

2004년도 공유재산 관리계획안

의안
번호 50

제출일자 : 2003.
제 출 자 : 달 성 군



□ 제안사유

- 인흥서원 주차장 조성 및 전통조경사업을 실시하여 시민들의 휴식 및 편의공간을 확보하고,
- 도심의 흉물로 방치되고 있는 회원 설화고분 지역의 토지 매입 및 발굴조사 실시로 문화재의 산교육장과 시민들의 휴식공간을 조성하고,
- 달성산업단지내 지원시설인 공업계학교 부지의 소요계획 취소로 지구 단위계획 변경 요청한 토지를 매입·확보하여 수요가 급증하는 생활 체육, 청소년, 장애인 관련시설 등 문화체육시설을 조성하여 주민 욕구에 부응코자 하며,
- 현풍면 소재 충훈탑이 고지대에 위치하여 인근 주택가의 주차공간 부족으로 주위 토지를 매입하여 주차장을 조성 참배객들의 편의를 도모코자 함
- 회원읍 본리리 731 등 8필지는 재산의 위치 및 가격 등을 종합적으로 검토한 결과 상기 사업 부지로 적합하여 매입코자 함

□ 관련법령

- 지방재정법 제77조(공유재산관리계획 수립)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)
- 달성군공유재산관리조례제7조(공유재산심의회) 및 제37조(공유재산관리계획)

□ 주요골자

- 인흥서원 주변정비
 - 지번 : 회원읍 본리리 731번지
 - 면적 : 1,160㎡ (전 : 1,160㎡)

○ 화원설화 고분군정비

- 지번 : 화원읍 설화리 556-2, 556-21, 556-22번지
- 면적 : 5,313m² (임야 : 5,313m²)

○ 청소년 수련시설 건립부지 매입

- 지번 : 논공읍 남리 717-4번지
- 면적 : 37,482m² (학교용지 : 37,482m²)

○ 충혼탑 주차장 부지매입

- 지번 : 현풍면 성하리 465, 466-1, 467번지
- 면적 : 2,873m² (묘지 : 783m², 대지 : 411m², 전 : 1,679m²)

□ 붙임

- 2004년 공유재산관리계획 총괄표 1부
- 2004년 공유재산관리계획(매입) 재산목록 1부
- 위치도 2부

2004년도 공유재산 관리계획 총괄표

(단위 : m²/천원)

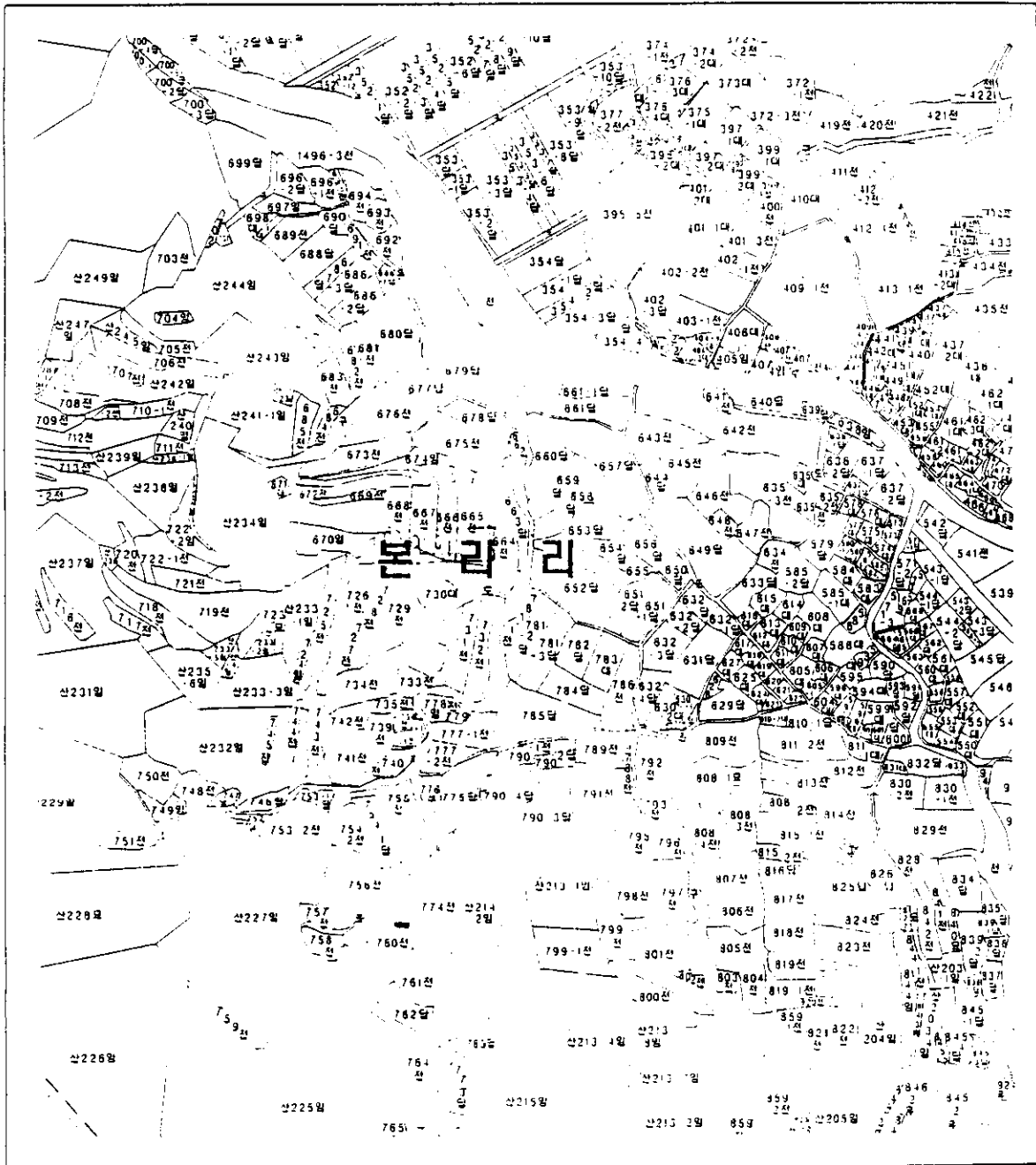
구	분	당			초			금 회			계			비고
		전 수	수 량	금 액	전 수	수 량	금 액	전 수	수 량	금 액	전 수	수 량	금 액	
추	계				8	46,828	3,504,058	8	46,828	3,504,058	8	46,828	3,504,058	
	1. 매입 토지													
	2. 교환													
	3. 기타													
처	계				8	46,828	3,504,058	8	46,828	3,504,058	8	46,828	3,504,058	
	4. 매각													
	5. 양여													
	6. 교환													

2004년도 공유재산 관리계획 (취득) 재산목록

연번	지 목		재산의 표시		추 정 가 격	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주소·성명	비 고
	공부	사실	소 재 지	수 량					
계				46,828	3,504,058				
1	전	전	회원읍 본리리 731	1,160	84,216	2004	인흥서원 주변 정비	부산시 부산진구 부전동 168 329 추형원외 6	자 치 행정과
2	임야	임야	회원읍 설화리 556-2	1,141	234,810	"	설화고분정비	고령군 다산면 상곡동 478 전의이씨다포공파종중	"
3	임야	임야	회원읍 설화리 556-21	712	146,672	"	"	"	"
4	임야	임야	회원읍 설화리 556-22	3,460	712,760	"	"	"	"
5	학교 용지	학교 용지	논공읍 남리 717-4	37,482	2,155,000	"	청소년 수련시 설 건립부지	북구 침산리동 416-4 한국토지공사 경북지사	"
6	전	묘지	현풍면 성하리 465	783	10,900	"	총혼합 주치장 부지	수성구 황금동 84-5 유창식외 4	북 지 위생과
7	전	대지	현풍면 성하리 466-1	411	139,000	"	"	수성구 수성4가 1090-5 강보명	"
8	전	전	현풍면 성하리 467	1,679	20,700	"	"	동구 입석동 932-5 유옥임	"

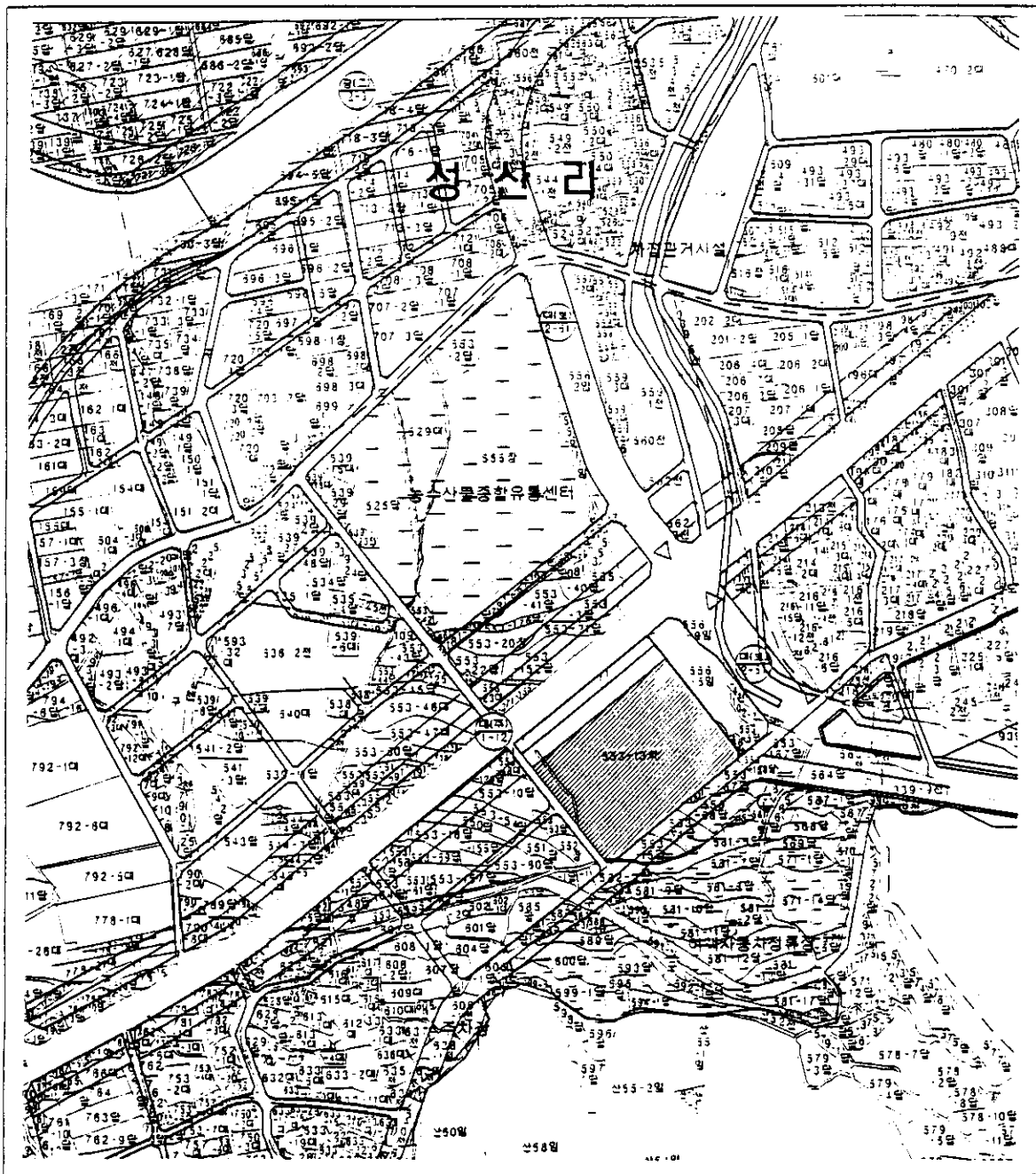
매입대상토지위치도

- 토지소재지 : 회원읍 본리리 731번지
- 소 유 자 : 추형원의 6인
- 사 업 명 : 인흥서원 주변정비사업



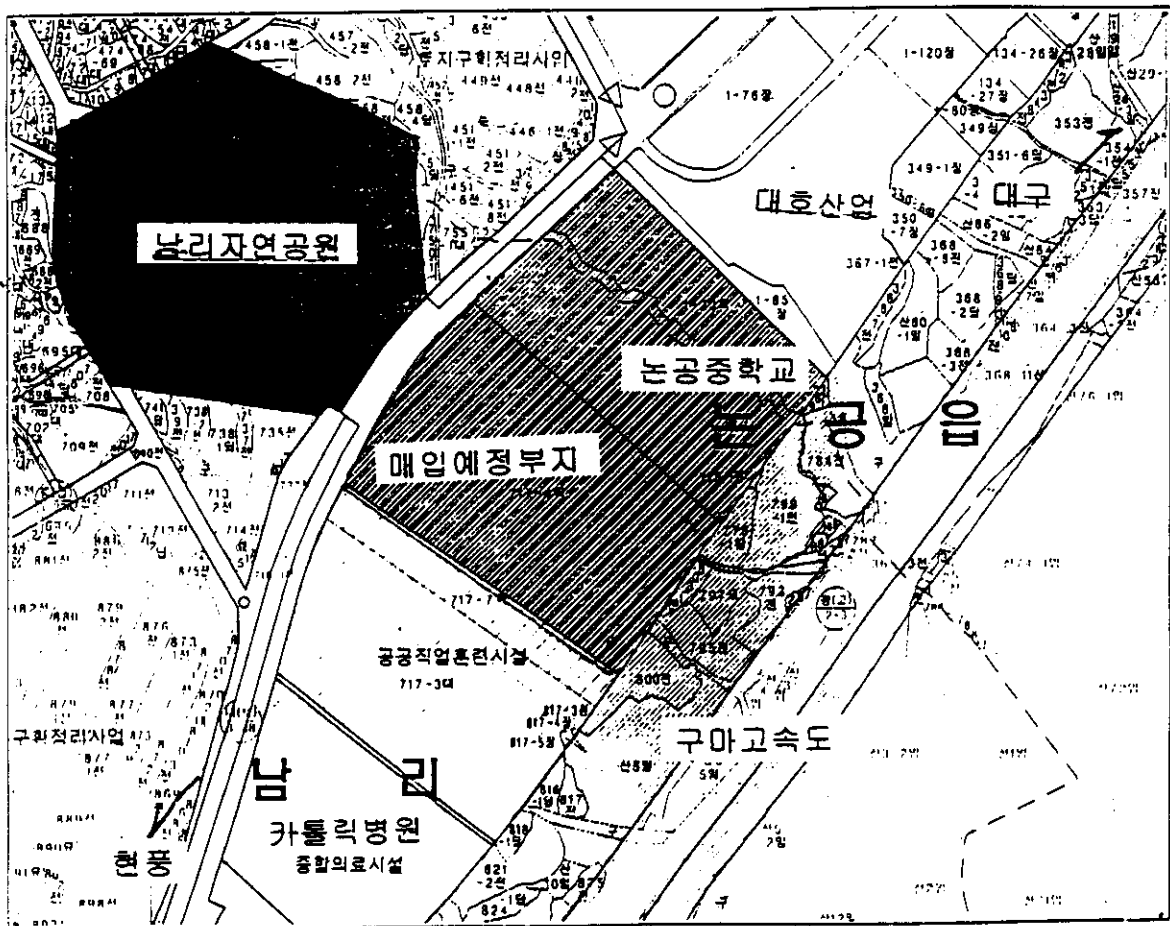
매입대상토지위치도

- 토지소재지 : 화원을 설화리 556-2, 556-21, 556-22번지
- 소 유 자 : 전의이씨다포공파종중
- 사 업 명 : 설화고분군 정비공사



매입대상토지위치도

- 소재지 : 달성군 논공읍 남리 717-4번지
- 매입면적 : 37,482㎡ (11,338평)
- 소유자 : 대구 북구 침산4동 416-4번지 한국토지개발공사 경북지사
- 위치도



位置圖

