"	"	"	
10	전	전	" 1350-1	850	850	42,500 (기부채납)	"	"	"	"	

(토지)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 가 정 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비 고
	공부	사실	소재지	일단의 수량							
11	전	전	논공금포1350-4	47	47	2,585 (기부채납)	2001 ~ 2002	군청이전공모시 기부 채납코자한 토지를 군유화 하여 원활한 군청이전추진과 주민 복리증진에 기여코자 함	1344-1 한희상	· 지방재정법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 · 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	
12	"	"	" 1352-1	1,455	355	19,774 (기부채납)	"	"	"	"	
13	"	"	" 1309	2,512	2,314	136,526 (기부채납)	"	"	서 울 구 동 환 강 진 곡 정 환 중 김	"	
14	"	"	" 1308	1,336	1,128	56,964 (기부채납)	"	"	금포1304 김숙화	"	근저당
15	임야	임야	" 산34-2	1,190	1,190	14,994 (기부채납)	"	"	"	"	"

(토지)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 가 정 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비고
	공부	사실	소재지	일단의 수량							
16	임야	임야	논공금포산34-4	730	730	9, 198 (기부채납)	2001 ~ 2002	군청이전공모시 기부 채납코자한 토지를 군유화 하여 원활한 군청이전추진과 주민 복리증진에 기여코자 함	금포1304 김숙화	지방세징법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 · 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	근저 당
17	전	전	" 1425-3	1, 251	1, 251	68, 805 (기부채납)	"	"	금포 1307 (주)부성클 리싸이클 링	"	근저 당 지상 권
18	"	"	" 1353-1	142	142	7, 100 (기부채납)	"	"	회원명곡 130 최금수	"	
19	"	"	" 1353-5	328	328	18, 040 (기부채납)	"	"	"	"	
20	"	"	" 1353-3	1, 061	773	40, 042 (기부채납)	"	"	금포 1427 나재식	"	

(토지)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 정 가 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비 고
	공부	사실	소재지	일단의 수량							
21	전	전	논공금포1425-1	14,739	1,983	93,400 (기부채납)	2001 ~ 2002	군청이전공모시 기부 채납코자한 토지를 군유화 하여 원활한 군청이전추진과 주민 복리증진에 기여코자 함	서구비산 400-10 최창근	· 지방재정법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 · 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	
22	임 야	임 야	“ 산34-5	8,264	892	26,760 (기부채납)	“	“	“	“	
23	“	“	“ 산29-5	463	463	5,834 (기부채납)	“	“	“	“	
24	“	“	“ 산33-1	38,909	17,610	184,905 (기부채납)	“	“	강림 김해김씨 문중	“	
25	“	“	“ 산33-4	793	793	9,992 (기부채납)	“	“	“	“	

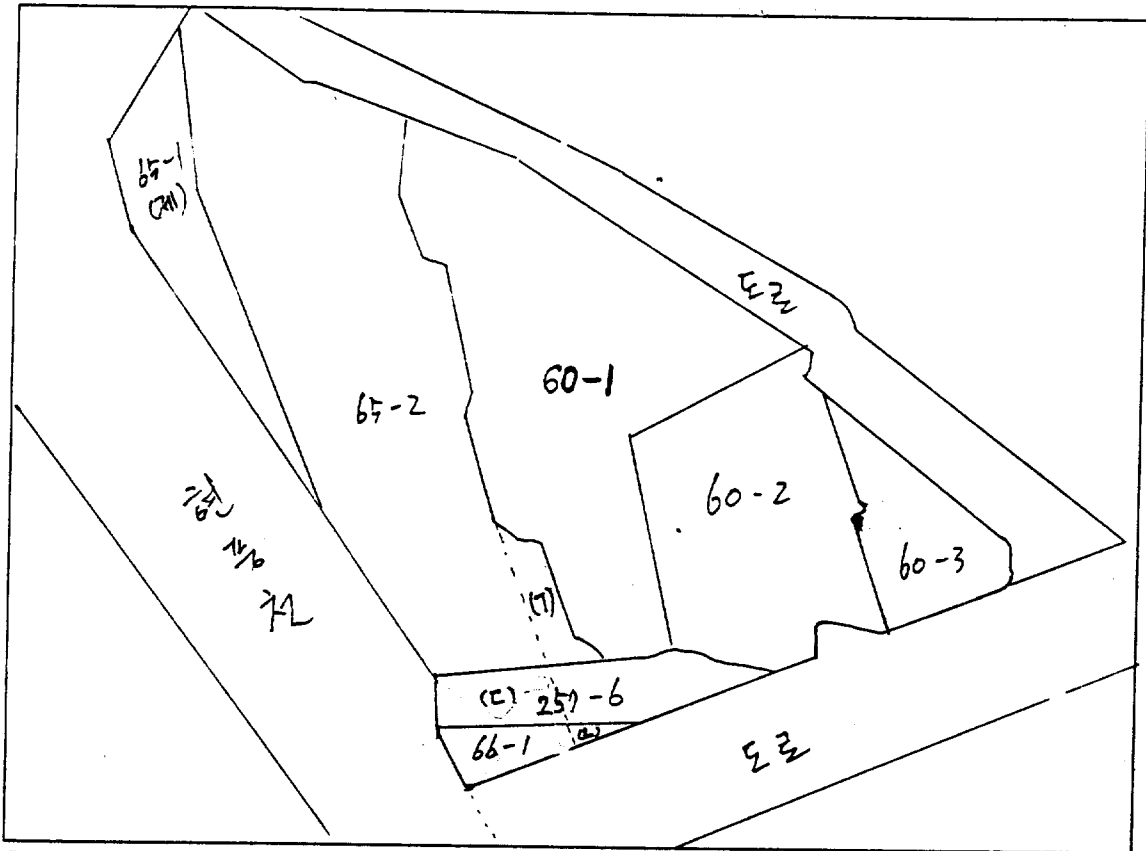
(건 물)

(단위: m²/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 가 정 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 및 성명	관련법규	비 고
	공부	사실	소재지	일단의 수량							
계			1개소		67.7	1,422			1명		
1	건물	건물	옥포면 기세리 268-7	67.7	67.7	기부채납	2001	군유지에 방치된 옥포 예비군 중대 건물을 기부채납 신청해 음에 따라 군유재산화 하여 재산의 보전과 활용 가치증대를 기하고자 함	옥포면 방위협의 회회장 김영오	· 지방재정법 제 75조동법시행령 제82조, 제83조 · 공유재산관리조 례제40조내지제 44조, 동시행 규칙제12조	

국·공유재산 상호교환 대상지 현황도

○ 지적도

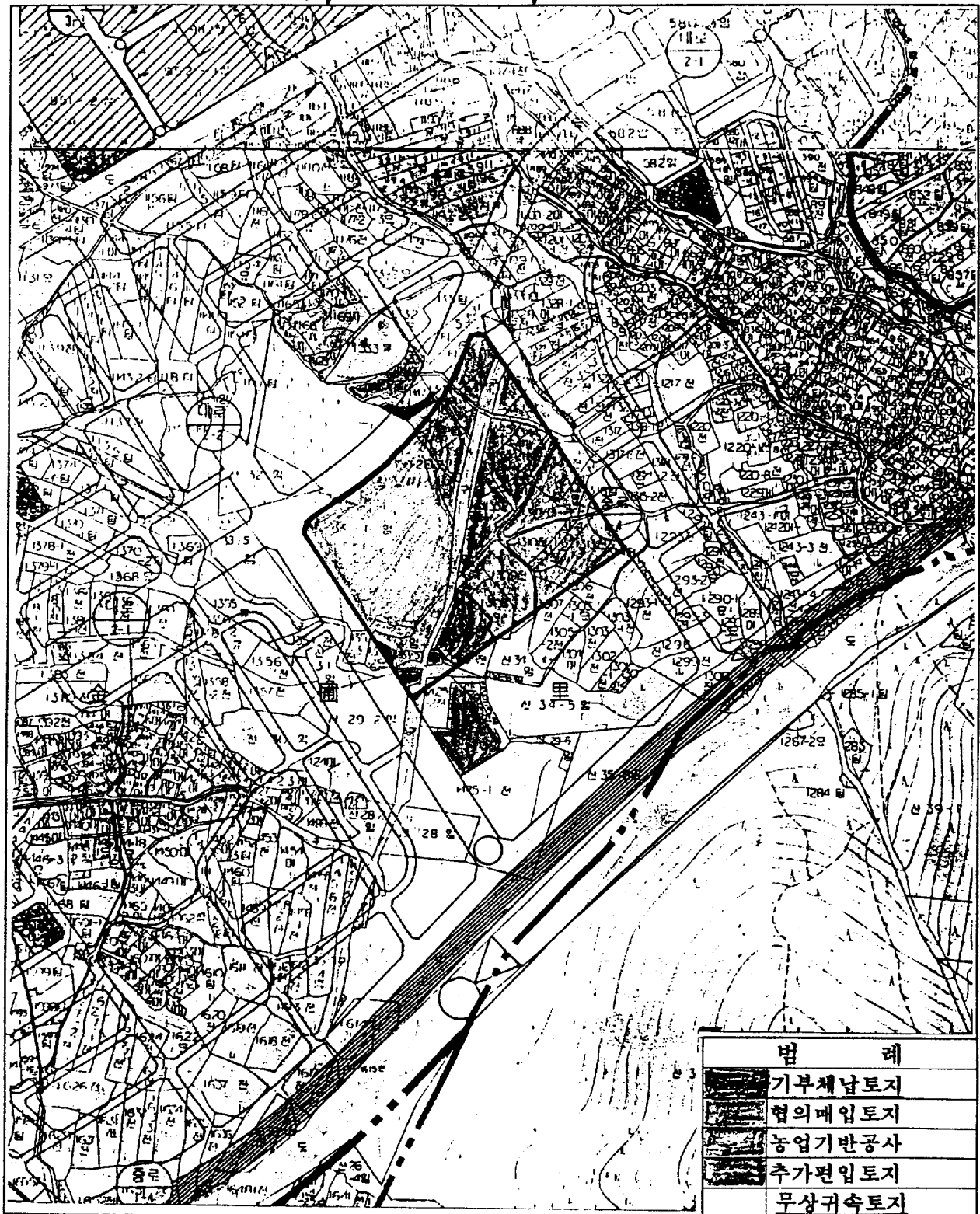


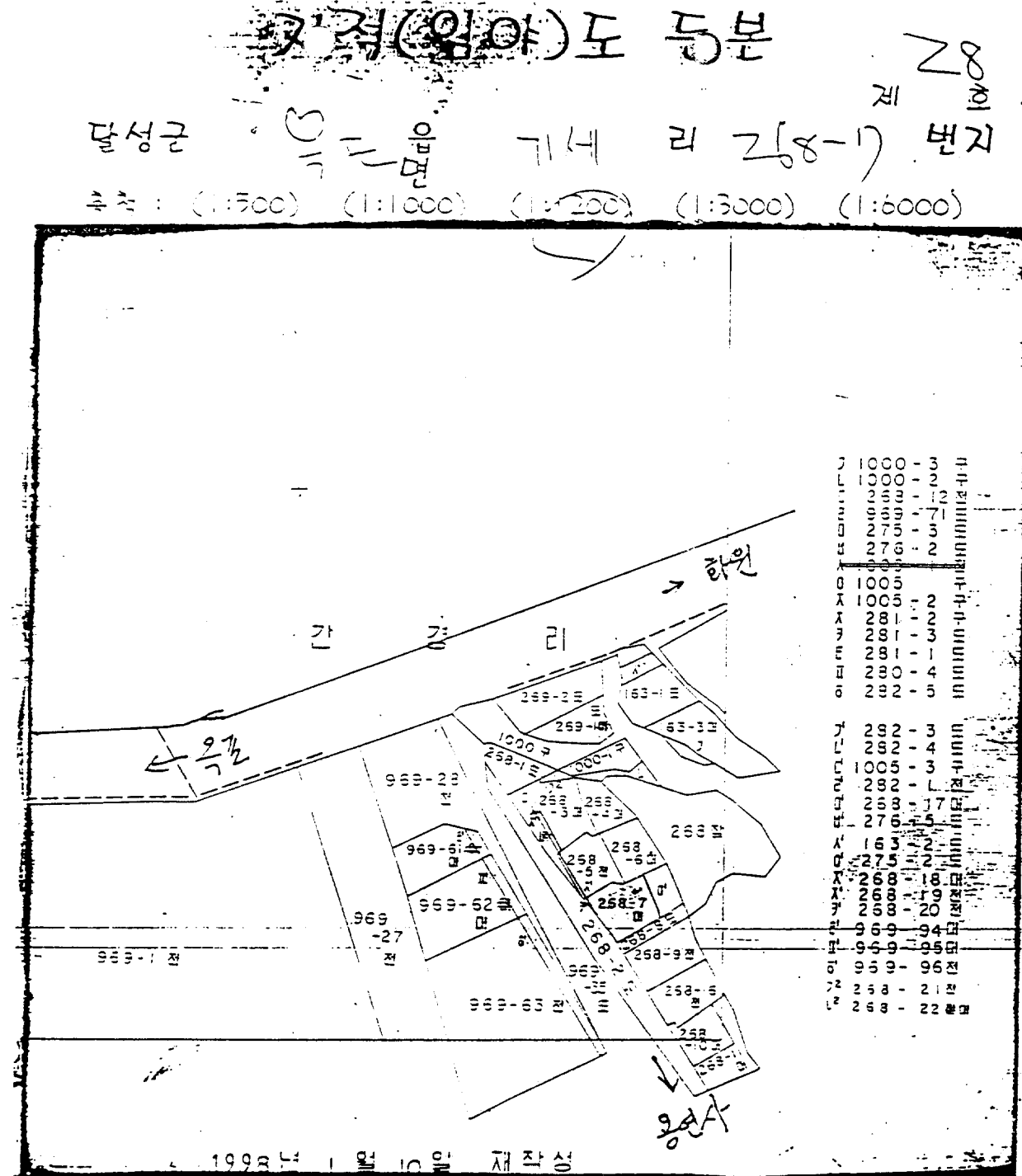
○ 필지별 현황

지번별	지목	면적㎡	소유자	비 고
현동면 하리 60-1	대지	621㎡ (188평)	경찰공제회	
" 60-2	"	334 (101)	최한기	
" 65-2	"	691 (209)	달성군	(ㄱ) 44㎡
" 66-1	"	33 (10)	달성군	(ㄴ) 4㎡
" 257-6	"	109 (33)	국(경찰청)	(ㄷ) 37㎡

* (ㄱ)+(ㄴ) 48㎡와 ⇔ (ㄷ) 37㎡ 상호교환

위 치 도





지적(임야)도에 의하여 작성한 등본입니다.

1000 1000 1000

다 . 성 공 수

*이 단면으로는 지적추량을 할 수 없습니다.

부 호 도,		
부 호	지 번	지 목

[illegible]

고유번호		2771034026-1-02680007-00010					장 번호		2 - 1		
구 분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주 차 장				승강기	승 용	대	허 가 일 자	
건 축 주			옥	자주식	대	m		비상용	대	착 공 일 자	
설 계 자			내	기계식	대	m	오수 정화 시설	형 식		사용승인일자	1973. .
공사감리자			옥	자주식	대	m		용 량	인용	관 련 지 번	
공사시공자 (장관리인)			외	기계식	대	m					
변 동 사 항											
변동일자	변동내용 및 원인			변동일자	변동내용 및 원인			기 타 기 재 사 항			
2000. 11. 25	착오로인한지번정정(268-1=>268-7) - 이하여백 -										