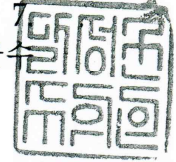


달성군2·3구역 주택재건축 정비예정구역 해제에 대한 의견청취의 건

의안 번호	133
----------	-----

제출년월일 : 2015.

제출자 : 달성군수



1. 의회 의견 청취 이유

「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3 제1항에 따라 우리군 현풍동로 23(학산아파트), 비슬로120길 13(현풍주공아파트)의 주택재건축 정비예정구역의 해제에 대한 의회의 의견을 청취하고자 함

※ 근거법령 : 「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3(정비구역등 해제)

2. 정비구역 해제 대상구역

1) 달성군2구역(학산A) 주택재건축 정비예정구역 해제

- 가. 명 칭 : 달성군2구역(학산A) 주택재건축 정비예정구역
- 나. 위 치 : 현풍동로 23(현풍면 중리 335-1)
- 다. 구역면적 : 15,300m²

2) 달성군3구역(현풍주공A) 주택재건축 정비예정구역 해제

- 가. 명 칭 : 달성군3구역(현풍주공A) 주택재건축 정비예정구역
- 나. 위 치 : 비슬로120길 13(현풍면 원교리 103)
- 다. 구역면적 : 13,224m²

3. 해제사유

「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3 제1항에 의거 추진주체가 없는 정비예정구역에 정비구역지정 예정일로부터 3년이 되는 날까지 정비구역 지정 신청이 되지 않아 정비예정구역 해제

4. 추진경위

- 2006. 6.12 : 2010 대구광역시 도시·주거환경정비기본계획에 포함
- 2013. 4. 1 : 2020 대구광역시 도시·주거환경정비기본계획에 포함
- 2015. 4. 9 ~ 5. 22 : 정비예정구역해제를 위한 주민공람 공고

5. 향후계획

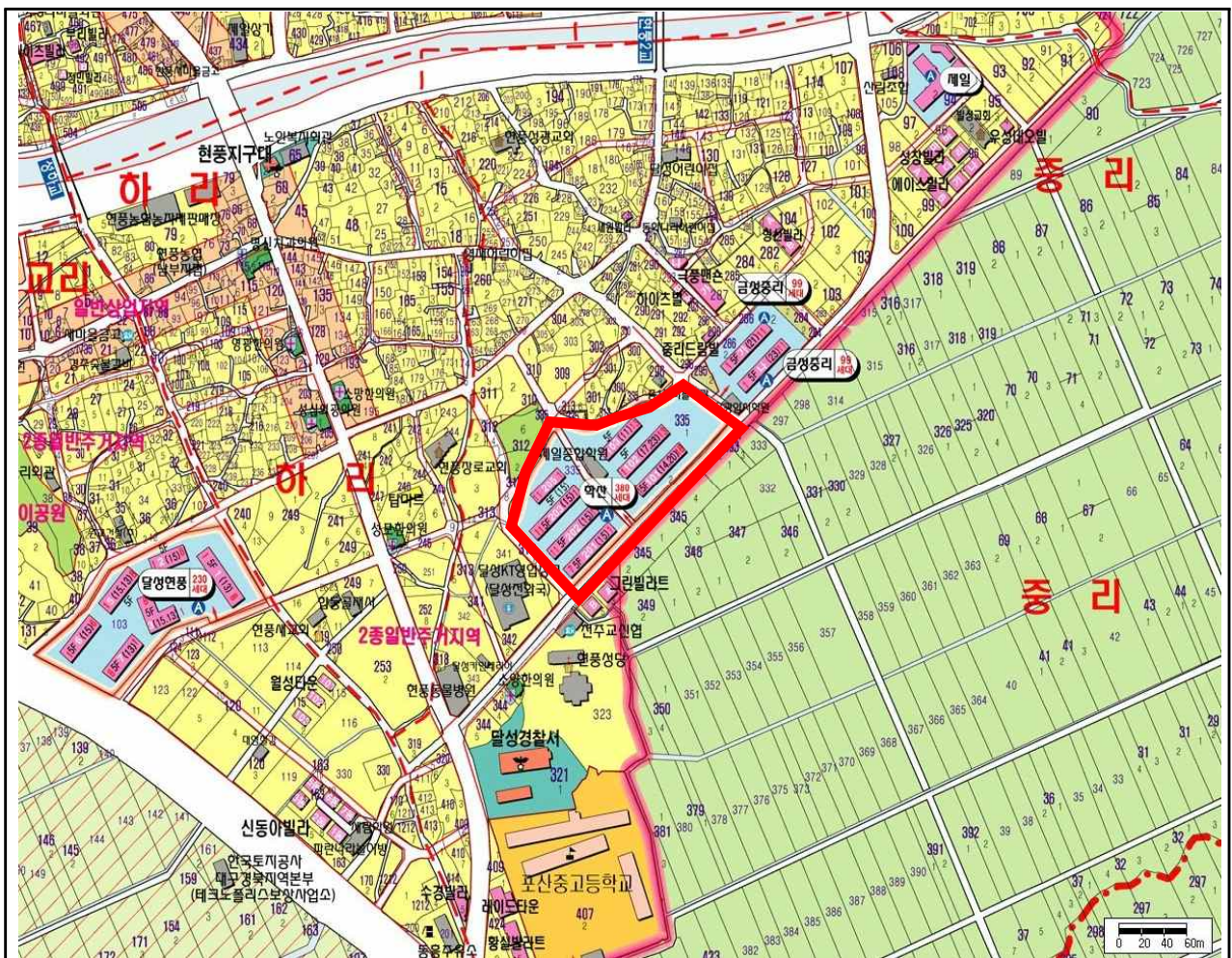
- 2015. 7 : 군의회 의견청취
- 2015. 7 : 대구광역시 일몰제 추진결과 제출
- 2015. 8 : 도시계획위원회 심의 및 해제고시

달성군2구역 주택재건축 정비예정구역 해제(안)

1. 주택재건축 정비예정구역 해제 조서

구역 번호	위치	구역면적 (㎡)	사업유형	기준 용적률(%)	추진단계	생활권 유형	정비기본 계획 고시일
달성군 2	현 풍동로23 (현 풍면)	15,300	주택재건축사업	250	1단계	A	2006.6.12.
정비예정구역 해제							

2. 구역도



달성군3구역 주택재건축 정비예정구역 해제(안)

1. 주택재건축 정비예정구역 해제 조서

구역 번호	위치	구역면적 (㎡)	사업유형	기준 용적률(%)	추진단계	생활권 유형	정비기본 계획 고시일
달성군 3	비슬로120길 13 (현 풍면)	13,224	주택재건축사업	250	1단계	A	2006.6.12.
정비예정구역 해제							

2. 구역도

