

2005년도 공유재산관리계획 변경계획안

의안 번호	168
----------	-----

제출일자 2005. 12.

제출자 달성군



1. 제안사유

- 도시와 농촌의 가교적 위치에 있는 다사읍 지역주민의 소득증대와 생활복지 향상 및 국토의 균형있는 발전을 도모하기 위하여 시행하는 다사 소도읍 육성사업 중 도시민에게 건전한 여가선용의 장을 제공하고, 지역주민에게는 소득증대와 삶의 질 향상을 위하여 추진중인 먹거리 단지조성사업의 일환으로 주차장 조성을 위한 공유재산을 취득코자 함.

2. 관련법령

- 지방재정법 제77조(공유재산관리계획 수립)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)
- 대구광역시달성군공유재산관리조례 제7조(공유재산심의회) 및 제37조(공유재산관리계획)

3. 주요골자

- 다사소도읍 육성사업 중 먹거리 단지 주차장 부지 매입
 - 지번 : 다사읍 부곡리 256, 257, 259번지
 - 면적 : 3,643㎡(1,102평)
 - 매입예상가액(공시지가) : 76,985천원(평당 70천원)

- 붙임 : 1. 2005년도 공유재산관리계획 총괄표 1부.
 2. 2005년도 공유재산관리계획(매입) 재산목록 1부.
 3. 위치도 1부.

2005년도 공유재산관리계획안 총괄표

(단위: m², 천원)

구분	당초			금회			계		
	건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액
취득	계	11	13,849	4,814,866	1	3,643	12	17,492	4,891,851
	토지	6	7,317	1,910,862	1	3,643	7	10,960	1,987,847
	건물	3	1,146	930,000	0	0	3	1,146	930,000
	2.교환	2	5,386	1,974,004	0	0	2	5,386	1,974,004
		0	0	0	0	0	0	0	0
	3.기타	0	0	0	0	0	0	0	0
처분	계	2	4,730	1,504,588	0	0	2	4,730	1,504,588
	토지	0	0	0	0	0	0	0	0
	건물	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.양여	0	0	0	0	0	0	0	0
		2	4,730	1,504,588	0	0	2	4,730	1,504,588
	6.교환								

2005년도 공유(군유)재산 매입대상 재산목록

연번	재산의 표시			취득 대상 수량 (㎡)	재산가액 (공시지가)	매입 시기 (분기)	매 입 사 유	토지 소유자 주소 · 성명
	소재지	지목	면적 (㎡)					
	계		3,643	76,985천원				
1	다사읍 부곡리 256	답	866	18,186천원	2005 (4/4)	다사소도읍육성사업 (먹거리단지조성사업)	다사읍 부곡리 147 이근택	
2	다사읍 부곡리 257	답	2,493	52,353천원	"	"	대구 중구 남산동 2931-14, 홍혜열	
3	다사읍 부곡리 259	전	284	6,446천원	"	"	대구 서구 내당동 911-94, 손경애	

매입대상 토지 위치도

- 토지소재지 : 다사읍 부곡리 256, 257, 259번지
- 소유자 : 이근택 등 3인
- 사업명 : 다사소도읍 육성사업 중 먹거리 단지 주차장 조성사업

