

도시관리계획(안)에 대한 의견청취 -용도지구(가창면 안수점마을 집단취락지구)-

의안 번호	304
----------	-----

제출일자 : 2007.

제출자 : 달성



☐ 제출사유 : 개발제한구역내 주민이 집단적으로 거주하는 취락을 정비
하고 생활환경 개선을 도모 하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
제28조 제5항 규정에 의거 지방의회 의견을 청취코자 함

☐ 제출근거 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 제5항

☐ 주요 내용

○ 용도지구(집단취락지구) 결정조서

구 분	지구명	지구의 세 분	위 치	면적(m ²)	비 고
신설	안수점	집단취락 지 구	가창면 삼산리 497-4번지 일원	19,450	

☐ 결정사유

○ 개발제한구역안의 취락을 정비하기 위하여 용도지구(집단취락
지구)를 신설코자 함.

□ 주민의견청취

- 열람기간 : 2007. 02. 15 ~ 03. 08(국·공휴일 제외 14일간)
- 열람자 : 1명
- 제출의견 : 없음

□ 참고사항

○ 그간의 추진사항

- 2004. 08. 12 : 개발제한구역 집단취락 우선해제 용역착수
- 2005. 12. 29 : 개발제한구역해제 승인 신청(달성군 → 대구시)
- 2006. 05. 30 : 대구광역시 도시계획(분과)위원회 심의
 ※심의결과 : 가창면 안수점마을 주택신축이 불가능한 나대지
 (맹지) 1필지는 제외(주택호수 20호→19호)
- 2006. 06. 27 : 도시관리계획(개발제한구역해제)변경결정고시
 (대구광역시 고시 제2006-133호)
 ※달성군 5개 읍·면 61개소 2,874,250㎡ - 가창면 안수점 제외
- 2007. 02. 15 : 도시관리계획(용도지구)결정안 주민의견청취

○ 향후계획

- 2007. 04 : 달성군 도시계획위원회 심의
- 2007. 04 : 도시관리계획(용도지구)지형도면 작성고시

위 치 도

