

## 2004년도 공유재산 관리계획 변경계획안

의안 번호	106
----------	-----

제출일자 : 2004.

제 출 자 : 달 성



### □ 제안사유

- 화원읍 본리리 속칭 마비정 마을 입구에 자연재해(집중호우시 상단부 산립내의 일시적인 집중호우)로 부터의 안전, 주변농경지의 농업용수 공급, 화원 천내천의 유지수 활용을 목적으로 국비를 기 보조받아 저수 사방댐 1개소 신설 계획이나,
- 댐 시공시 상류에 담수토지가 발생됨에 따라 이를 매입하여 민원 해결은 물론 수자원확보에 철저를 기하고자 함.

### □ 관련법령

- 지방재정법제77조(공유재산관리계획수립)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)
- 달성군공유재산관리조례 제7조(공유재산심의회) 및 제37조(공유재산관리계획)

### □ 주요골자

○ 매 입 : 불임 매입 대상 토지 필지별조서와 같음

- 불 임 : 1. 매입대상토지 필지별조서 1부.  
2. 2004년 공유재산관리계획 변경계획 총괄표 1부.  
3. 2004년 공유재산관리계획 변경계획(매입) 재산목록 1부  
4. 위 치 도 1부.

## 매 입 대 상 토 지 필 지 별 조 서

번호	소재지		지목	지적	편입면적	매입계획면적	단위	토지소유자		비고
	읍·면	동·리·지.번						주소	성명	
계										
1	회원	본	1163	전	46	46	m <sup>2</sup>	7,838	대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375	문백만
2	회원	본	1164	답	899	899	m <sup>2</sup>		대구광역시 달성군 화원읍 본리리 1413	김용덕
3	회원	본	1165	임	1,974	129	m <sup>2</sup>	200	대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375	남평문씨 후은파 문중
4	회원	본	1177	답	2,261	439	m <sup>2</sup>	500	대구광역시 달성군 화원읍 구라리 839	최종술
5	회원	본	1200-1	답	2,598	2,589	m <sup>2</sup>	1,600	대구광역시 달서구 이곡동 1306-1 성서한샘타운 105동 1506호	김원우
6	회원	본	1200-2	답	26	26	m <sup>2</sup>	26	대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375	문백만
7	회원	본	1201	묘	4,139	179	m <sup>2</sup>	1500		이상필
8	회원	본	1231	묘	2,916	203	m <sup>2</sup>	250	대구광역시 달성군 화원읍 천내리 404	이봉래
9	회원	본	1252	전	109	109	m <sup>2</sup>	109	대구광역시 달성군 화원읍 본리리 1354	김용국
10	회원	본	1253	임	3,544	1,665	m <sup>2</sup>	1,700	대구광역시 달성군 화원읍 천내리 412	이봉래
11	회원	본	1254	답	208	90	m <sup>2</sup>	208	대구광역시 남구 대명동 2302-25	김기철
12	회원	본	1482	천	68,549	2,767	m <sup>2</sup>		국(건설부)	
13	회원	본	산95	임	1,983	756	m <sup>2</sup>	800	대구광역시 달성군 화원읍 천내리 412	이봉래

# 2004년도 공유재산관리계획 변경계획 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구 분		당 초			변 경			계			비고
		전 수	수 량	금 액	전 수	수 량	금 액	전 수	수 량	금 액	
취득	계	9	45,550	4,399,118	1	7,838	235,261	10	53,388	4,634,379	
	토 지	9	45,550	4,399,118	1	7,838	235,261	10	53,388	4,634,379	
	건 물										
	1.매 입										
매각	2.중 축										
	3.기 타										
	계	13	12,270.42	12,630,402				13	12,270.42	12,630,402	
	토 지	5	6,254.70	11,681,046				5	6,254.70	11,681,046	
5.양여	건 물	8	6,015.72	949,356				8	6,015.72	949,356	
	6.교 환										

# 2004년도 공유재산관리계획 변경계획(매입) 재산목록

재 산 의 표 시			지 목	추 가 (천원)	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산소유자 주소.성명	비 고
을·면	면적	지 목						
화원읍 본리리 1163	46㎡	전	전	1,533	2004년 4/4분기 ~ 2005년 1/4분기	자연재해(집중호우시 상단부 산림 내의 일시적인 집중호우)로 부터의 안전, 주변 농경지의 농업용수공급, 화원 천내천의 유자수 활용을 목적으로 국비를 기 보조받아, 저수시방댐 1개소 신설 계획이나, 댐 시공시 상류에 담수토지가 발생됨에 따라 이를 매입하여 민원 해결은 물론 수자원확보에 철저를 기하고자 함.	대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375 문백만	매 입
화원읍 본리리 1164	899㎡	답	답	29,966	"		대구광역시 달성군 화원읍 본리리 1413 김용택	"
화원읍 본리리 1165	200㎡	임	임	6,666	"		대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375 남평문씨 후은파 문중	"
화원읍 본리리 1177	500㎡	답	답	16,666	"		대구광역시 달성군 화원읍 구라리 839 최종술	"
화원읍 본리리 1200-1	1,600㎡	답	답	53,333	"		대구광역시 달서구 이곡동 1306-1 성서한샘타운 105동 1506호 김원우	"
화원읍 본리리 1200-2	26㎡	답	답	866	"		대구광역시 달성군 화원읍 본리리 375 문백만	"
화원읍 본리리 1201	1,500㎡	묘	묘	50,000	"		이상필	"
화원읍 본리리 1231	250㎡	묘	묘	8,333	"		대구광역시 달성군 화원읍 천내리 404 이봉래	"
화원읍 본리리 1252	109㎡	전	전	3,633	"		대구광역시 달성군 화원읍 본리리 1354 김용국	"
화원읍 본리리 1253	1,700㎡	임	임	39,666	"		대구광역시 달성군 화원읍 천내리 412 이봉래	"
화원읍 본리리 1254	208㎡	답	답	6,933	"		대구광역시 남구 대명동 2302-25 김기철	"
화원읍 본리리 산95	800㎡	임	임	17,666	"		대구광역시 달성군 화원읍 천내리 412 이봉래	"

## 매 입 대 상 토 지 위 치 도

- 토지소재지 : 달성군 화원읍 본리리 1163(전) 외 11필지
- 소 유 자 : 달성군 화원읍 본리리 375번지 문백만 외 8인
- 위 치 도

