

## 2002년 공유재산 관리계획 변경계획 (안)

의안 번호	12
----------	----

제출일자 : 2002.

제 출 자 : 달 성



### □ 제안사유

가창면사무소 주차장이 협소하여 청사를 이용하는 민원인들의 불편이 가중되고 있어 인근사유지를 매입 주차공간을 확충하고 인구 삼만여명의 다사읍 지역에 체육시설인 테니스장을 건설하고자 부지를 매입코자 합니다.

한편 당초 공유재산관리계획 승인된 재산 중 구현풍보건지소 부지는 도시계획도로에 편입된 면적을 제외한 분할측량결과에 따른 변경분을 반영코자 합니다.

### □ 관련법령

- 지방재정법 제77조(공유재산관리계획수립)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획) 규정
- 달성군공유재산관리조례 제7조(공유재산심의회), 제37조(공유재산관리계획)

### □ 주요골자

#### ○ 매 입 (4필지 5,290㎡)

- 가창면 주차장 부지(2필지 962㎡)
  - 가창면 용계리 90번지 261㎡
  - 용계리 91번지 701㎡
- 다사지역 체육시설 부지(2필지 4,328㎡)
  - 다사읍 매곡리 919-1번지 949㎡
  - 매곡리 919-2번지 3,379㎡

#### ○ 처 분 (구 현풍보건지소 부지)

- 지 번 : 현풍면 부리 271-5번지
- 면 적 : 603㎡(당초 597㎡보다 6㎡ 증가)

- 붙 임 : 1. 2002년 공유재산관리계획 변경계획 총괄표 1 부
2. 2002년 공유재산관리계획 변경계획(매입, 처분) 재산목록 1 부.
3. 위치도 1 부.

## 2002년도 공유재산 관리계획 변경계획 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>/천원)

구 분			당 초			금 회			계			비고
			건 수	수 량	금액	건 수	수량	금액	건 수	수 량	금액	
취 득	계		1	278	220,000	4	5,290	569,000	5	5,568	789,000	
	1.매입 토 지					4	5,290	569,000	4	5,290	569,000	
	2.증축 건물		1	278	220,000				1	278	220,000	
	3.기타											
처 분	계		21	1,586.5	559,859		6	3,638	21	1,592.5	563,497	
	4.매각 토지		20	1,425	545,859		6	3,638	20	1,431	549,497	
	건물		1	161.5	14,000				1	161.5	14,000	
	5.양여											
	6 교환											

## 2002년도 공유재산 관리계획 매입 재산목록

(토지)

(단위: m<sup>2</sup>/천원)

연번	지 목		재산의 표시		취득 대상 수량	추 가 정 격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자 주 소 및 성명	비 고
	공부	사실	소재지	일단의 수량						
1	대지	대지	가창면 용계리 90	261	261	95,050	2002	○가창면사무소 주차장부지	양 옥기 서울. 성북. 장위동 176-21	회계과
2	대지	대지	가창면 용계리 91	701	701	254,950	2002	○가창면사무소 주차장부지	“	“
3	전	전	다사읍 매곡리919-1	949	949	43,000	2002	○체육시설설치	정 명숙 다사. 매곡리755	문화공보 담당관실
4	답	답	다사읍 매곡리919-2	3,379	3,379	176,000	2002	○체육시설설치	“	“

## 2002년도 공유재산 관리계획 변경계획 (처분) 재산목록

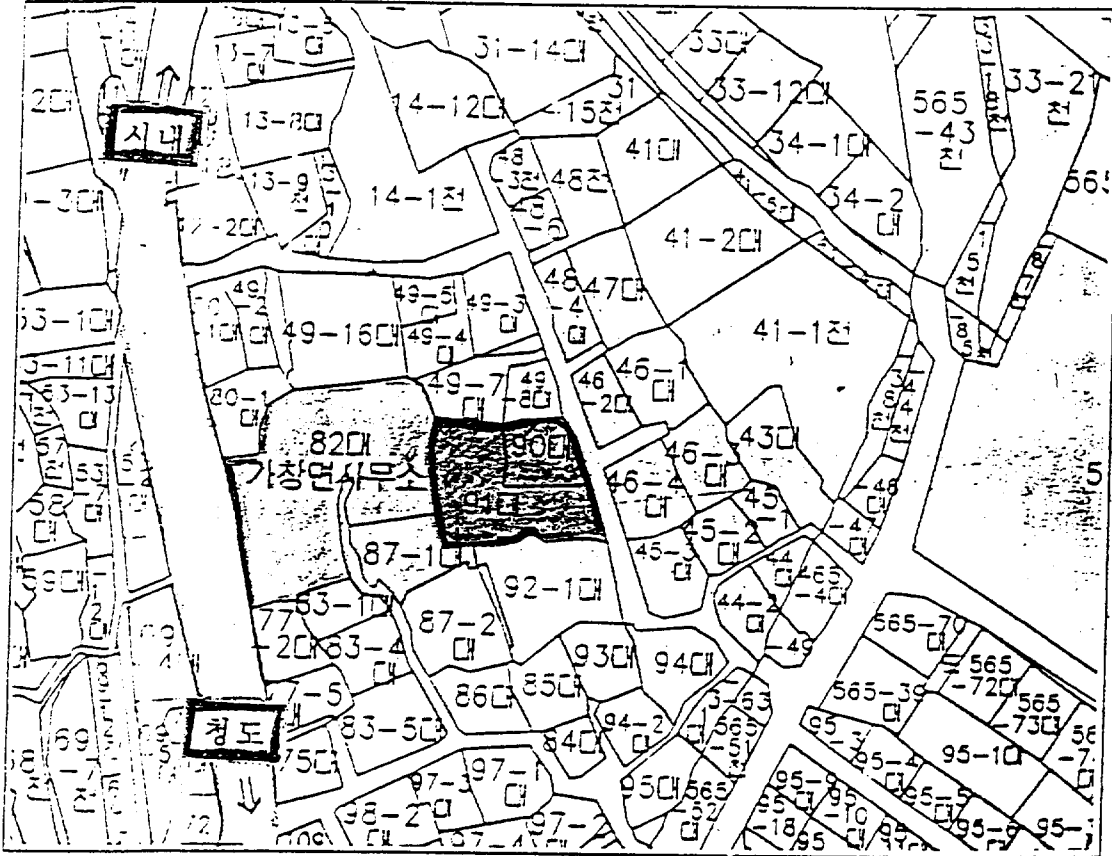
(토지 )

(단위: m<sup>2</sup>/천원)

연 번	지 목		재산의 표시		매각 대상 수량	대 가 장 격	매각 시기	매각사유	매수 희망자 주소 및 성명	계상범위 및 관련법규	비 고
	공부	사실	소재지	일단 의 수량							
1	대지	대지	현풍면 부리 271-5	603	603	365,681	2002	○ 용폐행정재산 처분으로 군청 신축부지 및 신규취득 공유 재산재원마련	공개 입찰	지방재정법제77조, 제83조, 동법시행령제84조, 제95조 공유재산관리조례 제37조	당초 760m <sup>2</sup> 중 597m <sup>2</sup> 로 관리계획승인 받았으나 도시계획 도로면압면적 제외 하기 위한 분할측량 결과에 의거 매각대상 면적이 597m <sup>2</sup> 보다 6m <sup>2</sup> 증가

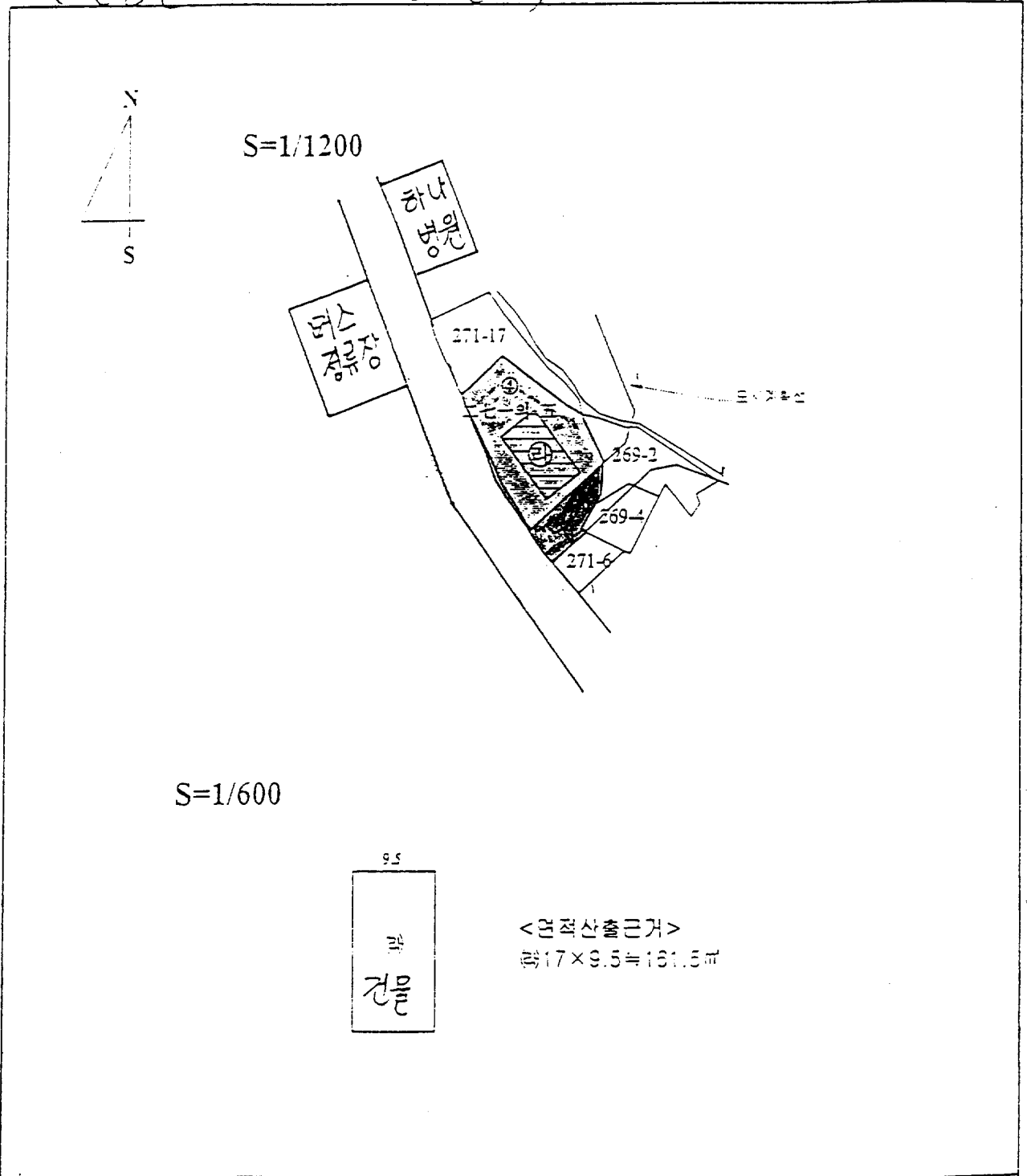
# 위 치 도

(가창면 용계리 90, 91번지)



# 위 치 도

(현충면 부리 2가-5번지)



## 매 입 대 상 토 지 위 치 도

- 소 재 지 : 달성군 다사읍 매곡리 919-1, 919,2번지
- 매입면적 : 4,328㎡ ( 1,309평)
- 소 유 자 : 달성군 다사읍 매곡리 755번지 정 명 숙
- 위 치 도

