

2001년도 공유재산관리계획변경안

의안 번호	39
----------	----

제출일자 : 2001. 9. 13

제 출 자 : 달



☐ 제안사유

도시와 농촌의 가교적 위치에 있는 읍지역 주민의 소득증대 및 생활 복지 향상과 국토의 균형있는 발전을 도모하기 위해 시행하는 소도읍 개발사업의 일환인 다사읍 복지회관 건립에 필요한 토지를 적기에 매입 하여 사업추진에 만전을 기하고자 함.

☐ 관련법령

- 지방재정법 제77조(공유재산관리계획수립)
- 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)

☐ 주요골자

- 국유지인 다사면 매곡리 494번지는 유지로서 2001. 4. 17 용도폐지 되었으며 2001. 5. 28 농림수산부에서 재정경제부로 이전등기 되었고 2001. 7. 26 자로 재정경제부에 3,256㎡중 2,201㎡를 국유재산매각신청을 하였으며,
- 사유지인 492 - 3번지 711㎡중 74㎡, 492 - 4번지 770㎡중 698㎡ 와 492 - 5번지 860㎡중 91㎡를 토지소유자와 매입 협의를 하고 있는 중 으로 지방재정법 제77조에 의거 군의회 승인을 받아 다사읍 복지회관 건립에 필요한 토지를 취득하고자 함.

2001년도 공유재산관리계획 총괄표

(단위 : m²/천원)

구 분			당 초			금 회			계			비 고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취득	계	토지	43	45,580.7	1,855,365	4	3,064	850,440	47	48,644.7	2,705,805	
	1.매입		16	9,415	774,250	4	3,064	850,440	20	12,479	1,624,690	
	2.교환		1	37	39,775				1	37	39,775	
	3.기타	토지	25필	36,061	1,039,918				25필	36,061	1,039,918	
		건물	1	67.7	1,422				1	67.7	1,422	
처분	계		1	48	39,060				1	48	39,060	
	4.매각											
	5.양여											
	6.교환		1	48	39,060				1	48	39,060	

2001년도 공유재산관리계획(취득대상) 재산목록

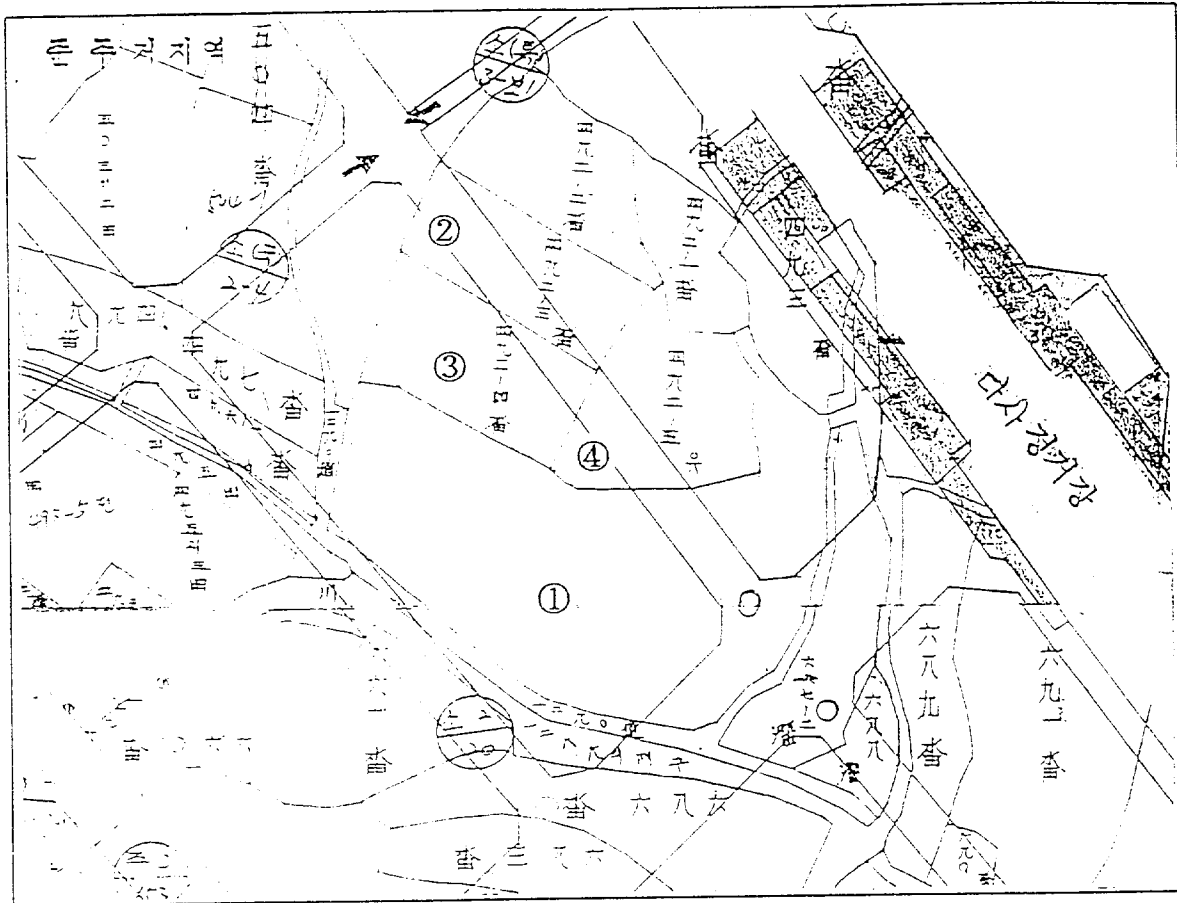
(토지)

(단위 : m², 천원)

연번	재산의 표시			취득면적	추정가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자	비고
	지 목	소재지	일단의수량						
계			5,597m ²	3,064m ²	850,440				
1	유지	다사읍 매곡리 494	3,256m ²	2,201m ²	594,270	2001	복지회관 건립을 위한 토지매입	국(재정경제부)	
2	답	다사읍 매곡리 492-3	711m ²	74m ²	22,200			김 현 식	
3	답	다사읍 매곡리 492-4	770m ²	698m ²	209,400			김 현 식	
4	유지	다사읍 매곡리 492-5	860m ²	91m ²	24,570			김 현 식	

취득재산 현황도

○ 지적도



○ 필지 현황

지 번	지 목	대장면적	취득면적	소 유 자	비 고
다사읍 매곡리 494	유지	3,256㎡	2,201㎡	국(재정경제부)	①
다사읍 매곡리 492-3	답	711㎡	74㎡	김 헌 식	②
다사읍 매곡리 492-4	답	770㎡	698㎡	김 헌 식	③
다사읍 매곡리 492-5	유지	860㎡	91㎡	김 헌 식	④

위 치 도

