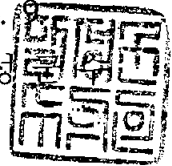


다사소도읍육성사업계획(변경) 동의안

의안 번호	239
----------	-----

제출년월일 : 2006. 9.

제출자 : 달성



1. 제안이유

- 다사소도읍육성사업 추진 과정에서 여건변화등으로 당초 계획대로 사업시행이 곤란하여 실현 가능하고 내실있는 사업을 추진하기 위하여
- 서재공원조성사업 및 먹거리단지조성사업은 당초 계획대로 추진하고 민속박물관 건립과 주민화합의 광장조성사업, 다사~서재간 도로확장개설사업, 다사읍사무소~정거장간 주변도로 정비사업은 다사 문화복지센터 건립사업으로 변경 추진코자 함

2. 사업개요(당초 계획)

- 서재공원조성사업(A=58,050m²)
- 먹거리단지조성사업(A=62,100m²)
- 민속박물관 건립과 주민화합의광장조성사업(A=560m²)
- 다사~서재간 도로확장개설사업(B=30m, L=4,500m)
- 다사읍사무소~정거장간 주변도로정비사업(B=12m, L=650m)

3. 변경사유

- 민속박물관건립과 주민화합의 광장 조성사업
 - 건립예정부지 협소 및 토지소유자 매각 불응

- 다사~서재간 도로확장개설사업
 - 도로교통과에서 시행(B=30m, L=738m)
 - 죽곡택지1지구 내 도시개발공사에서 시행(B=30m, L=830m)
- 다사읍사무소~청거장간 주변도로정비사업
 - 공동주택 부지 편입하고 대체도로 건설
 - (스카이스티 교통영향평가 : 2006.6.30)

4. 다사소도읍 육성사업계획 변경내용 : 별첨

5. 추진상황

- 2001. 11. 9 : 지방소도읍 지정(화원읍, 다사읍)
- 2003. 2. 26 : 다사 소도읍 종합육성계획 수립
- 2004. 6. 8 : 2005년도 소도읍육성사업 대상지역으로 선정
- 2005. 4. 19 : 지방재정투·융자 심사
- 2005. 7. 20 : 소도읍육성협약 체결(행정자치부장관,대구광역시장,달성군수)
- 2005. 11. 10 : 서재공원조성사업 실시설계용역 발주(공원녹지과 추진)
- 2006. 1. 3 : 먹거리단지조성사업 주차장부지 보상통보-협의매수 불가
- 2006. 9. 7 : 다사소도읍 육성사업 추진기획단 회의

6. 향후 추진계획

- 다사소도읍육성사업계획(변경) 계획서 대구시 제출 : 2006. 9. 29
- 대구시에서 사업변경계획서 검토 및 타당성 등 현지확인후
종합의견서 첨부 행정자치부 제출 : 2006. 10. 20
- 소도읍육성정책 심의회 개최(행정자치부) : 2006. 11월중
- 사업계획변경 확정 통보 : 2006. 11월 말
- 소도읍육성협약서 변경 : 2006. 12월 중

다사 문화복지센터 건립(계획안)

□ 사업개요

- 사업명 : 다사 문화복지센터 건립사업
- 규 모 : 지하2층 지상5층, 연면적 6,000㎡, 진입도로 개설
- 위 치 : 달성군 다사읍 죽곡리 25-1, 25-2번지
- 사업기간 : 2007 ~ 2008년
- 사 업 비 : 14,600백만원

□ 현황 및 주변여건

- 사업지는 국도30호선 인접하고 있어 접근성이 좋음
- 다사읍 중앙부에 입지하고 있어 현재 추진중인 죽곡택지 1지구와 2007년 개발예정인 죽곡택지2지구가 조성되므로 최적임

□ 사업의 필요성

- 다사읍 인구는 31,400명으로 개발이 진행중에 있는 죽곡택지 1지구와 2007년 시행예정인 죽곡택지2지구 등이 완료되는 시점에는 인구가 5만명 이상으로 급속도의 증가가 예상되고 있으나,
- 주민들이 이용할 문화 및 복지시설이 전무한 실정으로 주민들의 요구에 부응할 수 있는 기반시설 확충이 시급한 실정임

□ 사업내용

- 체육활동 공간 설치(수영장, 헬쓰장, 에어로빅장 등)
- 문화강좌 및 취미교실 설치, 자원봉사실(센터)
- 도서관 설치
- 다사지역 민속박물관
- 다목적 회의실

□ 기대효과

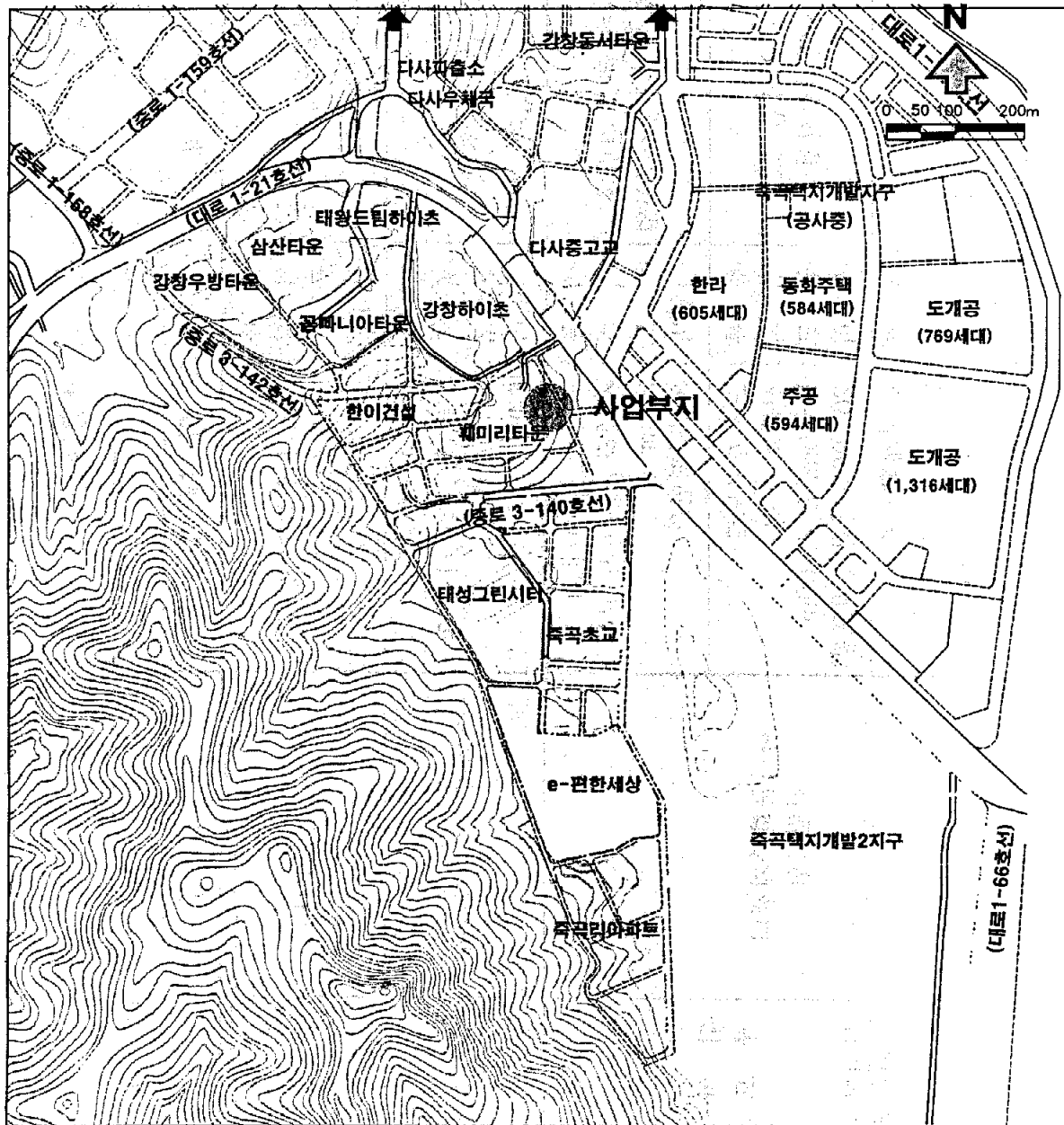
- 사회적 변화에 따른 문화 및 복지에 대한 욕구충족 및 삶의 질 향상
- 주민들의 만남과 교류의 장을 마련하고 각종 프로그램 등을 제공하여 공동체 의식 함양 및 사회적 연대감 강화
- 주민들의 여가선용 장소를 제공하여 문화의식 및 생활복지 향상으로 건전한 도시발전에 기여

□ 현 황 도 : 별첨

□ 다사소도읍 육성사업계획 변경내용

당 초		변 경	
사 업 명	사 업 내 용	사 업 명	사 업 내 용
서계공원조성사업	.종 류 : 근린공원 .위 치 : 서계리 산10번지 일원 .규 모 : 58,050㎡ .사업비 : 4,000백만원	서계공원조성사업	좌 동
먹거리단지조성사업	.종 류 : 먹거리단지 .위 치 : 부곡리 174번지 일원 .규 모 : 62,100㎡ .사업비 : 4,000백만원	먹거리단지조성사업	좌 동
민속박물관 건립과 주민화합의광장조성사업	.종 류 : 박물관, 광장 .위 치 : 서계리 494번지 일원 .규 모 : 560㎡ .사업비 : 3,000백만원		.종 류 : 문화복지시설 .위 치 : 죽곡리 25-2번지 일원 .규 모 : 지하2층, 지상5층 연면적 6,000㎡, 건립도로 개설 .사업비 : 14,600백만원 .부지면적 : 3,683㎡(1.114평)
다사~서계간 도로 확장개설사업	.종 류 : 도시계획도로 .위 치 : 서계리 일원 .규 모 : B=30m, L=4,500m .사업비 : 20,306백만원(민자포함)	다사문화복지센터 건립사업	
읍사무소~다사정거장간 주변도로 정비사업	.종 류 : 도시계획도로 .위 치 : 매곡리 671번지 일원 .규 모 : B=12m, L=650m .사업비 : 4,000백만원		

□ 주변 현황도



지적상세도

