

2004년도 공유재산관리계획변경안

의안 번호	90
----------	----

제출년월일 : 2004.

제출자 : 달성



1. 제안사유

- 남구 대명11동 1583-1(대지, 4,798.7㎡), 대명동 1611-7(대지, 1,399㎡), 동 지상건물 8동 6,015.72㎡은 달성군 신 청사 건립에 따른 용도폐지된 재산으로 이를 조기에 매각하여 현 청사 관리부담을 해소하고 신 청사 건축에 따른 건립재원을 마련코자 함.

2. 관련법령

- 지방재정법 제77조(공유재산의 관리계획)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)
- 지방재정법시행령 제95조(잡종재산의 매각)
- 달성군공유재산관리조례 제7조(공유재산심의회) 및 제37조(공유재산 관리계획)

3. 주요골자

- 매 각(2필지, 6,197.7㎡, 건물 8동 6,015.72㎡)
 - 토 지 : 남구 대명동 1583-1 번지 4,798.7㎡
1611-7 번지 1,399㎡
 - 건 물 : 8동 6,015.72㎡
 - 본 관 2,549.83㎡ - 의 회 1,771.38㎡
 - 별 관 639.48㎡ - 정 문 22.59㎡
 - 기사대기실 67.50㎡ - 문서고 100.10㎡
 - 상이군경회관 184.68㎡ - 민원실 680.16㎡

4. 붙임

- 2004년도 공유재산관리계획 변경 총괄표 1부
- 2004년도 공유재산관리계획 변경(매각) 재산목록 1부
- 위치도 1부

2004년도 공유재산 관리계획 변경 총괄표

(단위 : m², 천원)

구	분	당			초			변			계			비고
		전수	수량	금액	전수	수량	금액	전수	수량	금액	전수	수량	금액	
취	계	9	45,550	4,399,118							9	4,550	4,399,118	
	1. 매입	9	45,550	4,399,118							9	4,550	4,399,118	
	토지 건물													
부	2. 증축													
	3. 기타													
매	계				10	12,213.42	12,601,032	10	12,213.42	12,601,032	10	12,213.42	12,601,032	
	4. 매각				2	6,197.70	11,651,676	2	6,197.70	11,651,676	2	6,197.70	11,651,676	
	토지 건물				8	6,015.72	949,356	8	6,015.72	949,356	8	6,015.72	949,356	
각	5. 양여													
	6. 교환													

2004년도 공유재산 관리계획 (매각) 재산목록

(단위 : m²/천원)

연번	재산의 표시			매각대상 면적	재산가액 (공시지가)	매각시기 (분기)	매각사유	매수희망자 주소·성명
	소재지	지목	면적					
1	남구 대명동 1583-1, 1611-7	대지	6,197.7	6,197.7	11,651,676	3/4	○ 달성군 신 청사 신축에 따른 용도폐지재산으로 이를 조기에 매각하여 현 청사 관리부담을 해소하고 신 청사 건립재원을 마련코자 함	일반경쟁 입찰
		건물	8동 6,015.72	8동 6,015.72	949,356 (과세표준)			

위 치 도

□ 재산위치 : 남구 대명동 1583-1, 1611-7번지

