

2012. 12. 11 10:00

제213회 달성군의회(정례회)
제5차 본회의

檢 討 報 告 書

- 2013년도 세입세출예산(안)
- 2013년도 기금운용계획(안)
- 2013년도 공유재산관리계획(안)

달 성 군 의 회
전문위원 차 형 근

2013년도 세입세출예산(안)

검 토 보 고 서

1. 제 안 자 : 달성군수

2. 제안이유

2013년도 세입세출예산안에 대하여 지방자치법 제127조의 규정에 의거 군의회의 의결을 얻고자 함.

3. 지방재정 운영 및 예산편성 방향

- ☐ 자율과 책임에 걸맞는 건전한 재정운영, 지역 고용 증대 및 지역경제 활성화로 서민생활 안정도모, 경제 위기 이후 재도약을 뒷받침 할 신 성장 동력 확보에 주안두었으며,
- ☐ 세입예산은 지방세 세입 예측 가능한 세입추계를 최대한 계상 하였으며, 세출예산은 소비성 경비 등의 절감 편성과 군민 수혜 적 예산을 적극 반영하고 신규 투자사업을 늘리기 보다는 계속 사업을 마무리하고 이월사업을 최소화 하는 방안으로 예산 반영

4. 예산총괄

1) 예산총액

(단위 : 백만원)

회 계 별	예 산 액	구성비(%)	전년도예산액
총 계	406,000	100	351,000
일 반 회 계	387,000	95.32	340,400
특 별 회 계	19,000	4.68	10,600
기타특별회계	19,000	4.68	10,600
의 료 급 여 기 금	370	0.09	470
농 공 지 구 관 리	210	0.05	370
폐기물처리시설사업	3,300	0.81	3,600
기 반 시 설	60	0.01	60
치 수 사 업	15,060	3.71	6,100

2) 일반 및 특별회계 세입총괄

(단위 : 백만원)

구분	장 관 별	예산액	전년도예산액	증감액	증감율 (%)
총 계		406,000	351,000	55,000	15.67
일 반 회 계	합 계	387,000	340,400	46,600	13.69
	지 방 세 수 입	85,720	79,696	6,024	7.56
	세 외 수 입	55,907	42,353	13,554	32.00
	경상적 세외수입	11,974	10,214	1,760	17.23
	임시적 세외수입	43,933	32,139	11,794	36.70
	지 방 교 부 세	101,500	93,028	8,472	9.11
	조정교부금및재정보전금	15,930	14,850	1,080	7.27
	보 조 금	127,943	110,473	17,470	15.81
	국고 보조금 등	81,985	76,611	5,374	7.01
	시·도비보조금등	45,958	33,862	12,096	35.72
특 별 회 계	합 계	19,000	10,600	8,400	79.25
	세외수입	18,708	10,210	8,498	83.23
	경상적세외수입	6,299	2,919	3,380	115.76
	임시적세외수입	12,409	7,291	5,118	70.21
	보 조 금	292	390	△ 98	△ 25.19
	국고보조금등	233	312	△ 79	△ 25.19
	시·도비보조금등	59	78	△ 19	△ 25.19

3) 일반 및 특별회계 세출총괄

■ 기 능 별

(단위 : 백만원)

구분	분야별	예산액	전년도예산액	증 감	증감율(%)
총 계		406,000	351,000	55,000	15.67
일반회계	계	387,000	340,400	46,600	13.69
	일반 공공행정	18,112	17,535	577	3.29
	공공질서및안전	7,413	7,885	△472	△5.99
	교육	7,237	6,530	707	10.83
	문화 및 관광	29,918	19,640	10,278	52.34
	환경 보호	7,439	6,837	602	8.81
	사회 복지	107,589	98,528	9,061	9.20
	보건	12,585	7,722	4,863	62.98
	농림해양수산	34,982	33,728	1,254	3.72
	산업·중소기업	1,771	586	1,185	202.30
	수송 및 교통	52,562	47,364	5,198	10.97
	국토및지역개발	28,429	26,949	1,480	5.49
	과학기술	90	0	90	100
	예비비	21,977	12,741	9,236	72.49
	기타	56,896	54,355	2,541	4.68
특별회계	계	19,000	10,600	8,400	79.25
	환경 보호	3,300	3,600	△300	△8.33
	사회 복지	292	390	△ 98	△25.19
	국토및지역개발	14,995	6,226	8,769	140.84
	기타	413	384	29	7.66

■ 성 질 별

(단위:백만원)

구 분		예 산 액	전년도예산액	증 감	증감율(%)
총 계		406,000	351,000	55,000	15.67
계		387,000	340,400	46,600	13.69
인 건 비		49,644	47,255	2,389	5.06
물 건 비		24,422	22,364	2,058	9.20
	일 반 운 영 비	16,650	14,204	2,446	17.22
	여 비	2,140	2,012	128	6.36
	업 무 추 진 비	608	591	17	2.77
	직무 수행 경비	1,652	1,640	12	0.76
	의 회 비	405	403	2	0.51
	재 료 비	1,487	1,363	124	9.12
	연구 개발 비	1,480	2,151	△671	△31.23
경 상 이 전		150,377	133,755	16,622	12.43
자 본 지 출		137,826	121,280	16,546	13.64
	시설비및부대비	117,632	106,392	11,240	10.56
	민간 자본 이전	17,128	11,803	5,325	45.12
	자치단체등자본이전	1,128	1,519	△391	△25.76
	자 산 취 득 비	1,938	1,566	372	23.76
융 자 및 출 자		20	20	0	0
보 전 재 원		1,390	1,767	△377	△21.33
내 부 거 래		1,344	1,218	126	10.37
예비비 및 기타		21,977	12,741	9,236	72.49
특별회계	계	19,000	10,600	8,400	79.25
	인 건 비	349	345	4	1.06
	물 건 비	792	495	297	59.96
	경 상 이 전	235	304	△69	△22.73
	자 본 지 출	6,420	2,266	4,154	183.34
	시설비및부대비	6,401	2,266	4,135	182.48
	자산취득비	19	0	19	100
	내 부 거 래	0	3,600	△3,600	-
	예비비 및 기타	11,204	3,590	7,614	212.14

■ 계속비 사업조서----- (단위:천원)

○ 부서: 문화체육과

정책 사업	단위 사업	세부 사업	구분	사업개요	총사업비	전전년도(2011년)까지		
						예산액	지출액	지출잔액
지역 체육 진흥	체육 시설 확충	달성 종합 스포 츠파 크 조성	기존(A)	-기간:2007~2013년 -부지: 144,500m' -시설: 주경기장 보조경기장 테니스장6면 족구장8면 농구장2면	62,500,000	36,182,000	26,125,360	10,056,640
			변경(B)		62,500,000	36,182,000	26,170,614	10,011,386
			증감 (B-A)				45,254	△45,254

전년도(2012년)			당해연도(2013년) 예산액	비 고
예산액	지출액	지출잔액		
9,000,000	0	9,000,000	17,318,000	※2013년도 당초예산 13,200,000
9,000,000	0	9,000,000	17,318,000	

4. 주요내용

■ 예산규모

- 2013년도 세입세출예산(안)의 총규모는 전년도 예산 3,510억원
보다 550억원(15.67%증)이 늘어난 4,060억원으로서

○ 이중 일반회계는

전년도 예산 3,404억원 보다 466억원이 증가된 3,870억원이며

○ 특별회계는 전년도예산 106억원 보다 84억원이 증가된 190억원
입니다.

■ 세입예산

□ 일반회계의 주요세입에 있어

○ 자체수입 지방세 857억원으로 22.15%를 차지하며

세외수입 559억원으로서 14.45%를 차지하고,

의존재원 지방교부세 1,015억원,

조정교부금 및 재정보전금 159억 3,000만원으로 4.12%이고

보조금 1,279억 4,347만 4천원으로 의존재원의 비율이 전체 예산의 63.4%를 차지하고 있습니다.

○ 지방세 수입에 있어서는

주민세는 전년대비 1억 7,400만원이 늘어난 16억 9,000만원

재산세는 전년대비 25억 5,900만원이 늘어난 215억원

자동차세는 전년대비 3,900만원이 늘어난 271억원

담배소비세 2억 7,500만원이 감소한 115억원

지방소득세 224억원, 지난년도수입 15억 3,000만원 등

총 60억 2,400만원의 지방세가 증가되어 857억 2,000만원
으로 편성하였으며

○ 세외수입에 있어서는 전년도보다 135억 5,365만원이 증가된
559억 652만 6천원이 편성되어

경상적 세외수입은 수수료수입이 30억 2,074만원,
 사용료 수입이 24억 3,020만원, 사업수입 9,813만원,
 징수교부금수입 25억 187만원, 공공이자수입이 32억 5,199만원이며,

임시적세외수입은 순세계 잉여금 124억 2,242만원이 증가하였고,
 재산매각수입이 5억원이 감소하는 등
 117억 9,361만원이 증가한 439억 3,259만원을 계상 편성하였습니다.

- 지방교부세에 있어서는 84억 7,248만원이 증액된 1,015억원으로 편성되었고,
- 재정보전금은 10억 8,000만원이 증액된 159억 3,000만원이 편성되었으며
- 보조금은 국고보조금 53억 7,412만원, 시비보조금 120억 957만원이 늘어난 총 174억 6,986만원을 증액 편성하였습니다.
- 특별회계는 2012년도보다 84억원이 증가된 190억원입니다.

■ 세출예산

□ 일반회계 분야별 세출예산안은

정책사업비가 3,301억 360만원

재무활동비로 28억 3,849만원

행정운영경비로 540억 5,790만원이 편성되어 있습니다.

○ 정책사업비는 2012년도 세출예산 대비 440억 5,861만원

(15.40%)이 증가된 3,301억 360만원으로써

- 일반공공행정분야에 3.29% 늘어난 181억원
- 공공질서 및 안전분야에 5.99% 감소된 74억원
- 교육분야에 10.83% 증가된 72억원
- 문화·관광분야에 52.34%가 증가된 299억원
- 환경보호분야에 8.81% 증가한 74억원
- 사회복지분야에 9.20% 증가된 1,076억원
- 보건분야에 62.98% 증가된 125억원
- 농림해양 수산분야에 3.72%가 증가된 349억원
- 산업·중소기업 분야에 202.30% 증가한 17억원
- 수송 및 교통분야에 10.97% 증가된 525억원
- 국토 및 지역개발분야 5.49% 증가한 284억원
- 과학기술분야 9000만원
- 예비비로 219억 7,000만원을 편성하였으며,
- 기타 568억원이 편성되었습니다.

○ 세출예산의 성질별 분류에서는

인건비는 공무원보수 336억여원, 청원경찰 등 기타직보수 7억여원, 무기계약근로자보수 63억원, 기간제근로자보수 90억원을 편성하여 전년도에 비해 5.06% 증가된 496억여원을 편성하였으며,

물건비는 일반운영비 17.22%증가와, 연구개발비 31.23%감소, 여비, 업무추진비, 직무수행경비, 의회비, 재료비 등이 소폭 증가하여 20억여원이 늘어난 244억여원 편성되었으며,

경상이전 경비는 2012년대비 166억여원이 늘어난 1,503억여원을 편성하였으며,

자본지출은 시설비에서 10.46%늘어난 1,166억여원이며, 자치단체등 자본이전 4억여원이 감소된 반면 민간자본보조 53억여원, 자산취득비에서 4억여원등이 증가되어 전년도와 비교하면 13.64%증가한 1,378억원을 편성하였음.

융자및출자는 전년과 변동이 없으나, 보전재원은 감소하였고, 내부거래, 예비비 및 기타는 전년도에 비해 증가되었습니다.

□ 일반회계 주요 투자사업 (자체사업)

- | | |
|--------------------|-----------|
| ○ 달성장학회 출연 | 5억원 |
| ○ 중학생 영어마을 체험학습 | 7억원 |
| ○ 학교 교육경비 지원 | 10억원 |
| ○ 계명대 향토생활관 건립지원 | 3억원 |
| ○ 100년 달성 참꽃문화제 | 3억5천7백만원 |
| ○ 가창면사무소 주차장 부지 매입 | 3억5천만원 |
| ○ 하빈면민복지회관 건립 | 12억9천8백만원 |
| ○ 경로당 신축 | 4억원 |

○ 공립 어린이집 부지 매입	8억5천만원
○ 화원시장 주차장 확장사업	4억원
○ 장애인일자리 창출사업(꽃묘장 운영)	2억5천만원
○ 과학축전 개최지원	9천만원
○ 비슬산 둘레길 조성	5억원
○ 다사 강변축구장 조성	6천만원
○ 화원 본리리(마비정마을 진입)도시계획도로	8억원
○ 화원 자연휴양림 연결도로개설	8억원
○ 현풍 상2리(문화원 옆)도시계획도로 개설	16억원
○ 논공 상리 공단진입 도시계획도로 개설	16억원
○ 화원 천내~구라교 진입도로 확포장	10억원
○ 가창 중앙교 확장 재가설	15억원
○ 화원지구 숲캠핑장 설치	5억원
○ 논공지구 가족야영장 설치	8억5천만원
○ 화원읍 마비정 마을 공동주차장 설치	7억원
○ 백년숲 조성사업	15억원
○ 화원명곡체육공원 다목적운동장 조성	42억원
○ 다사미관광장 개선공사	2억5천만원
○ 농업기술센터 부지 매입	12억6백만원
○ 기 타 (보조사업)	
- 군립도서관 신축공사	18억4천만원
- 사회적기업 일자리 창출사업	3억2백만원
- 낙동강 레포츠벨리 조성	24억9천만원
- 달성종합스포츠파크 조성	132억원
- 다사 서재 재해위험지구 정비	30억2천7백만원
- 하빈지구 수해상습지 개선	33억3천3백만원
- 천내천 고향의 강 조성사업	10억원

- 테크노폴리스 소하천 정비공사 26억4천만원
- 옥포주민건강지원센터 신축 37억5천만원

○ 읍·면예산의 경우

- 읍·면장 시책추진업무추진비를 읍장은 270만원, 면장 180만원으로 2013년에도 증감없이 계상하였고
- 읍·면장 재량사업비는 소규모 주민 편익사업비로 일괄 편성하였으며,
- 전체적으로는 사무관리비, 인건비, 시설유지관리 경비, 환경개선비 등 제경비로 편성되어 있으며, 총 예산규모는 화원 35억여원, 유가 15억여원으로 편성되었습니다.

○ 특별회계 세출예산의 경우

- 의료급여기금 특별회계는 전년도 대비 1억원이 감소된 3억 7,000만원으로 의료급여관리에 따른 인건비와 사무관리비, 여비, 의료및구료비(요양비지원, 장애인 보장구 지원비 등), 국·시비 반환금으로 편성되었으며,
- 폐기물처리시설 설치 특별회계는 예비비로 33억원이 편성
- 기반시설 특별회계는 6000만원으로 반환금 1,000만원, 예비비 5천만원으로 편성되었으며,
- 농공지구관리 특별회계는 2억 1,000만원으로 옥포 농공단지 폐수처리비에 1,500만원, 사무관리비 200만원, 예비비 1억 9,300만원 편성되었으며,

- 치수사업 특별회계는 준설토판매 및 골재판매 수입, 사무관리비에서 89억이 증액된 150억원으로 하천정비, 골재채취장운영, 행정운영경비 등으로 편성되었으며,

특별회계의 경우 전체적으로 전년도에 비해 84억원이 증가된 190억원이 편성되었습니다.

■ 종합검토의견

- 2013년도 세입세출 예산안은 계속되는 경기침체이긴 하나 지방세가 7.56%증가되었고, 지방교부세, 조정교부금 및 재정보전금, 보조금이 소폭 늘어남에 따라 타 지역과는 다르게 예년에 비해 소폭증가에 거쳤으며 주민복지 및 보건분야의 사회보장성수혜금의 증가와 문화 및 관광분야의 투자필요성 증가는 물론 계속비 사업과 마무리사업에 많은 신경을 썼으며, 소비성 경비 절감, 신규투자 억제, 기본경비를 축소하는 등 예산편성에 많은 신경을 썼고 긴축예산 못지않은 예산 편성이 이루어 졌다고 사료됩니다.
- 세입부분에는 대구지역의 어려운 경제여건 속에서도 우리 군의 경우 달성 2차산업단지, 성서 5차산업단지 업체 입주와 다사지역 신축 아파트 입주민 증가, 대규모 지역개발과 부동산의 지가상승을 고려하여 가용재원을 최대한 반영하였으며,

앞으로, 자주재원 확보를 위하여 국가차원의 제도적 보완도 필요하겠지만 살고싶은 지역, 살기좋은 지역이 될 수 있는 정주여건 조성과 테크노폴리스, 달성 2차산업단지, 성서5차

산업단지에 연구시설 및 기업체가 조기입주 완료되어 가동될 수 있도록 여건을 조성하고 대구국가과학산업단지 조성사업이 이루어지고 체납세 일소와 세외수입의 안정적인 확보를 위한 체계적이고 면밀한 대책이 강구되어야 할 것으로 사료됩니다.

○ 세출예산의 경우

- 한정된 재원으로 법적의무경비 부담인 보건분야 62.98%, 교육분야 10.83%, 사회복지분야 9.06%로 매년 꾸준히 증가되고 있으며, 문화·관광분야에 52.34%를 증액 편성한 것은 열악한 문화, 체육, 예술분야에 투자를 확대하여 낙동강과 비슬산, 관광브랜드를 구축하여 주민의 삶의 질을 향상시키고, 또한 첨단과학 도시를 연계하는 우리군 고유의 관광브랜드를 구축하고 과학기술분야에도 예산을 편성하여 첨단과학기술 분야 활성화에도 기대됩니다.

또한, 기존의 복지시설에 대한 운영 부담금과 추진 중인 공공 시설물의 보조 부담금이 급격히 늘어나면서 지속적으로 엄청난 재정부담으로 다가올 것으로 예상되는 만큼, 독립채산제 도입, 정례적인 경영진단, 투명한 보조금 관리가 필요하고,

- 유사중복되는 축제성 행사 통합을 유도하고 예산이 낭비되는 일이 없도록 계획단계에서부터 필요성, 효율성, 성과의 정도 등 신중한 검토와 집행이 필요하다고 보여집니다.
- 사업예산의 경우 주민참여 예산제를 내실있게 운영하여 모든 사업을 시행함에 있어 계획단계에서부터 분석·점검하고 사업의 형평성, 효율성이 낮거나 타당성이 검증되지 않은 사업은

타사업과의 형평성이나 효율성 등을 비교하여 예산편성시 신중을 기해야 하겠으며,

타당성과 효과성 검토 시 현장행정을 통한 문제점 및 예측 가능한 부분에 대하여는 전문가 및 주민들의 의견을 수렴하고 충분한 토론을 거쳐 시책수립이 필요하다고 생각되고,

- 국·시비보조금 장단기 자체 부담율이 높은 대규모 사업의 시행 계획 수립 및 투자계획수립시 지역발전이나 군민의 삶의 질을 높이는데 미치는 영향 등을 면밀히 검토해서 반영하고, 특히, 재정운영에 시비 부담률로 인한 군비부담만 주게되는 사업의 경우 재정 건전성과 효율성 등을 위해서라도 한번쯤 되짚어 보고 심혈을 기울여야 할 것이라고 사료됩니다.

세출 각 부기별 사업내역은 2013년도 세입·세출 예산서(안)에 의거 집행기관으로부터 사전 충분한 설명이 되었다고 사료되므로 추가 설명을 생략하고 별도로 검토해 나가도록 하겠습니다.

이상으로 2013년도 세입세출예산안에 대한 검토보고를 마치겠습니다.

2013년도 기금운용계획(안)
검 토 보 고 서

1. 제 안 자 : 달성군수

2. 제안이유

지방자치단체 기금관리기본법 제8조 규정에 의거 군의회의
의결을 얻고자 함.

지방자치단체기금관리기본법 제8조(기금운용계획 및 결산)①지방자치단체의 장
은 회계연도마다 기금운용계획을 수립하여야 하고, 출납폐쇄 후 80일 이내에 기
금의 결산보고서를 작성하여야 한다.
②지방자치단체의 장은 제1항의 규정에 의한 기금운용계획안과 기금결산보고서를
회계연도마다 각각 세입·세출예산안 또는 결산서와 함께 지방의회에 제출하여
의결을 받아야 한다.

※ 기금의 설치근거

지방자치법 제142조 제1항, 지방자치단체 기금관리기본법,
각 기금별 설치근거 조례

3. 기금의 개요

1) 기금의 필요성

- 지방자치단체의 재정활동은 주로 일반회계와 특별회계로 구성된 예산에
의하여 이루어지고 있으나, 특정한 분야의 사업에 대하여 지속적이고
안정적인 자금지원이 필요하거나 사업추진에 있어 탄력적인 집행이 필요한
경우에 예산과는 별도로 기금을 설치·운용할 필요성이 발생 될때
- 지방자치단체의 기금은 특수한 목적을 위해 사업추진의 융통성, 효과성,
효율성을 제고하는데 가장 큰 가치를 두어 행정의 신축성을 높이고,
특정사업의 지속적이고 안정적인 재원 확보를 위해 예산과는 별도로 조성
운용하도록 하고 있음.

2) 운용방침

- 기금의 사업효과 및 성과분석 결과를 반영하여 효율적인 기금운용 계획 수립
- 여유자금의 효율적 활용 및 자금활용 극대화로 지역안정화 기능 강화
- 사회단체 중복지원 등 선심성 용도 집행 통제

3) 기금의 현황

기금명	설치 년도	설 치 목 적	설치근거	소관부서	비고
보훈회관건립 기금	2009	보훈가족에 대한 예우 및 사기 진작을 위한 보훈회관 건립기 금조성	군조례	주민지원과	
자활기금	2001	기초생활보장수급자 및 차상위 계층의 복지 증진	군조례	주민지원과	
노인복지기금	1999	노인 복지기반조성과 노인단체 의 건전한 육성	군조례	사회복지과	
장애인복지기금	2003	장애인 복지증진 및 사회활동 참여지원	군조례	사회복지과	
체육진흥기금	1999	군민들의 체력증진 및 지역 체육발전에 필요사업추진	국민체육진흥법 군조례	문화체육과	
환경보전기금	1998	환경보전 개선사업의 조기달성 을 위한 자금의 안정적 확보 및 기금적립이자의 환경개선사 업 투자로 환경개선효과 거양	군조례	환 경 과	
식품진흥기금	2001	식품위생수준 및 국민영양수준 향상을 위한 사업수행 재원충당	식품진흥법, 군조례	청소위생과	
재난관리기금	2005	재해대책에 소요되는 비용의 안정적 확보와 재해 및 재난 예방사업에 활용을 위하여 적 립	재난 및 안전관리기 본법, 군조례	치수방재과	
농업인조직 육성기금	1999	농업인 조직의 건전한 육성을 위한 기금을 안정적으로 확보 하여 새로운 영농기술 확대보 급 및 복지농촌건설에 기여	군조례	농촌지도과	

4) 기금운용계획 총괄표

(단위 : 천원)

기금명	수 입 계 획						지 출 계 획					
	계	전입금	보조금	예치금	이자	기타	계	비용자 성 사업비	용자성 사업비	기본 경비	예치금	기타 지출
계	10,196,397	1,185,490	14,650	8,699,585	234,072	62,600	10,196,397	683,380	100,000	28,620	9,363,147	21,250
보훈회관	2,157,298	500,000		1,594,298	63,000		2,157,298				2,157,298	
자활기금	697,851			657,801	20,050	20,000	697,851		100,000		597,851	
노인복지	570,399			553,533	16,866		570,399	16,450			553,949	
장애인복지	580,748			563,482	17,266		580,748	17,000			563,748	
체육진흥	446,006			431,936	14,070		446,006	10,000			436,006	
환경보전	483,009			467,409	15,600		483,009	10,260		5,300	467,449	
식품진흥	169,244		14,650	108,494	3,500	42,600	169,244	21,000		12,000	114,994	21,250
재난관리	4,061,503	685,490		3,322,013	54,000		4,061,503	580,000		10,270	3,471,233	
농업인조직	1,030,339			1,000,619	29,720		1,030,339	28,670		1,050	1,000,619	

5) 기금조성 규모

(단위 : 천원)

기 금 명	'12년도말 현재액(a)	'13년도 기금운용계획		'13년도말 현재액 (d)=(a)+(b)-(c)	증 감 (d)-(a)
		수입(b)	지출(c)		
계	8,699,585	1,496,812	833,250	9,363,147	663,562
보훈회관건립	1,594,298	563,000	0	2,157,298	563,000
자활기금	657,801	40,050	100,000	597,851	△ 59,950
노인복지	553,533	16,866	16,450	553,949	416
장애인복지	563,482	17,266	17,000	563,748	266
체육진흥	431,936	14,070	10,000	436,006	4,070
환경보전	467,409	15,600	15,560	467,449	40
식품진흥	108,494	60,750	54,250	114,994	6,500
재난관리	3,322,013	739,490	590,270	3,471,233	149,220
농업인조직육성	1,000,619	29,720	29,720	1,000,619	0

6) 기금별 주요내용

□ 보훈회관 건립기금

○ 지원대상

- 보훈가족들에 대한 예우 및 사기진작을 위해 보훈회관 건립기금 조성

○ 2013년 주요사업

- 2013년까지의 적립금 및 이자 등으로 보훈회관 건립부지 매입, 설계용역, 건립 시설비 등으로 충당할 계획임

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		1,016,555	1,594,298	2,157,298	563,000	
예치금	대구은행	1,016,555	1,594,298	2,157,298	563,000	정기예금

□ 자활기금

○ 지원대상

- 군에 거주하고 있는 국민기초생활수급자 및 차상위 계층
- 자활지원사업 실시 및 군에 소재를 둔 자활사업 실시기관 육성을 위한 비용
- 자활공동체 및 자활사업 실시기관

○ 2013년 주요사업

- 점포세 임대 용자 100,000천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b-a)	
합 계		583,853	657,801	597,851	△59,950	
예치금	대구은행	583,853	657,801	597,851	△59,950	

□ 노인복지기금

○ 지원대상

- 만65세 이상 노인 및 노인단체

○ 2013년 주요사업

- 경로당 노년시대 신문 구독료 (270개소) 9,450천원
- 노인복지관 청춘대학 운영지원 7,000천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b-a)	
합 계		553,175	553,533	553,949	416	
예치금	대구은행	553,175	553,533	553,949	416	

※ 착안점: 저금리 시대가 지속됨에따라 이자수입만으로는 수혜 혜택의 효율성과 실효성 문제

□ 장애인 복지기금

○ 지원대상

- 장애인 복지법 상에 등록된 관내장애인 및 장애인 단체

○ 2013년 주요사업

- 장애인단체 및 활동지원, 장애인생활안정지원 17,000천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		566,077	563,482	563,748	266	
예치금	소계	566,077	563,482	563,748	266	
	대구은행	274,634	273,568	273,640	72	
	농협	291,443	289,914	290,108	194	

□ 체육진흥기금

○ 지원대상

- 지역체육진흥, 유소년 축구 등 지역을 대표하는 체육종목 중점 육성, 청소년 체육특기자 발굴 육성 및 지원, 달성군체육회의 사업 및 활동 지원

○ 2013 주요사업

- 체육회 운영 지원 및 지역체육지원사업, 전국체육대회 참가지원 : 10,000천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		369,188	431,936	436,006	4,070	
예치금	농협	369,188	431,936	436,006	4,070	

※ 착안점 : 엘리트체육인 육성을 위한 사업추진 검토필요

□ 환경보전기금

○ 지원대상

- 군에서 시행하는 자연환경보전, 대기, 수질 등의 환경개선사업
- 민간단체의 환경개선사업 등 환경개선 효과가 뚜렷한 사업 지원

○ 2013 주요사업

- 자연보호활동 장비구입 340천원, 수질오염감시용 오토바이 구입 4,600천원
- 자연보호 입간판 설치 (6개소) 10,260천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액 ㉠	2013년도말 현재액 ㉢	증 감 (㉢-㉠)	
합 계		454,312	467,409	467,449	40	
예치금	농협	454,312	467,409	467,449	40	

※ 착안점: 반복적인 사업투자보다 새롭고 참신한 기금사업 발굴 필요

□ 식품진흥기금

○ 지원대상

- 군내 사업장을 둔 식품위생업자 및 관련단체
- 군 소비자식품위생감시원, 부정·불량식품 등에 대한 신고포상금 지급 등

○ 2013년 주요사업

- 모범음식점 지원 (93개소) 9,300천원
- 달성 향토·전통음식 경연대회 개최 20,000천원
- 부정·불량식품 등 신고자 보상 1,000천원, 과징금 등 불입금 16,000천원

○ 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		108,294	108,494	114,994	6,500	
예치금	소계	108,294	108,494	114,994	6,500	
	대구은행	70,000	70,000	70,000	0	정기예금
	대구은행	38,294	38,494	44,994	6,500	보통예금

□ 재난관리기금

○ 지원대상

- 재원 : 최근 3년간 지방세 수입 결산액 평균액의 1%에 해당하는 금액
및 적립시 발생하는 이자수입
- 재해예방 홍보사업비, 읍·면 소규모 재해예방사업비

○ 2013년 주요사업

- 재해예방 홍보(팸플릿, 현수막 등)제작 10,000천원,
- 읍면별 재해예방 및 긴급복구사업비 580,000천원, 예치금 3,471,233천원

○ 예치금 및 예탁금 명세 (단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		3,358,340	3,322,013	3,471,233	149,220	
예치금	대구은행	3,358,340	3,322,013	3,471,233	149,220	

※ 착안점: 재난상황에 따라 기금의 적극적인 활용 필요

□ 농업인조직육성기금

○ 지원대상

- 4-H 육성, 농촌지도자회, 농업경영인회, 생활개선회 등 육성

○ 2013년 주요사업

- 4-H장학금 지원 1,000천원, 행사실비보상 3,330천원,
- 민간경상보조 등 24,340천원, 예치금 1,000,619천원

○ 예치금 및 예탁금 명세 (단위 : 천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비 고
		2011년도말 현재액	2012년도말 현재액(a)	2013년도말 현재액(b)	증 감 (b)-(a)	
합 계		1,000,619	1,000,619	1,000,619	0	
예치금	농 협	1,000,619	1,000,619	1,000,619	0	

※ 소모성 경비지원보다 생산적이고 효율적인 지원방안 발굴필요

7) 종합검토의견

- 기금의 정의는 지방자치단체가 특정한 행정목적을 달성하기 위하여 지방자치법 제142조의 규정 또는 다른법률, 각 기금설치 근거조례에 의하여 설치·운용하는 자금을 말함.
- 군에서 조례에 의거 설치·운용하고 있는 보훈회관 건립기금(2009년)을 비롯한 9개의 기금은 설치목적에 맞게 건전하게 운용되고 있으며
 2013년도에도 군비 전입금 11억 8,500만원, 보조금수입 1,400만원, 예치금 회수 수입 86억 9,900만원, 이자수입 2억 3,400만원, 기타 수입 6,200만원이며,
 총 101억 9,600만원으로 운용될 계획으로 있으며
- 운용계획상 별다른 문제는 없으나 단지 기금의 성격상 장 기간에 걸쳐 일정한 적립금에서 매년 소액의 이자수입 등으로 지출이 이루어지고 있어 화폐가치의 하락과 물가 등 제경비의 인상으로 기존의 예치금으로 계획했던 소기의 기금목적 달성에 어려움이 예상되며,
- 기금이 예산편성에서 제외되어 지출이 다소 자유롭고, 특정 사업을 보다 효율적으로 운영할 수 있다는 장점도 있으나, 기금 역시 대부분이 지방재정에서 지출된 재원인 만큼, 기금목적 달성을 위해서는 수입지출 관리에 투명하면서도 신중을 기하여야 할 것으로 사료됩니다.

이상으로 2013년도 기금운용계획안에 대한 검토보고를 마치겠습니다.

2013년도 공유재산관리계획(안)

검 토 보 고

I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 11월 28일

2. 제 출 자 : 달성군수

3. 제안사유

○ 화원시장 주차장 확장사업 (토지)

주거단지 중심의 전통시장으로 이용객 급증 및 활성화가 가속화 되고 있는 화원시장의 협소한 주차장 확장을 통한 극심한 주차난 해소 및 쾌적한 시장환경을 조성하여 시장 활성화에 기여하고자 이에 필요한 공유재산을 취득하고자 함.

○ 공립 옥포어린이집 부지 매입 (토지)

공립 옥포 어린이집이 1996년 11월 준공되어 운영 중이나 1997년 10월 소송에 따라 토지소유권이 「옥포면신당리새마을회」 로 이전 되어 공립어린이집으로서 조속한 소유권 확보가 시급하고, 부지 매입을 통해 건물노후화에 따른 시설 재투자의 어려움을 해소하여 쾌적한 보육환경을 조성함으로써 보육의 공공성을 강화하고자 함.

○ 마비정 마을 공동주차장 부지매입 (토지)

마비정은 녹색농촌체험 마을로 알려지면서 방문이 급속히 증가하고 있으나, 마을 내 주차공간의 절대 부족으로 도로정체와 통행 불편이 심각하여, 마을공동주차장을 조성하여 마을주민과 방문객들에게 쾌적한 주차편의를 제공하고자 함.

- **달성군 주민건강지원센터 및 달성군 노인회관 복합건물 신축 (건물)**
의료기관의 도심집중과 농어촌지역 인구의 급격한 고령화와 만성질환의 증가 등으로 지역주민의 건강증진 및 질병예방, 맞춤형 방문보건 등의 포괄적인 보건의료서비스 제공을 위하여 달성군 주민지원센터 및 달성군 노인회관 복합건축물 신축으로 지역 어르신들 건강수준 및 삶의 질 향상에 기여코자 함.
- **농업기술센터부지 정형화에 따른 교환 및 매입 (토지구입 및 교환)**
한국토지주택공사에서 대구옥포 보금자리주택지구내 존치하는 우리군 농업기술센터 부지에 대하여 조정 및 정형화에 필요한 공유재산을 취득 및 교환하고자 함.

4. 주요내용

- **화원시장 주차장 확장사업(토지)**
 - 위 치 : 화원읍 천내리 867-1번지 외 7필지
 - 면 적 : 1,490㎡
 - 매입예상가격 : 1,400,000천원(지장물 2억원, 토지 12억원)
 - 주차예상대수 : 100대정도
- **공립 옥포어린이집 부지 매입(토지)**
 - 위 치 : 옥포면 신당리 1199번지
 - 면 적 : 토지 1,844㎡
 - 매입예상가격 : 850,000천원

○ 마비정 마을공동주차장 부지 매입(토지)

- 위 치 : 화원읍 본리리 1296번지 외 1필지
- 면 적 : 토지 1,837㎡
- 매입예상가격 : 298,700천원

○ 달성군 주민건강지원센터 및 달성군 노인회관 복합건축물 신축(건물)

- 위 치 : 옥포면 기세리 266번지 외 3필지
- 대지면적 : 1,623㎡(신축대지 1,164㎡, 부설주차장 459㎡)
- 연 면 적 : 1,800㎡(지하1층, 지상3층)
- 건축예상가격 : 4,750,564천원

○ 농업기술센터부지 정형화에 따른 교환 및 매입(토지구입 및 교환)

- 위 치 : 옥포면 교항리 2521-11번지 일원
- 달성군 취득부지 : 옥포면 교항리 2485-1번지 외 3필지 1,762㎡
- 주택공사 교환부지 : 옥포면 교항리 2486-1번지 외 9필지 1,505㎡
- 달성군 교환부지 : 옥포면 교항리 2521-9번지 외 4필지 1,505㎡
- 매입예상가격 : 1,199,548천원

5. 관계법령

- 『공유재산 및 물품관리법』 제10조(공유재산의 관리계획)
- 『공유재산 및 물품관리법』 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
- 『대구광역시 달성군 공유재산 관리조례』 제5조(공유재산심의회의 업무)
- 『대구광역시 달성군 공유재산 관리조례』 제12조(공유재산 관리계획)

- 붙임 : 1. 2013년도 공유재산관리계획 총괄표 1부
2. 2013년도 공유재산 취득(처분)대상 재산목록 1부
3. 위치도 및 현장사진 각 1부(별첨)

2013년도 공유재산관리계획 총괄표

(단위 : 천원)

구 분	당 초			금 회			계		
	건수 (필지)	수량	금액	건수 (필지)	수량(m')	금액	건수 (필지)	수량(m')	금액
취 득	계			6(25)	10,238	8,498,812	6(25)	10,238	8,498,812
	1.매입			4(15)	6,933	3,748,248	4(15)	6,933	3,748,248
	토지								
	건물								
	2.교환			1(10)	1,505	0	1(10)	1,505	0
	3.기타			1	1,800	4,750,564	1	1,800	4,750,564
	건물 개축								
처 분	계			1(5)	1,505	0	1(5)	1,505	0
	4.매각								
	토지								
	건물								
	5.양여								
	6.교환			1(5)	1,505	0	1(5)	1,505	0

2013년도 공유재산 취득대상 재산목록

(단위 : m², 천원)

연번	지목		재 산 의 표 시			취득(처분) 대상 수량	대장가액 (공시지가 x 면적)	취득 시기	취득사유	취득(처분)재산 소유자			비 고
	공부	사실	소	재	지					주	소	성	
				합계		토지 8,106 건물 1,800							
1	대	대	회원	천내	867-1	456	243,960	2013	주차장	경북 상주군 신남면 소학리 1123	석북회. 박규정		경제지원과 (취득)
2	대	대	회원	천내	864-4	66	29,304	2013	주차장	"	박규정		"
3	대	대	회원	천내	867-3	33	17,127	2013	주차장	"	석북회		"
4	대	대	회원	천내	860-2	724	372,860	2013	주차장	경북영양군 석보면 화매리 568	손영도 이영희. 김해수		"
5	대	대	회원	천내	861-2	46	19,872	2013	주차장	"	"		"
6	전	대	회원	천내	850-5	20	8,640	2013	주차장	"	"		"
7	전	대	회원	천내	850-2	99	42,768	2013	주차장	"	"		"
8	전	대	회원	천내	857-2	46	19,872	2013	주차장	"	"		"

연번	지목		재산의 표시			취득 대상 수량	대장가액 (공시지가 x 면적)	취득 시기	취득(처분)사유	취득(처분)재산 소유자		비고
	공부	사실	소	계	지					주	성명	
9	대	대	옥포	신당	1199	1,844	398,304	2013	민원건의 등	옥포면 신당리 1041	옥포면 신당리 새마을회	사회복지과 (취득)
10 (건물)	대	대	옥포	기세	266번지 일원	1,623	연면적 1,800	2014 (준공)	복합건물신축	논공읍 달성군청로 33	달성군수	보건소 (취득)
11	전	전	옥포	교항	2485-1	969	969	2013	택지개발	달서구 상화로 572	한국토지 주택공사	농업기술센터 (취득)
12	전	전	옥포	교항	2494-1	307	307	2013	택지개발	"	"	"
13	전	전	옥포	교항	2497-1	450	450	2013	택지개발	"	"	"
14	전	전	옥포	교항	2512-1	36	36	2013	택지개발	"	"	"
15	답	전	옥포	교항	2486-1	13	13	2013	택지개발	"	"	농업기술센터 교환(취득)
16	전	전	옥포	교항	2487-1	151	151	2013	택지개발	"	"	"
17	답	전	옥포	교항	2493-1	239	239	2013	택지개발	"	"	"
18	전	전	옥포	교항	2496-1	214	214	2013	택지개발	"	"	"
19	답	대지	옥포	교항	2513-1	206	206	2013	택지개발	"	"	"
20	답	대지	옥포	교항	2514-1	225	225	2013	택지개발	"	"	"
21	답	대지	옥포	교항	2515-1	6	6	2013	택지개발	"	"	"

연번	지목		재산의 표시			취득 대상 수량	대장가액 (공시지가 x 면적)	취득 시기	취득(처분)사유	취득(처분)재산 소유자			비고
	공부	사실	소재지	내지면적 (㎡)						주소	성명		
22	답	전	옥포 교항	2520-4		188		2013	택지개발	담서구 상화로 572	한국토지 주택공사		농업기술센터 교환(취득)
23	답	전	옥포 교항	2523-13		20		2013	택지개발	"	"		"
24	답	전	옥포 교항	2524-1		243		2013	택지개발	"	"		"
25	대	대	옥포 교항	2521-9		518		2013	택지개발	농공읍 달성군청로 33	달성군수		농업기술센터 교환(처분)
26	대	대	옥포 교항	2521-10		3		2013	택지개발	"	"		"
27	대	대	옥포 교항	2521-11		972		2013	택지개발	"	"		"
28	대	대	옥포 교항	2521-12		10		2013	택지개발	"	"		"
29	대	대	옥포 교항	2521-13		2		2013	택지개발	"	"		"
31	답	전	화원 본리	1296		1,368	43,502	2013	주차장	서울 양천구 양천서로100	곽애경		교통과 (취득)
32	답	전	화원 본리	1313		469	14,914	2013	주차장	담서구 선원남로77	김원우		교통과 (취득)

II. 검토의견

2013년도 공유재산관리계획안에 대한 검토의견을 말씀드리면,

○ 화원시장 주차장 확장사업건은

- 주거단지 중심의 전통시장으로 이용객의 급증에 따른 쾌적한 시장 환경을 조성하여 재래시장 활성화에 기여함은 물론 이용객의 편의를 도모하고 공공의 목적으로 더 유용하게 활용될 것으로 사료됩니다.

○ 공립 옥포어린이집 부지 매입건은

- 건물, 토지 소유자가 다른 토지를 매입하여 공유재산 관리에 철저를 기하여야 할것으로 사료되며,

○ 마비정 마을 공동주차장 부지매입건은

- 녹색농촌마을로 알려지면서 마을을 방문하는 관광객이 증가하고 있어 마을내 주차공간 부족으로 도로정체와 통행불편이 심각하여,
- 마을공동주차장을 조성하여 방문객과 주민들의 주차편의를 위해 필요하다고 사료됩니다.

○ 달성군 주민건강지원센터 및 달성군 노인회관 복합건물 신축건은

- 의료기관의 도시집중과 농어촌지역 인구의 급격한 고령화와 만성 질환의 증가로 인한 주민건강지원센터 및 노인회관 복합건물을 신축,
- 지역어르신들의 건강관리 및 삶의 질 향상에 기여함이 타당하다고 사료됩니다.

○ 농업기술센터부지 정형화에 따른 교환 및 매입건은

- 조정 및 정형화에 필요한 공유재산을 취득 및 교환하여 토지사용에 효율성이 있다고 사료됩니다.

**이상으로 2013년도 공유재산관리계획안에 대한 검토보고를
마치겠습니다.**

붙임 1) 관계법령 1부.

붙임 1)

관 계 법 령

□ 공유재산 및 물품 관리법 제10조

제10조(공유재산의 관리계획) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 관리계획을 변경할 때에도 또한 같다. <개정 2010.2.4>

② 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위, 관리계획의 작성기준 및 변경기준은 대통령령으로 정한다.

③ 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 받았을 때에는 「지방자치법」 제39조 제1항제6호에 따른 중요 재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 받은 것으로 본다.

□ 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조

제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 관리계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함하여야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 중요 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분[매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다]으로 한다.

1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산. 이 경우 기준가격은 토지에 대해서는 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 개별공시지가[해당 토지의 개별공시지가가 없는 경우에는 같은 법 제9조에 따른 표준지공시지가를 기준으로 하여 산정(算定)한 금액을 말한다. 이하 "개별공시지가"라 한다]로 하고, 건물과 그 밖의 재산에 대해서는 「지방세법」에 따른 시가표준액으로 하되, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치의 경우에는 토지보상비 등 토지를 취득하는 데 드는 비용을 제외한 건축비 및 시설비 등 사업비로 한다.

가. 취득의 경우: 20억원(시·군·자치구의 경우에는 10억원)

나. 처분의 경우: 10억원(서울특별시와 경기도의 경우에는 20억원)

2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 재산

가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 1천제곱미터)

나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 2천제곱미터)

② 제1항의 경우 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 취득·처분은 관리계획에 포함하지 아니한다.

1. 「공유재산 및 물품 관리법」이 아닌 다른 법률에 따른 무상 귀속
2. 「도시개발법」에 따른 환지
3. 법원의 판결에 따른 소유권 등의 취득 또는 상실
4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따른 취득(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호가목·나목 또는 마목의 기반시설을 설치·정비 또는 개량하는 경우만 해당한다)·처분
5. 「도시 및 주거환경정비법」 제68조에 따른 무상양여
6. 「기업활동 규제완화에 관한 특별조치법」 제14조에 따른 중소기업자에 대한 공장용지 매각
7. 지방의회의 의결을 받은 재산의 취득·처분
8. 다른 법률에 따라 지방의회의 의결 또는 동의를 받은 재산의 취득·처분
9. 「지방세법」에 따른 물납
10. 다른 법률에 따라 관리계획의 적용이 배제된 재산의 취득·처분
11. 다른 법률에 따라 해당 지방자치단체의 취득·처분이 의무화된 재산의 취득·처분
12. 다른 법률에 따라 인가·허가 또는 사업승인 시 조건에 의하여 주된 사업대상물에 딸린 공공시설로 취득하거나 수의계약으로 매각하기 위하여 미리 재산관리관과 협의한 재산의 취득·처분
13. 이미 보유 중인 부동산의 종물(從物) 또는 공작물의 대체 설치

③ 제1항제1호 각 목 외의 부분 및 같은 항 제2호 각 목 외의 부분에서 "1건"이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

1. 같은 취득·처분방법으로 동시에 회계절차를 이행하는 경우
2. 매수 상대방이나 매각 상대방이 같은 사람인 경우
3. 건물과 그 부지인 토지를 함께 취득·처분하는 경우
4. 해당 재산에 인접(隣接)하거나 부대시설로 되어 있어 해당 재산과 불가분의 관계에 있는 재산을 함께 취득·처분하는 경우
5. 분필(分筆)되어 있거나 분산되어 있는 재산이라도 같은 목적으로 관리·운영되고 있는 재산을 함께 취득·처분하는 경우
6. 사회통념상 또는 해당 재산의 구체적 여건에 따라 1건으로 하여 취득 승인이나 처분 승인을 받을 필요가 있다고 인정되는 경우

④ 지방자치단체의 장은 관리계획에 대하여 지방의회의 의결을 받은 후 취득·처분의 목적이 변경되거나, 해당 토지 또는 시설물의 면적이나 기준가격이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우의 취득·처분에 대해서는 변경계획을 수립한다. 다만, 공사 중 물가 변동으로 인하여 계약금액이 변경된 경우에는 그러하지 아니하다.

- ⑤ 법 제10조제2항에 따른 관리계획의 작성기준은 행정안전부장관이 정하여 전년도 7월 31일까지 각 지방자치단체에 알려야 한다.

[전문개정 2009.4.24]

□ 달성군 공유재산관리 조례 제4조, 제5조, 제12조

제4조(공유재산심의회) 법 제16조의 규정에 의한 공유재산심의회(이하“심의회”라 한다)에서 심의할 사항은 군정조정위원회에서 대행한다.

제5조(공유재산심의회의 업무) ①공유재산심의회의 심의사항은 다음 각 호와 같다.

1.공유재산의 취득·처분에 관한 사항

2.(삭제 2009.5.29)

3.행정재산으로서 그 목적 외에 사용하고 있는 재산의 용도변경 또는 용도폐지에 관한 사항(개정2010.9.30)

4.일반재산의 용도변경(개정2010.9.30)

5.기타 공유재산에 관하여 재산관리관이 중요하다고 인정하는 사항

②제1항의 심의사항 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 공유재산심의회의 심의를 생략할 수 있다.

1.영 제7조제2항의 규정에 해당하는 재산의 취득·처분

2.건축법 제57조제1항의 규정에 의한 최소 분할면적에 미달하는 토지(개정 2009.5.29)

3.대장가액 2천만원이하의 재산 취득·처분

4.990제곱미터 이하의 토지 또는 대장가액 2천만원이하인 행정재산에 대한 용도변경 또는 용도폐지(개정2010.9.30)

제12조(공유재산 관리계획) ①법 제10조 및 영 제7조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 군수가 다음연도 예산편성전 까지 지방의회에 제출하여 의결을 얻어 공유재산을 취득 처분하여야 한다. 다만 연도중에 공유재산관리계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 추가경정예산을 편성하기 전까지 의회의결을 얻어야 한다.

②공유재산관리계획의 작성은 재산관리 부서에서 하여야 하며 총괄재산관리부서와 협의하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유림야관리 전담부서와 협의하여야 한다.