

## 2000년도 공유재산 관리계획(안)

의안 번호	63
----------	----

제출일자 : 1999.11. 2

제 출 자 : 달성군



### ■ 제안사유

지방재정법 제77조( 공유재산 관리계획수립) 규정 및 행정 자치부 공가 13330 -587 ('99. 8. 2)호 「 2000년도 관리계획 작성기준」 지침에 의하여 처분과 취득에 관한 관리계획을 수립

### ■ 주요 골자

취득건( 화원읍 토지매입)

○ 화원읍 천내리 428, 429, 430번지 356㎡(108평)의 토지는 읍 청사 뒤편에 접한 토지로 매입시 행정목적 수행에 필요재산 및 주차공간 확보로 민원인에 대한 편의제공

처분건(토지매각)

○ 대구 달서구 상인동 246-1, 전 3,631㎡와 현풍면 부리 271-5 토지 597㎡, 건물 161.5㎡를 공유재산관리계획에 수립되어 있으나, 2년이 경과하여 새로이 수립하여 매각코자 하며

○ 화원읍 천내리 901-89번지 토지10㎡는 재산의 위치, 형태, 규모등을 종합적으로 고려하여 지방자치 단체가 활용할 가치가 없다고 판단되는 영세 재산으로 보존이 부적합한 재산을 처분 하므로 민원해소 및 주민 편의를 증진코자 하며,

(화원읍 소방파출소 철거)

○ 화원읍 소방파출소가 이전됨에 따라 읍청사의 협소와 주차공간부족 및 읍민회관 정면에 위치하고 있으므로 미관을 저해하고 있어 용도폐지후 철거코자 함.

붙임: 1. 2000년도 공유재산 관리계획 총괄표1부.  
2. 2000년공유재산 관리계획(취득.처분) 재산목록 1부.  
3. 지적도 1부. 끝.

## 2000년도 공유재산 관리계획 총괄

(단위: m<sup>2</sup>/ 천원)

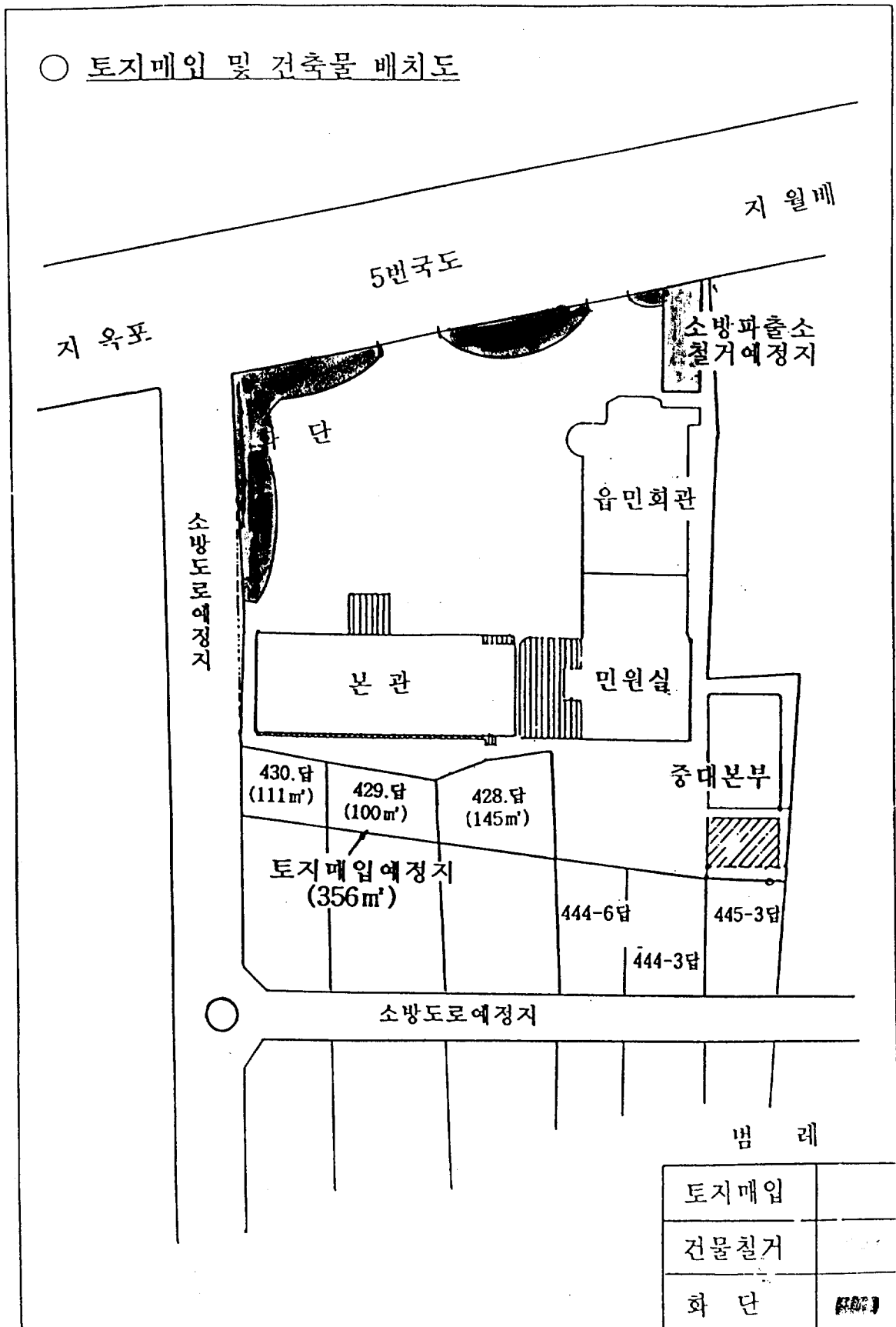
구 분			상 반 기			하 반 기			계			비 고
			건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	
취득	계		3	356	162,000				3	356	162,000	
	1.매입 토 지		3	356	162,000				3	356	162,000	
	2.중축											
	3.기타											
처분	계		3	4,399.5	4,093,830				3	4,399.5	4,093,830	
	4.매각 토지.건물		3	4,399.5	4,093,830				3	4,399.5	4,093,830	
	5.양여											
용도 폐지	계	소방차고	1	△99	△14,398				1	△99	△14,398	철 거

# 2000년도 공유재산 취득. 처분대상 재산목록

(단위:㎡/ 천원)

구분	일련 번호	재산의 표시			대상 수량	추정금액	시 기	처분(취득)사유	매수 희망자		관 련 법 규
		용도	소 재 지	일단의 수 량					주소	성명	
취 득	계		3필	5,009	356	162,000					
	1	답	화원천내428	1,084	145	65,984	2/4	○ 행정목적수행필요 ○ 주차공간확보 및 민원인편의 제공	남구대명1 1동1583-1	달 성 군 수	지방재정 법제77조 및 행정 자치부 2000년 공유재산 관리계획 작성기준
	2	답	화원천내429	1,102	100	45,505					
	3	답	화원천내430	2,823	111	50,511					
처 분	계		3건	7,692.5	4,399.5	4,093,830					
	1	전	달서구상인동 246-1	6,761	3,631	3,613,000	2/4	○ 행정재산 용도폐지로 인한 유희 불용재산			
	2	대지 건물	현풍부리271-5 “	760 161.5	597 161.5	477,600					
	3	대지	화원천내901-8	10	10	3,230					
								○ 재산형태규모등영세재산으로보 존부적합재산처분하여 민원해소	천내 1736-1	송준희	
용도 폐지 철거	1	건물	화원 천내 426-1	△99	△99	△14,398		○ 소방파출소의 이전에 따른 용도폐지후 철거			

○ 토지매입 및 건축물 배치도



## 매각대상 토지 위치도

- ☐ 토지 소재지 : 달서구 상인동 249-1번지(달성군 농촌지도소부지)
- ☐ 소유자: 달성군
- ☐ 매각방법: 공개경쟁입찰
- ☐ 위치도



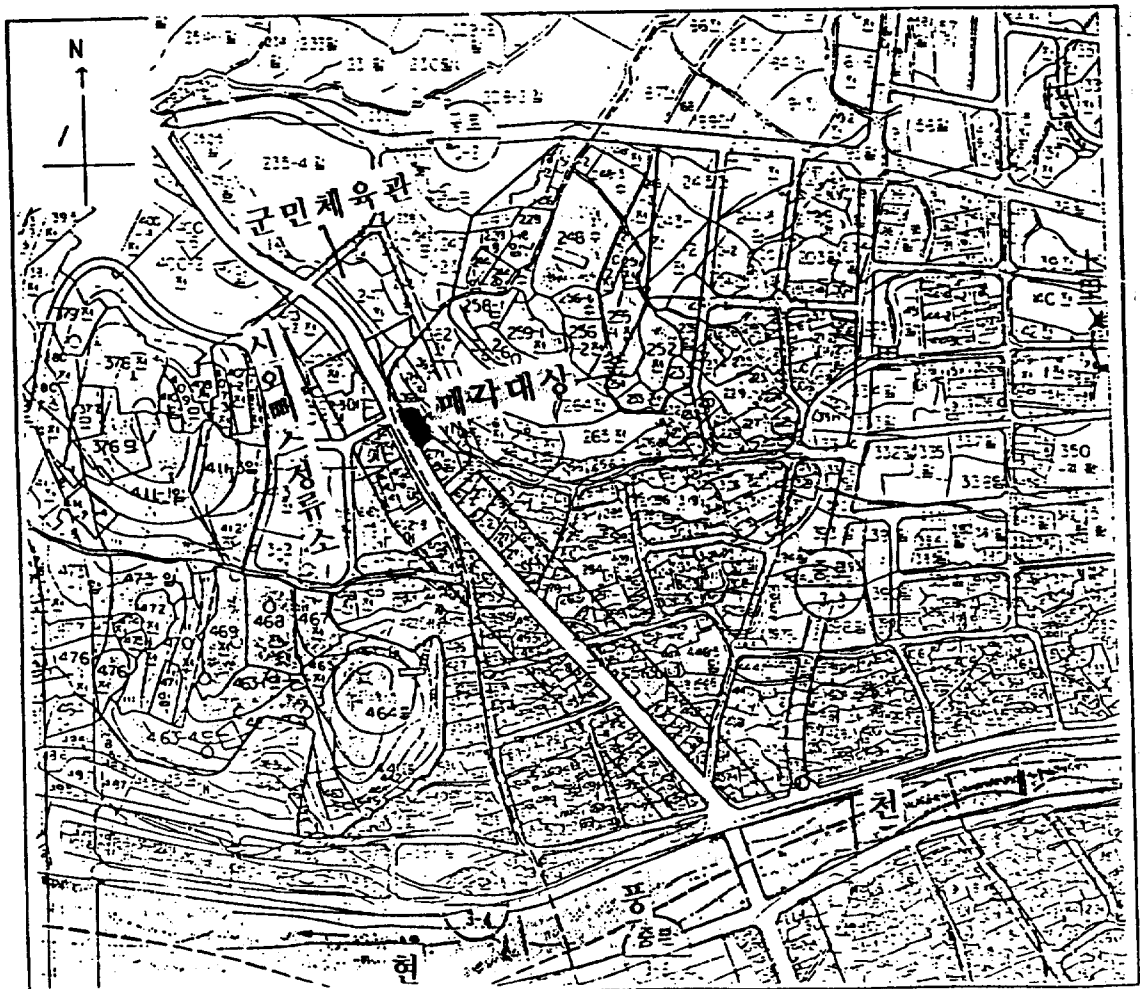
## 매각대상 토지 위치도

□ 토지 소재지 : 달성군 현풍면 부리271-5(수. 현풍 보건지소부지)

□ 소유자: 달성군

□ 매각방법: 공개경쟁입찰

□ 위치도



## 매각대상 토지 위치도

□ 토지 소재지 : 달성군 화원읍 천내리 901-89

□ 소유자: 달성군

□ 매각방법: 수의계약(매수신청인 : 송준희)

□ 위치도

