

2000년도 공유재산관리계획 변경(안)

의안 번호	29
----------	----

제출일자 : 2000. 6. 21

제 출 자 : 달 성 군 수

【제안사유】

지방재정법 제77조 (공유재산관리계획 수립) 규정 및 행정자치부의 「2000년도 공유재산관리계획 작성기준」 지침에 의하여 공유재산의 처분과 취득에 관하여 수립된 “2000년도 공유재산관리계획”을 청도군 이서면 칠엽리 315 김현주로부터 공유재산 교환 신청이 있어 추가.변경사유 발생으로 변경코자 함.

【근거법령】

- ☐ 지방재정법 제82조제1항제3호 및 같은법 시행령 제101조제1항제2호
☐ 달성군 공유재산관리조례 및 달성군공유임야관리운영규정

【주요골자】

- ☐ 교환임야 현황

(단위 : m²,천원)

구 분	소 재 지			지 목	지 적	공시지가	소 유 자	
	읍 면	리 동	지 번				주 소	성 명
공유재산	가창	삼산	산284	임야	213,223	34,756	대구시 남구 대명11동 1583	달성군
사유재산	화원	본리	산124-1	임야	263,669	52,734	청도군 이서면 칠엽리 315	김현주
재산비교					사유재산 +50,446 (15,260평)	사유재산 +17,978		

○ 교환 취득임야

화원읍 본리 산124-1번지 263,669 m^2 를 같은리에 위치한 산채된 군유림과 한지역에 집단화를 확대 추진함으로서 기존의 11필 951,804 m^2 와 교환시 집단화 면적이 12필지에 1,215,473 m^2 규모로 확대되어 군유림 경영 및 관리가 용이함.

○ 교환 처분임야

가창면 삼산리 산284번지 213,223 m^2 는 토석채취장과 연접한 임야로서 비산면지 등으로 임목생육에 장애가 되어 당해임야를 공유재산 집단화등의 재원으로 대체투자하기 위하여 처분코자 함

□ 공유재산관리계획 변경(안) 종합검토결과 의견

취득재산은 면적이 50,446 m^2 가 넓고 공시지가도 17,978천원이 많으며 교환시 군유임야를 집단화함으로서 군유림 경영관리에 원활과 재산관리가 용이하고 효율성 증대가 기대됨

2000년도 공유재산 관리계획 변경계획 총괄

(단위 : m², 천원)

구 분			기 계 상			변 경 (추가)			계			비 고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취득	계		17	13,249	2,725,894	1	263,669	52,734	18	276,918	2,778,628	
	1. 매 입		17	13,249	2,725,894				17	13,249	2,725,894	
	2. 교 환	임야				1	263,669	52,734	1	263,669	52,734	
	3. 기 타											
처분	계		87	17,431.05	7,683,673	1	213,223	34,756	88	230,654.05	7,718,429	
	4. 매 각	토지	82	16,216	7,683,673				82	16,216	7,683,673	
		건물	5	1,215.05					5	1,215.05		
	5. 양 여											
	6. 교 환	임야				1	213,223	34,756	1	213,223	34,756	
용도폐지(철거)		건물	1	99	14,398				1	99	14,398	

2000년도 공유재산 관리계획(취득) 재산목록

(단위 : m², 천원)

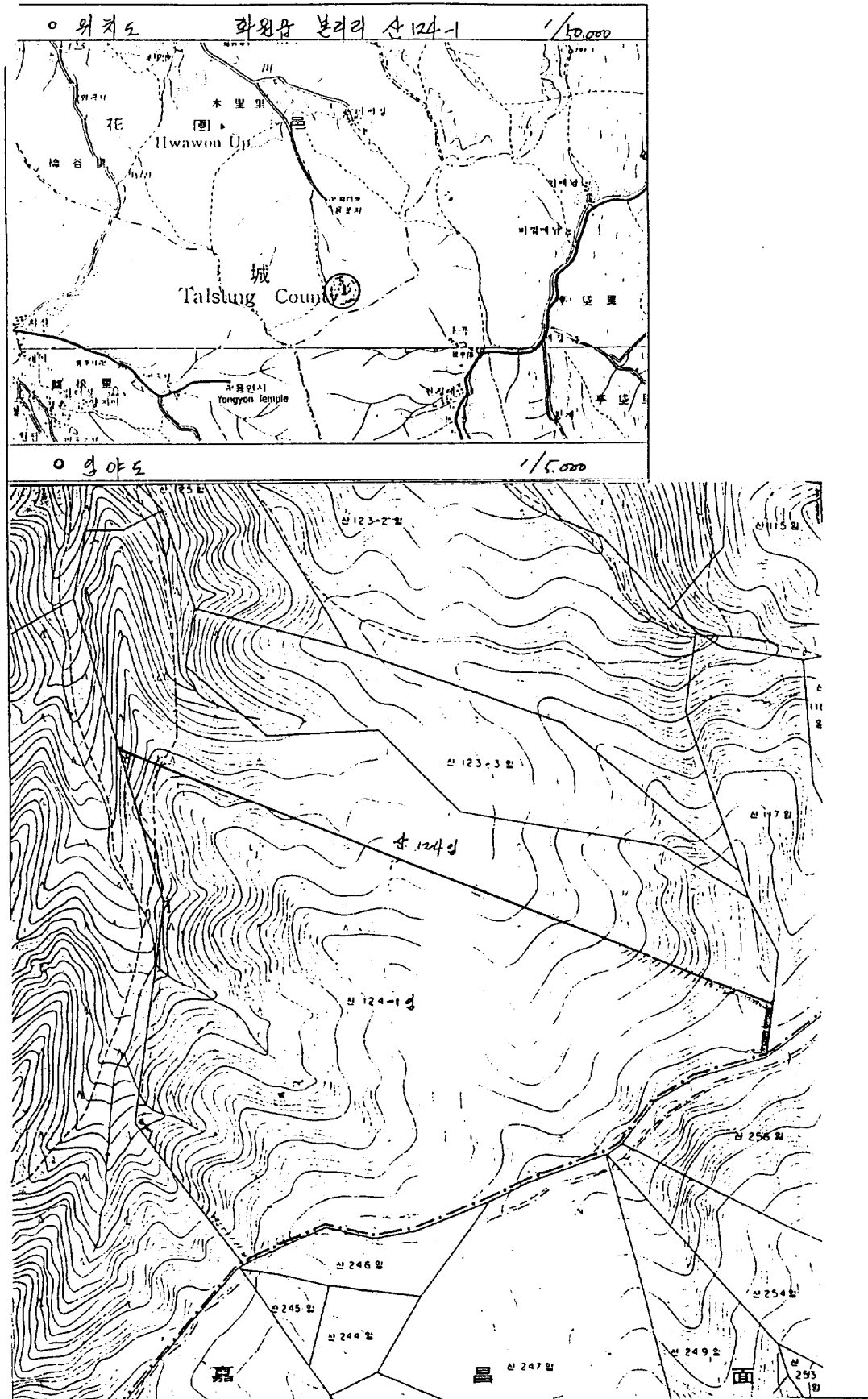
구분	일련 번호	재 산 의 표 시			대 상 수 량	추정금액	시기	취 득 사 유	관련법규
		용도	소 재 지	일단의 수 량					
취득	계			263,669	263,669	52,734			지방재정법 제77조 및 [2000년도 공유재산 관리계획] 작성기준
	1	임야	화원읍 본리리 산124-1	263,669	263,669	52,734	3/4	취득재산을 한지역에 공유재산으로 집단화 를 확대추진하고 기존 공유재산과 가치를 증 대시키고 군유임야 경 영 및 재산관리에 효 율성 증대와 비슬산 일원의 풍치조성 등으 로 공익가치를 제고시 키고자 함	

2000년도 공유재산 관리계획(처분) 재산목록

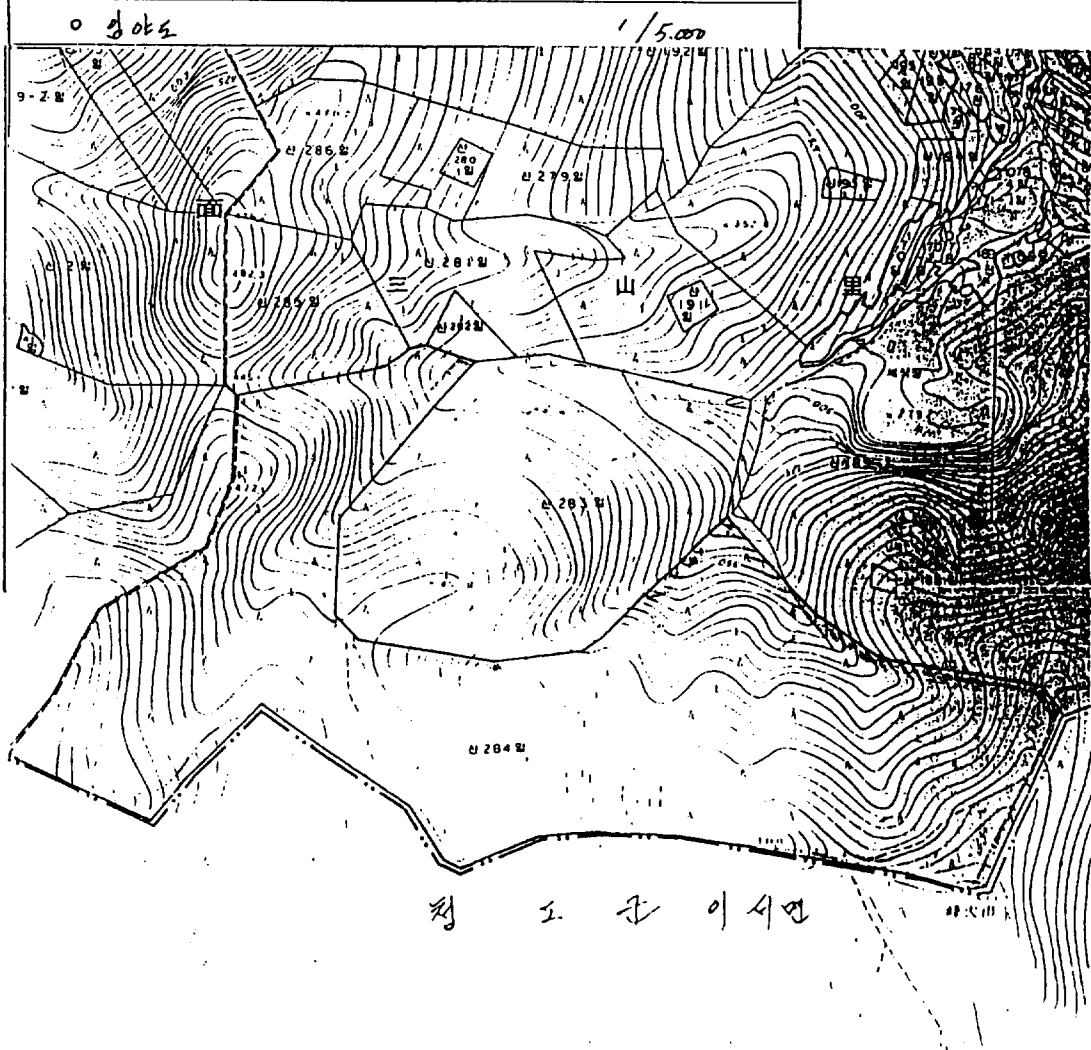
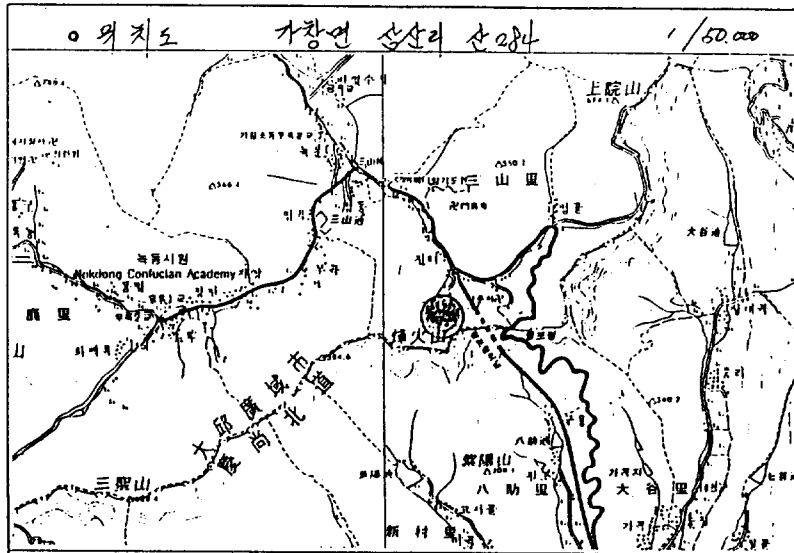
(단위 : m², 천원)

구분	일련 번호	재 산 의 표 시			대 상 수 량	추정금액	시기	매 수 사 유	관련법규
		용도	소 재 지	일단의 수 량					
처분	계			213,223	213,223	34,756			지방재정법 제77조 및 [2000년도 공유재산 관리계획] 작성기준
	1	임야	가창면 삼산리 산284	213,223	213,223	34,756	3/4	주변여건상 인근 토 석채취임야와 연결되 어 있는 군유임야를 사유권과 교환.처분함 으로서 공유재산 집 단화등에 대체투자하 여 취득재산의 집단 화로 효율적인 재산 관리와 가치를 증대 시키고자 교환처분	

위치도 및 임야도



위치도 및 임야도



정 도 준 이 수 편