

대구광역시달성군세감면조례일부개정조례안

의안 번호	138
----------	-----

제출일자 : 2005. 7.

제 출 자 : 달 성



1. 의결주문

대구광역시달성군세감면조례일부개정조례안을 별지와 같이 의결한다.

2. 제안이유

지방세법의 개정으로 종합토지세가 재산세로 통합되고, 주택의 경우 건물과 부속 토지를 통합하여 과세 하는 등 보유세제가 전면 개편됨과 아울러, 임대주택 활성화를 위하여 임대주택에 대해 지방세 감면을 확대 하기위해 관련조문을 정비 하고자함.

3. 주요내용

- 종합토지세가 재산세에 통합됨에 따라 종합토지세의 명칭을 재산세로 변경하고 감면대상인 건축물과 토지에서 주택을 분리하여 관련 규정을 정비함 (안 제2조, 안 제4조 내지 제6조, 안 제8조 내지 제9조, 안 제11조, 안 제13조, 안 제14조 내지 제24조, 안 제28조).
- 종전 임대주택에 대하여 재산세를 전용면적 40㎡ 이하(100% 감면)와 60㎡ 이하(50% 감면)로 구분하여 감면하던 것을, 85㎡(25%감면)까지 감면을 확대하도록 규정함 (안 제10조).
- 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 비영업용 승용자동차에 대하여 당해연도 자동차세의 100분의 50을 경감한 세액이 소형일반버스의 세액에 미달할 경우 소형일반버스의 세율을 적용하도록 규정함 (안 제13조의1)

4. 개정조례안 : 따로 붙임

5. 참고사항

- 신·구조문 대비표 : 별첨
- 근거법령 : 지방세법 제9조 (과세면제 등을 위한 조례)
- 입법예고 : 2005. 4. 10 ~ 2005. 4. 30 (특이사항 없음)
- 예산조치 : 별도조치 필요 없음

대구광역시달성군세감면조례일부개정조례안

대구광역시달성군세감면조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “대구광역시달성군세감면조례”를 “대구광역시 달성군세 감면 조례”로 한다.

제1조중 “지방세법”을 “「지방세법」”으로 한다.

제2조제1항중 “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 한다.

제2조제2항 본문중 “국가유공자등예우및지원에관한법률”을 “「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」”로 하고, “5·18민주유공자예우에관한법률”을 “「5·18민주유공자 예우에 관한 법률」”로 하며, “고엽제후유의증환자지원등에관한법률”을 “「고엽제후유의증 환자 지원 등에 관한 법률」”로 한다.

제2조제2항제1호·제2조제3항제1호·제2조제3항제2호·제3조제1항제1호·제3조제2항제1호·제3조제3항제2호중 “자동차관리법”을 각각 “「자동차관리법」”으로 한다.

제3조제1항중 “장애인복지법”을 “「장애인복지법」”으로 한다.

제4조중 “민법”을 “「민법」”으로 하고, “의료법”을 “「의료법」”으로 하며, “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 한다.

제5조중 “노인복지법”을 “「노인복지법」”으로 하고, “재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.”를 “재산세의 100분의 50을 경감한다.”로 한다.

제6조의 본문중 “재산세·종합토지세”를 “재산세”로 하고, 동조제1호중 “평생교육법”을 “「평생교육법」”으로 하며, 동조제2호중 “한국노동교육원법”을 “「한국노동교육원법」”으로 하며, 동조제5호중 “박물관 및 미술관진흥법”을 “「박물관 및 미술관 진흥법」”으로 하며, 동조제6호중 “도서관 및 독서진흥법”을 “「도서관 및 독서진흥법」”으로 하며, 동조제7호중 “과학관육성법”을 “「과학관육성법」”으로 한다.

제7조중 “교육법”을 “「교육법」”으로 한다.

제8조제1항중 “재산세·종합토지세”를 “재산세”로 하고, 동조제1호 및 동조제3호중 “문화재보호법”을 “「문화재보호법」”으로, “대구광역시문화재보호조례”를 “「대구광역시 문화재보호 조례」”로 각각 하며, 동조제2호중 “건축물로서”를 “건축물 및 주택으로서”로 하고, 동조제2항중 “문화재보호법”을 “「문화재보호법」”으로, “재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.”를 “재산세의 100분의 50을 경감한다.”로 각각 한다.

제9조제1항·동조제2항의 본문중 “수도권정비계획법”을 “「수도권정비 계획법」”으로, “주민등록법”을 “「주민등록법」”으로, “주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물”을 “주택(그 부속토지는 주택의 건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 부분에 한한다)에 대하여는 주택”으로, “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 각각 하고, 동조제1항의 본문중 “납세의무자”를 “납세의무”로 하며, 동조제1항제1호중 “농어촌정비법”을 “「농어촌정비법」”으로 하며, 동조제1항제2호중 “농어촌주택개량촉진법”을 “「농어촌주택 개량촉진법」”으로 하며, 동조제1항제3호중 “오지개발촉진법”을 “「오지개발촉진법」”으로 한다.

제10조제1항중 “부가가치세법”을 “「부가가치세법」”으로, “주택법 제10조제3항”을 “· 「주택법」 제9조제1항제6호”로, “임대주택법”을 “「임대주택법」”으로, “임대주택법시행령”을 “「임대주택법 시행령」”으로, “과세기준일 현재 국내에 2세대 이상을 임대목적에 직접 사용하는 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다)용 부동산에 대하여는”을 “국내에 2세대 이상의 임대용 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다. 이하 이 조에서 같다.)을 건축 또는 매입하여 과세기준일 현재 임대목적에 직접 사용하는 경우에는”으로, “공동주택용 부동산”을 “공동주택”으로, “재산세·종합토지세”를 “재산세”로 각각 하고, 제3호를 다음과 같이 한다.

3. 전용면적 85제곱미터이하인 임대목적의 공동주택(당해 공동주택의 부대시

설 및 복리시설을 포함하되, 분양 또는 임대한 복리시설을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 25를 경감한다.

제11조제1항·동조제2항중 “재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.”를 “재산세의 100분의 50을 경감한다.”로, “수도권정비계획법”을 “「수도권정비계획법」”으로 각각 하고, 동조제1항중 “농어촌발전특별조치법”을 “「농어촌발전특별조치법」”으로, “농수산물가공산업육성법”을 “「농수산물가공산업 육성법」”으로, “수산물품질관리법”을 “「수산물품질 관리법」”으로 각각 하며, 동조제2항중 “중소기업진흥및제품구매촉진에관한법률”을 “「중소기업진흥 및 제품구매촉진에 관한 법률」”로, “지방세법시행규칙”을 “「지방세법 시행규칙」”으로 하며, 동조제3항중 “산업집적활성화및공장설립에관한법률”을 “「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」”로, “재산세의 100분의 50을 경감하고 종합토지세는 지방세법 제234조의15의 규정에 의한 분리과세대상으로 하여 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.”를 “재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 토지에 대한 재산세는 「지방세법」 제182조제1항의 규정에 의한 분리과세대상으로 하여 100분의 50을 경감한다.”로 각각 한다.

제12조중 “지방세법시행령”을 “「지방세법 시행령」”으로 한다.

제13조중 “여객자동차운수사업법”을 “「여객자동차 운수사업법」”으로 하고, “종합토지세 과세표준액”을 “재산세”로 한다.

제13조의1제2호에 단서를 다음과 같이 신설한다.

“다만, 경감하여 산출한 세액이 제1호에 의한 세액보다 적을 경우 제1호의 세율을 적용한다.”

제14조제1항중 “국토의계획및이용에관한법률”을 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」”로, “철도법”을 “「철도법」”으로, “종합토지세 과세표준액”을 “재산세”로 각각 하고, 동조제2항중 “국토의계획및이용에관한법률”을 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」”로, “건축물”을 “건축물 및 주택”으로, “재산세

의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며”를 “재산세의 100분의 50을 경감하며”로, “지방세법”을 “「지방세법」”으로 각각 한다.

제15조의 제목을 “시장정비사업에 대한 감면”으로 하고, 동조의 본문중 “중소기업의구조개선과재래시장활성화를위한특별조치법 제112조의 규정에 의하여 선정된 시장재개발·재건축사업시행구역”을 “「재래시장육성을 위한 특별법」 제18조의 규정에 의하여 선정된 시장정비사업시행구역”으로, “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 각각 하며, 동조제1호·동조제2호중 “시장재개발·재건축사업시행”을 “시장정비사업시행”으로 각각 하며, 동조제1호중 “종합토지세의 과세표준액”을 “재산세”로 한다.

제16조의 본문 및 각호의 “조세특례제한법”을 “「조세특례제한법」”으로 하고, 각호의 “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 한다.

제17조중 “부가가치세법”을 “「부가가치세법」”으로 하고, “지방세법”을 “「지방세법」”으로 하며, “3년간 1,000분의 3을 적용한다.”를 “3년간 1,000분의 1.5를 적용한다.”로 한다.

제18조중 “산업입지및개발에관한법률”을 “「산업입지 및 개발에 관한법률」”로 하고, “재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.”를 “재산세의 100분의 50을 경감한다.”로 한다.

제19조제1항 본문 및 각 호중 “수도권정비계획법”을 “「수도권정비계획법」”으로, “재산세와 종합토지세”를 각각 “재산세”로 하고, 동조제2항중 “지방세법 시행규칙 제114조의2”를 “「지방세법 시행규칙」 제114조의3”으로, “지방세법 시행규칙 제115조”를 “「지방세법 시행규칙」 제115조”로, “재산세와 종합토지세”를 “재산세”로 한다.

제20조중 “지역신용보증재단법”을 “「지역신용보증재단법」”으로 하고, “지방세법”을 “「지방세법」”으로 하며, “재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의

50을 경감하며,"를 "재산세의 100분의 50을 경감하고,"로 한다.

제21조중 "벤처기업육성에관한특별조치법"을 "「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」"으로 하고 "재산세와 종합토지세"를 "재산세"로 한다.

제22조중 "농업기반공사및농지기금관리법"을 "「농업기반공사 및 농지기금관리법」"으로 한다.

제22조의2중 "지방공기업법"을 "「지방공기업법」"으로 하고, "지방세법"을 "「지방세법」"으로 하며, "재산세·종합토지세"를 "재산세"로 한다.

제24조중 "종합토지세"를 "토지에 대한 재산세"로 한다.

제26조·제27조중 "지방세법"을 각각 "「지방세법」"으로 한다.

제28조의 제목 및 본문중 "종합토지세"를 "토지에 대한 재산세"로 한다..

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행하되, 2005년 1월 1일부터 적용한다

제2조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 의하여 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 군세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

신·구조문 대비표

현행	개정안
제2조(국가유공자 및 그 유족 등에 대한 감면) ①국가유공자 자활용사촌에 거주 하는 중상이자 및 그 중상이자로 구성된 단체가 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 <u>재산세와 종합토지세</u> 및 도시계획세를 면제하고, 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자의 유족이 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 <u>재산세와 종합토지세</u> 를 면제한다.	제2조(국가유공자 및 그 유족 등에 대한 감면) ①----- ----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- ----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- -----.
②~③(생략)	②~③(현행과 같음)
제4조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 민법 제32조의 규정에 의하여 설립된 종교단체(재단법인에 한한다)가 과세기준일 현재 의료법에 의한 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 <u>재산세와 종합토지세</u> 를 면제하고, 도시계획세의 100분의 50을 경감한다.	제4조(종교단체의 의료업에 대한 감면)----- ----- ----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- -----.
제5조(노인복지시설에 대한 감면) 노인복지법 제31조의 규정에 의한 노인복지시설을 운영하는 자가 과세기준일 현재 노인복지시설에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 <u>재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.</u>	제5조(노인복지시설에 대한 감면)----- ----- ----- ----- <u>재산세의 100분의 50을 경감한다.</u>
제6조(평생교육시설 등에 대한 감면) 다음 각호의 1에 해당하는 평생교육시설 등에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 <u>재산세·종합토지세</u> 및 도시계획세를 면제한다. 다만, 과세기준일 현재 그 시설의 전부 또는 일부를	제6조(평생교육시설 등에 대한 감면)----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- -----

신·구조문 대비표

현행	개정안
평생교육시설용에 직접 사용하지 아니하는경우와 다른 용도에 겸용하는 경우 그 해당부분에 대하여는 그러하지 아니하다.	----- ----- ----- -----.
1.~7. (생략)	1.~7. (현행과 같음)
제8조(문화재에 대한 감면) ①다음 각 호의 1에 해당하는 문화재 등에 대하여는 <u>재산세·종합토지세</u> 및 도시계획세를 면제한다.	제8조(문화재에 대한 감면) ① ----- ----- <u>재산세</u> ----- -----.
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 제1호의 규정에 준하는 건축물로서 향토문화보호를 위하여 보존할 가치가 있다고 인정되어 시장의 승인을 받아 군수가 따로 지정한 부동산	2. ----- <u>건축물 및 주택으로서</u> ----- ----- -----
3. (생략)	3. (현행과 같음)
②문화재보호법 제42조제1항에 의하여 등록하는 문화재와 그 부속토지에 대하여는 <u>재산세의 100분의 50을</u> 경감하고, <u>종합토지세 과세표준액의 100분의 50을</u> 경감한다.	② ----- ----- ----- <u>재산세의 100분의 50을</u> 경감한다.
제9조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ①다음 각호의 1에 해당하는 사업의 계획에 따라 주택개량대상자로 선정된 자와 동 사업계획에 의하여 자력으로 주택을 개량하는 대상자로서 당해 지역에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역 안에서는 1년 이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 상시 거주할 목	제9조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ①----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
적으로 취득하는 전용면적 100제곱미터이하인 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득 후 당해 납세의무자가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.	-----주택(그 부속토지는 주택의 건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 부분에 한한다)에 대하여는 주택 -----납세의무 -----재산세-----.
1.~3. (생략)	1.~3. (현행과 같음)
②국토의계획및이용에관한법률에 의하여 지정된 개발제한구역안에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역 안에서는 1년이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 당해 지역에 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구지정대상지역 내의 주택으로서 건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획에 따라 개량하는 전용면적 100제곱미터이하의 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득 후 당해 납세의 무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.	②----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----주 택(그 부 속 토 지 는 주 택 의 건 축 물 바 닥 면 적 의 7 배 를 초 과 하 지 아 니 하 는 부 분 에 한 한다) 에 대 하여 는 주 택----- ----- -----.
제10조(임대주택에 대한 감면) ① 공공단체·주택건설사업자(부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업의 사업자등록증을 당해 건축물의 사용승인서교부일 이전에	제10조(임대주택에 대한 감면)① ----- ----- ----- ----- -----

신·구조문 대비표

[illegible]

신·구조문 대비표

[illegible]

신·구조문 대비표

현행	개정안
<p>휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 <u>재산세의 100분의 50을 경감하고 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.</u> 다만, 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.</p> <p>③산업집적활성화및공장설립에관한법을 제28조의2의 규정에 의하여 아파트형 공장의 설립승인을 얻어 당해 공장에 대한 건축허가를 받거나 신고를 한 자(분양 임대하는 자를 포함한 다) 및 동법 제28조의5의 규정에 의하여 아파트형 공장에 입주하여 사업을 영위하고자 하는 중소기업자가 과세기준일 현재 당해 사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계 취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득 후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 <u>재산세의 100분의 50을 경감하고 종합토지세는 지방세법 제234조의15의 규정에 의한 분리과세대상으로 하여 과세표준액의100분의 50을 경감한다.</u></p>	<p>-----<u>재산세의 100분의 50을 경감한다.</u> -----</p> <p>③-----</p> <p>-----<u>재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 토지에 대한 재산세는 「지방세법」 제182조 제1항의 규정에 의한 분리과세 대상 과세표준액의100분의 50을 경감한다.</u> -----</p>
제13조(여객자동차터미널에 대한 감면) 여객자동차운수사업법에 의하여 사업면허를 받은 자가 과세기준일 현재 여객자동차터미널용에 직접 사용하는	제13조(여객자동차터미널에 대한 감면)

신·구조문 대비표

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
제15조(재래시장재개발·재건축사업에 대한 감면) 중소기업의구조개선과재래시장활성화를위한특별조치법 제12조의 규정에 의하여 선정된 시장재개발·재건축사업 시행구역안의 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 의하여 재산세와 종합토지세를 경감한다.	제15조(시장정비사업에 대한 감면) 「재래시장육성을 위한 특별법」 제18조의 규정에 의하여 선정된 시장정비사업시행구역-----재산세-----.
1. 시장재개발·재건축사업시행용 토지에 대하여는 건축공사 착공후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.	1. 시장정비사업 시행----- -----재산세-----.
2. 시장재개발·재건축 사업시행으로 인하여 취득하는 건축물에 대하여는 사용승인서교부일 이후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.	2. 시장정비사업 시행----- -----.
제16조(외국인투자유치지원을 위한 감면) (생략)	제16조(외국인투자유치지원을 위한 감면) (현행과 같음)
1. 조세특례제한법 제121조의2제4항제1호 및 제2호의 규정에 의한 외국인투자비율에 해당하는 재산세와 종합토지세는 동항단서의 규정에 의하여 사업개시일부터 10년간 감면대상세액(공제대상금액)의 전액을 면제하고 그다음 3년간 감면대상 세액(공제대상금액)의 100분의 50을 경감한다.	1.----- -----재산세-----
2. 조세특례제한법 제121조의2제5항제2호 및 제3호의 규정에 의한 외국인투자비율에 해당하는 재산세와 종합토지세는 동항단서의 규정에 의하여 당해	2.----- -----재산세-----

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
건설사업계획 승인을 받아 건축하여 소유하는 미분양 주택에 대한 재산세의 세율은 지방세법 제188조의 규정에도 불구하고 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 <u>3년간 1,000분의 3</u> 을 적용한다	----- ----- ----- ----- ----- <u>3년간 1,000분의 1.5</u> 를 적용한다.
제18조(농공단지 대체 입주자에 대한 감면) 산업입지및개발에관한법률에 의하여 지정된 농공단지중 다음 각호의 1에 해당하는 농공단지에 2006년 12월 31일까지 대체 입주하는 자(휴·폐업된 공장에 대체 입주하는 자에 한함)가 취득하는 당해 농공단지내의 부동산에 대하여는 그 납세의무가 최초로 성립되는 날부터 각각 5년간 <u>재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세 표준액의 100분의 50을 경감한다.</u> 1.~2. (생략)	제18조(농공단지 대체 입주자에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>재산세의 100분의 50을 경감한다.</u> 1.~2. (현행과 같음)
제19조(법인등의 지방이전에 대한 감면) ①수도권정비계획법 제2조제1호의 규정에 의한 수도권(이하 이 조에서 "수도권"이라 한다)안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 "본사"라 한다)을 설치하여 사업을 영위한 자가 그 공장 또는 본사를 매각하고 수도권외의 지역으로 이전하여 당해 사업을 영위하기 위하여 2005년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대하여는 다음 각호 에서 정하는 바에 따라 <u>재산세와 종합토지세를 감면한다.</u> 다만 공장 또는 본사를 이전	제19조(법인등의 지방이전에 대한 감면) ①----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- -----

신·구조문 대비표

현행	개정안
지방세법시행규칙 제115조의 규정을 준용한다. 이 경우 초과액에 대하여 재산세와 종합토지세를 과세함에 있어서는 그 초과액의 비율에 해당하는 면적을 과세대상으로 본다.	재산세----- -----, -----,
제20조(신용보증재단에 대한 감면) 지역 신용보증재단법에 의하여 설립된 신용보증재단이 과세기준일 현재 동법 제17조제1호 내지 제6호 규정에 의한 업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외 한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, 신용보증재단에 대하여는 사업소세를 면제한다.	제20조(신용보증재단에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----재산 세의 100분의 50을 경감하고,----- -----, -----,
제21조(벤처기업육성촉진지구에 대한 감면) 벤처기업육성에 관한 특별조치법에 의한 벤처기업이 동법 제18조의4의 규정에 의한 벤처기업육성촉진 지구내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 납세의무가 최초로 성립되는 날부터 각각 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.	제21조(벤처기업육성촉진지구에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----재산 세-----,
제22조의2(지방공사 등에 대한 감면) 지방공기업법에 의하여 설립된 지방공사(공단을 포함한다)와 지방자치단체가 출자한 법인 또는 단체(이하 이조에서 지방공사 등이라 한다)가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는	제22조의2(지방공사 등에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- -----

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 <u>재산세·종합토지세</u> 및 도시계획세를 면제하고, 지방공사 등에 대하여는 사업소세를 면제한다. 다만, 총 자산 중 민간출자분이 있는 경우 그 민간출자비율에 대하여는 그러하지 아니하다.	----- ----- ----- <u>재산세</u> ----- ----- ----- ----- -----
제24조(직접사용의 의미) 이 조례 중 <u>종합토지세</u> 에 대한 감면규정을 적용함에 있어 직접사용의 범위에는 당해 법인의 고유업무 또는 목적사업에 사용할 건축물을 건축중인 경우를 포함한다.	제24조(직접사용의 의미) ----- <u>토지에 대한 재산세</u> ----- ----- ----- ----- -----
제28조(<u>종합토지세</u> 의 경감률 적용) 이 조례 중 <u>종합토지세</u> 의 경감 규정을 둔 경우에는 경감대상토지의 과세표준액에 당해 경감비율을 곱한 금액을 경감한다.	제28조(<u>토지에 대한 재산세</u> 의 경감률 적용) ----- <u>토지에 대한 재산세</u> ----- ----- ----- ----- -----