

2012. 4. 24.(화)

제207회 달성군의회(임시회)  
제 2 차 본회의

2012년도 제1회 추가경정 세입세출예산안

# 檢 討 報 告 書

달 성 군 의 회  
전문위원 차 형 근

## 2012년도 제1회 추가경정 세입세출예산안 검 토 보 고 서

### 1. 제 안 자 : 달성군수

### 2. 제안이유

2012년도 제1회 추가경정 세입세출예산안에 대하여 지방자치법 제130조의 규정에 의거 군의회의 의결을 얻고자 함.

### 3. 추가경정예산안 편성의 배경

2012년도 당초예산편성이후 변경된 세입예산 계상 및 기 편성된 세출예산 중 연도 내 집행 불가능한 사업 조정을 통해 필수 법정경비와 시급한 현안사업의 부족사업비 등을 확보하여 원활한 군정의 수행과 합리적이고 건전한 지방재정을 운영하기 위하여 제1회 추가경정예산안을 편성하게 된 것임.

### 4. 예산총괄

#### 1) 회계별 예산규모

(단위 : 백만원)

회 계 별		추경예산액	기정예산액	증감액
총 계		383,500	351,000	32,500
일반회계	계	366,500	340,400	26,100
	일반회계	366,500	340,400	26,100
특별회계	계	17,000	10,600	6,400
	의료급여기금	485	470	15
	농공지구관리	280	370	△90
	치수사업	9,945	6,100	3,845
	폐기물처리시설사업	6,180	3,600	2,580
	기반시설	110	60	50

## 2) 회계별 세입총괄

(단위 : 백만원)

구분	장 관 별	추경예산액	기정예산액	증감액	증감율(%)
총 계		383,500	351,000	32,500	9.26
일반회계	계	366,500	340,400	26,100	7.67
	지방세수입	79,696	79,696	0	0.00
	세외수입	44,871	42,353	2,518	5.95
	경상적세외수입	10,186	10,214	△28	△0.28
	임시적세외수입	34,685	32,139	2,546	7.92
	지방교부세	107,724	93,028	14,696	15.80
	조정교부금및재정보전금	17,952	14,850	3,102	20.89
	보조금	116,257	110,473	5,784	5.24
	국고보조금등	80,009	76,611	3,398	4.44
	시·도비보조금등	36,248	33,862	2,386	7.04
특별회계	계	17,000	10,600	6,400	60.38
	세외수입	16,610	10,210	6,400	62.68
	경상적세외수입	2,987	2,919	68	2.33
	임시적세외수입	13,623	7,291	6,332	86.85
	보조금	390	390	0	0.00
	국고보조금등	312	312	0	0.00
	시·도비보조금등	78	78	0	0.00

## 3) 회계별 세출총괄

## ■ 기 능 별

(단위 : 백만원)

구분	분야별	추경예산액	가정예산액	증감액	증감율(%)
총 계		383,500	351,000	32,500	9.26
일반회계	계	366,500	340,400	26,100	7.67
	일반공공행정	18,623	17,536	1,087	6.20
	공공질서및안전	8,405	7,885	520	6.59
	교육	7,638	6,529	1,109	16.98
	문화및관광	24,440	19,639	4,801	24.44
	환경보호	7,222	6,837	385	5.63
	사회복지	105,424	98,528	6,896	7.00
	보건	7,969	7,722	247	3.21
	농림해양수산	35,018	33,729	1,289	3.82
	산업·중소기업	939	586	353	60.23
	수송및교통	55,155	47,364	7,791	16.45
	국토및지역개발	29,197	26,949	2,248	8.34
	과학기술	3,000	0	3,000	100.00
	예비비	5,608	12,741	△7,133	△55.98
	기타	57,862	54,355	3,507	6.45
특별회계	계	17,000	10,600	6,400	60.38
	환경보호	6,180	3,600	2,580	71.67
	사회복지	390	390	0	0.00
	국토및지역개발	10,031	6,226	3,805	61.11
	기타	399	384	15	3.90

## ■ 성 질 별

(단위 : 백만원)

구 분		추경예산액	기정예산액	증감액	증감율(%)
총 계		383,500	351,000	32,500	9.26
일반회계	계	366,500	340,400	26,100	7.67
	인건비	47,858	47,255	603	1.28
	물건비	23,571	22,364	1,207	5.39
	경상이전	142,002	133,755	8,247	6.17
	자본지출	141,436	121,280	20,156	16.62
	시설비및부대비	119,804	106,392	13,412	12.61
	민간자본이전	17,594	11,803	5,791	49.06
	자치단체등자본이전	1,989	1,519	470	30.92
	자산취득비	2,049	1,566	483	30.91
	융자및출자	20	20	0	0.00
	보전재원	1,767	1,767	0	0.00
	내부거래	1,218	1,218	0	0.00
	예비비및기타	8,628	12,741	△4,113	△32.28
특별회계	예비비	5,608	12,741	△7,133	△55.98
	반환금기타	3,020	0	3020	100.00
	계	17,000	10,600	6,400	60.38
	인건비	346	346	0	0.00
	물건비	495	495	0	0.00
	경상이전	3,370	304	3,066	100.96
	자본지출	2,666	2,266	400	17.65
	시설비및부대비	2,666	2,266	400	17.65
	내부거래	3,202	3,600	△398	△11.06
	예비비및기타	6,921	3,589	3,332	92.84
	예비비	6,816	3,499	3,317	94.80
	반환금기타	105	90	15	16.62

## 5. 2011년도 이월사업

## ○ 명시이월 회계별 총괄

(단위:백만원)

구 분	건수	예산액	이월액	이 월 사 유
합 계	134	73,500	41,092	
일반회계	134	73,500	41,092	
정책사업단	1	320	249	- 분묘개장 처리 지연에 따른 실시설계 지연
회계과	2	204	164	- 업무공간 협의 지체에 따른 실시설계 지연 등
토지정보과	1	503	485	- 구청사 재매각 추진에 따른 공사지연
주민지원과	1	320	319	- 토지매입 협의 지연
사회복지과	4	2,917	1,954	- 사업기간 미도래 - 국시비 교부결정 지연 등
경제지원과	1	1,450	1,423	- 건물철거 협의 지연 등
문화체육과	6	4,999	4,454	- 사업대상지등 문제로 지연 - 공사기간 미도래 등
건설과	94	33,979	22,247	- 편입토지 보상협의 지연 - 공사기간 미도래 등
도시시설과	5	1,840	740	- 편입토지 보상협의지연 등
치수방재과	10	13,653	5,917	- 공사기간 미도래 등
건축과	2	873	873	- 용역결과에 따른 본사업 추진
교통과	1	10,525	883	- 보조금 집행 잔액
공원녹지과	2	521	370	- 선행공사와의 연계 위한 공사 지연 등
보건과	1	918	536	- 공사기간 미도래
농업정책과	1	372	372	- 사업예정지 미확보
농촌지도과	1	50	50	- LH공사 사업지연에 따른 공사지연
시설관리사업소	1	56	56	- 사업시기 부적절

## ○ 사고이월 회계별 총괄

(단위:백만원)

구 분	건수	예산액	이월액	이 월 사 유
합 계	72	27,719	12,600	
일반회계	72	27,719	12,600	
회계과	2	1,780	1,528	- 동절기 공사중지 및 공사기간 미도래
사회복지과	1	322	287	- 부지매입 지연
문화체육과	3	4,973	3,065	- 동절기 공사중지 - 준공시기 미도래 등
건설과	52	13,591	6,135	- 편입토지 보상협의 지연 - 공사기간 미도래 등
도시시설과	4	642	322	- 동절기 시공중지 - 계약완료 미도래 등
치수방재과	5	4,027	553	- 공사기간 미도래 - 용역기간 미도래 등
건축과	3	1,708	488	- 공사기간 미도래
농촌지도과	1	614	175	- 부지매입 지연 및 동절기 공사중지
시설안전관리사업소	1	62	47	- 퇴직금 불만에 따른 소송제기 대비 사고이월

## ○ 재난관리기금

(단위:백만원)

구 분	건수	예산액	이월액	이 월 사 유
치수방재과	1	400	299	- 공사기간 미도래

## ○ 계속비 이월사업

(단위:백만원)

구 분	건수	예산액	이월액	이 월 사 유
문화체육과	1	12,420	10,011	- 문화재 정밀 발굴조사에 따른 공사 지연

## 6. 주요내용

### □ 예산규모

- 2012년도 제1회 추가경정예산안의 총 규모는  
기정예산 3,510억원 보다 325억원(증9.26%)이 늘어난 3,835억원으로서
- 이중 일반회계는,  
기정예산 3,404억원 보다 261억원이 증가된 3,665억원이며,
- 특별회계는 기정예산 106억원 보다 64억원이 증가된  
170억원입니다.
- 일반회계 중 예비비는 56억 8백만원입니다.

### □ 일반회계의 주요 세입예산에 대하여 말씀드리면

- 먼저, 세외수입의 경우  
순세계 잉여금은 5억 1천 2백만원이 감소된 반면  
이월금 30억 1천 9백만원이 증액되어  
총 25억 1천 8백만원이 증가되었습니다.
- 지방교부세에 있어서는  
2012년도 보통교부세 135억 9천만원과  
특별교부세 11억 6백만원이 증액되어  
총 146억 9천 6백만원이 증가하였으며
- 재정보전금은 31억 2백만원이 증가 되었습니다.
- 보조금에 있어서는  
국고보조금 33억 9천 8백만원과  
시비보조금 23억 8천 5백만원이 증가되어
- 일반회계 세입은 총 261억원을 증액 계상하였습니다.



□ 일반회계의 세출예산 중 주요 자체사업으로는

- 작은 도서관 물품구입비 3억 3천 7백만원,  
경북대학교 미래 융복합단지 조성지원 30억,  
풍수해저감 종합계획 용역비 3억원,  
한우핵심농가 육성사업지 2억 2천만원,  
민속소싸움대회 지원비 8천6백원,  
여성문화센터 보수공사비 4억원,  
달성종합스포츠파크조성 사업비 30억,  
군립도서관 진입도로 개설사업비 8억원,  
DGIST 진입도로 개설사업비 6억원,  
천내~구라교 진입도로 확포장 공사비 3억5천만원을  
계상하였습니다.

○ 특별교부세 사업으로는

- 서재 재해위험지구 정비사업 7억원,  
4대강 자전거길 단절구간 연계사업 15억 6천만원을  
계상하였습니다.

○ 주요 국·시비 보조사업으로는

- 금포초등학교 인조잔디운동장 조성사업 4억 1천만원,  
노인생활시설 기능보강사업비 21억 9천 2백만원,  
영유아 보육료지원 사업비 34억 3천 5백만원,  
마을기업 육성사업 관리운영 사업비 1억 8천 5백만원,  
강변 문화장터 조성 사업비 2억 7천 5백만원,  
위천 강변야구장 조성사업비 5억원,  
논공지구 수해상습지 개선 사업비 10억 9천 8백만원,  
구제역 백신지원 사업비 1억 1천 8백만원  
개발제한구역 주민지원사업 5억 9천만원  
지역농업 특성화기술지원사업비 3억원 등  
총 132억 8천 7백만원을 계상하였습니다.

- 반환금에 있어서는 2011년도 국시비 보조사업 집행 잔액 30억 1천 9백만원을 계상하였습니다.

□ 다음은 특별회계의 주요 내용에 대하여 말씀드리겠습니다.

- 치수사업 특별회계의 경우  
순세계 잉여금 등 38억 4천 5백만원을 세입계상하고,  
골재매각사업장 조성 및 반출로 공사비 4억과  
예비비로 33억 7천 9백만원을 세출계상 하였습니다.
- 폐기물 처리시설사업 특별회계의 경우  
순세계 잉여금 25억 8천만원을 세입계상하고  
폐기물처리시설 설치비 부담금 30억원을 세출계상 하였습니다.

□ 종합적인 검토의견

- 이번에 제출한 2012년 제1회 추가경정예산(안)은  
필수 법정경비와 시급한 현안사업의 부족사업비 등을 확보하여  
원활히 군정을 수행하기 위해 편성된 추경예산으로서
- 세입분야에는 안정적인 재원 확보를 위해서  
새로운 경영수익사업 창출 등의  
다양한 대책이 강구되어야 할 것입니다.  
또한 추후 중·단기 자체 부담율이 높은  
대규모 사업의 경우 계획단계에서부터 신중을 기해  
면밀한 검토를 거쳐 추진되어야 할 것입니다.
- 세출부문에 있어서 이번 추경에서도  
복지분야의 증가분이 7.00%로 68억 9천 6백만원이 늘어났습니다.  
영유아 보육 및 노인과 청소년을 위한 필수경비의  
매칭분담 경비가 지속적으로 늘어나고 있습니다.

우리 군의 여건으로 볼 때 현재 추진 중인  
각종 시설물들이 늘어나면 엄청난 재정부담이 될 것으로 예상되며  
매칭사업에 대하여도 신중을 기해  
중기재정계획에 반영하여야 할 것으로 사료됩니다.

- 또한 유사하거나 중복되는 축제성 행사의 통합을 유도하고  
문화·체육관련 행사에 대한 전반적이고 체계적인 검토를 통해  
예산이 낭비되는 일이 없도록 신중한 계획 및 집행이  
필요할 것으로 사료됩니다.
- 금번 추경과 관련하여 집행부로부터 보고를 받았습시다만  
부서별 추경예산에 대한 타당성 판단을 위해  
목별, 부기별 사업내역은 예산서(안)에 의거 별도로  
검토해 나가도록 하겠습니다.

이상입니다.

# **2012년도 공유재산 관리계획 변경안 등 검 토 보 고 서**

**<제207회 임시회>**

2012. 4. 24.

**달 성 군 의 회**  
**전문위원 신 후 남**

## 2012년도 공유재산 관리계획 변경안

# 검 토 보 고

### I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 4월 10일

2. 제 출 자 : 달성군수(토지정보과장)

#### 3. 제안이유

##### ○ 가창면 삼산리 쓰레기 매립장 공유지분 매입

- 지하에 매몰된 쓰레기 및 달성군과의 공유지분으로 인한 재산권 행사에 제약이 많아 민원 제기
- 쓰레기 매립장 부지를 친환경적으로 재조성, 지역을 찾는 방문객과 지역주민들의 휴식공간으로 조성코자 공유재산을 취득하고자 함.

##### ○ 하빈면 면민복지회관 건립부지 변경

- 하빈면민들의 다양한 문화·예술·취미활동 욕구 충족과 주민만족도 제고에 기여하고, 대구교도소 이전에 따른 긍정적 주민여론 조성 및 낙후된 지역개발을 촉진하기 위해 제204회 달성군의회 제2차 정례회에서 의결된 사안임.
- 그러나, 사업 추진 중 기존 부지 소유자의 감정평가금액에 따른 보상금액 불만으로 인해 불가피하게 면민복지회관 부지를 변경하여 취득코자 함.

[하빈면 현내리769-3(1,345㎡) ⇒ 하빈면 현내리943-2(2,185㎡)]

#### 4. 주요내용

○ 가창면 삼산리 쓰레기 매립장 공유지분 매입

- 위 치 : 달성군 가창면 삼산리 124번지 외3필지
- 면 적 : 1,187m<sup>2</sup>
- 매입예상가격 : 255,000천원

○ 하빈면 면민복지회관 건립부지 변경(주관부서 : 주민지원과)

- 위 치 : 달성군 하빈면 현내리 943-2
- 면 적 : 토지 2,185m<sup>2</sup>, 건물 1,489m<sup>2</sup>(지하1층, 지상3층)
- 예상가격 : 토지 277,495천원, 건물 3,940,593천원(변동없음)
- 변경사항
  - 소재지 : 하빈면 현내리769-3번지 ⇒ 하빈면 현내리943-2번지
  - 면적 : 1,345m<sup>2</sup> ⇒ 2,185m<sup>2</sup>(증840m<sup>2</sup>)
  - 예상가격(토지) : 145,260천원 ⇒ 277,495천원(증132,235천원)

#### 5. 관계법령

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조(공유재산의 관리계획)
- 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제7조(공유재산의 관리계획)
- 「대구광역시 달성군 공유재산 관리조례」 제5조(공유재산심의회의 업무)
- 「대구광역시 달성군 공유재산 관리조례」 제12조(공유재산 관리계획)

- 붙임 1) 2012년도 공유재산관리(변경)계획 총괄표 1부.  
 2) 2012년도 공유재산 취득대상 재산목록 1부.  
 3) 사진대지 및 위치도 2부.

# 2012년도 공유재산관리(변경)계획 총괄표

(단위 : 천원)

구분	당초			금회			계		
	건수 (필지)	수량	금액	건수 (필지)	수량(m <sup>2</sup> )	금액	건수 (필지)	수량(m <sup>2</sup> )	금액
취득	계	4(2)	7,779	1(4)	2,027	387,235	5(6)	9,806	9,335,988
	토지	2(2)	4,490	1(4)	1,187	255,000	3(6)	5,677	463,160
	건물	2	3,289				2	3,289	8,740,593
처분	2.교환								
	3.기타								
	건물 개축 부지 변경				840(증)	132,235(증)		840	132,235
처분	계								
	4.매각								
	토지 건물								
5.양여									
6.교환									

## 2012년도 공유재산 취득대상 재산목록

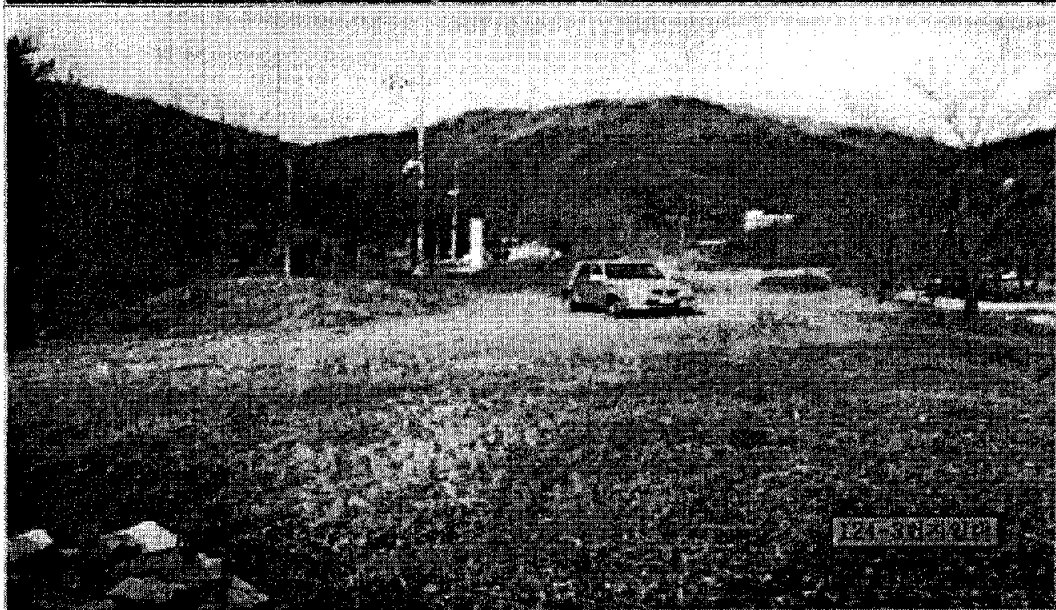
(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

연번	지목		재 산 의 표 시			취득 대상 수량	매입예상가격 (천원)	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자			비 고 (담당부서)
	공부	사실	소	재	지					대지면적 (㎡)	주	소	
				합계		4,562	387,235						
1	답	잡종지	가창면	삼산리	124	1,210	604	2/4 분기	공유지분 매입	가창면 용계리 6-6 혜성빌라303동 301호	최대순		공유 지분 (토지정보과)
2	도로	도로	가창면	삼산리	124-1	7	3.5	2/4 분기	공유지분 매입	가창면 용계리 6-6 혜성빌라303동 301호	최대순		공유 지분 (토지정보과)
3	도로	도로	가창면	삼산리	124-2	7	3.5	2/4 분기	공유지분 매입	가창면 용계리 6-6 혜성빌라303 동301호	최대순		공유 지분 (토지정보과)
4	답	잡종지	가창면	삼산리	124-3	1,153	576	2/4 분기	공유지분 매입	가창면 용계리 6-6 혜성빌라303 동301호	최대순		공유 지분 (토지정보과)
5	답	답	하빈면	현내리	943-2	2,185	2,185 (중840)	2/4 분기	면민회관 부지매입	달서구 호산동 삼성한국형A 118/304	박태원		부지 변경 (주민지원과)



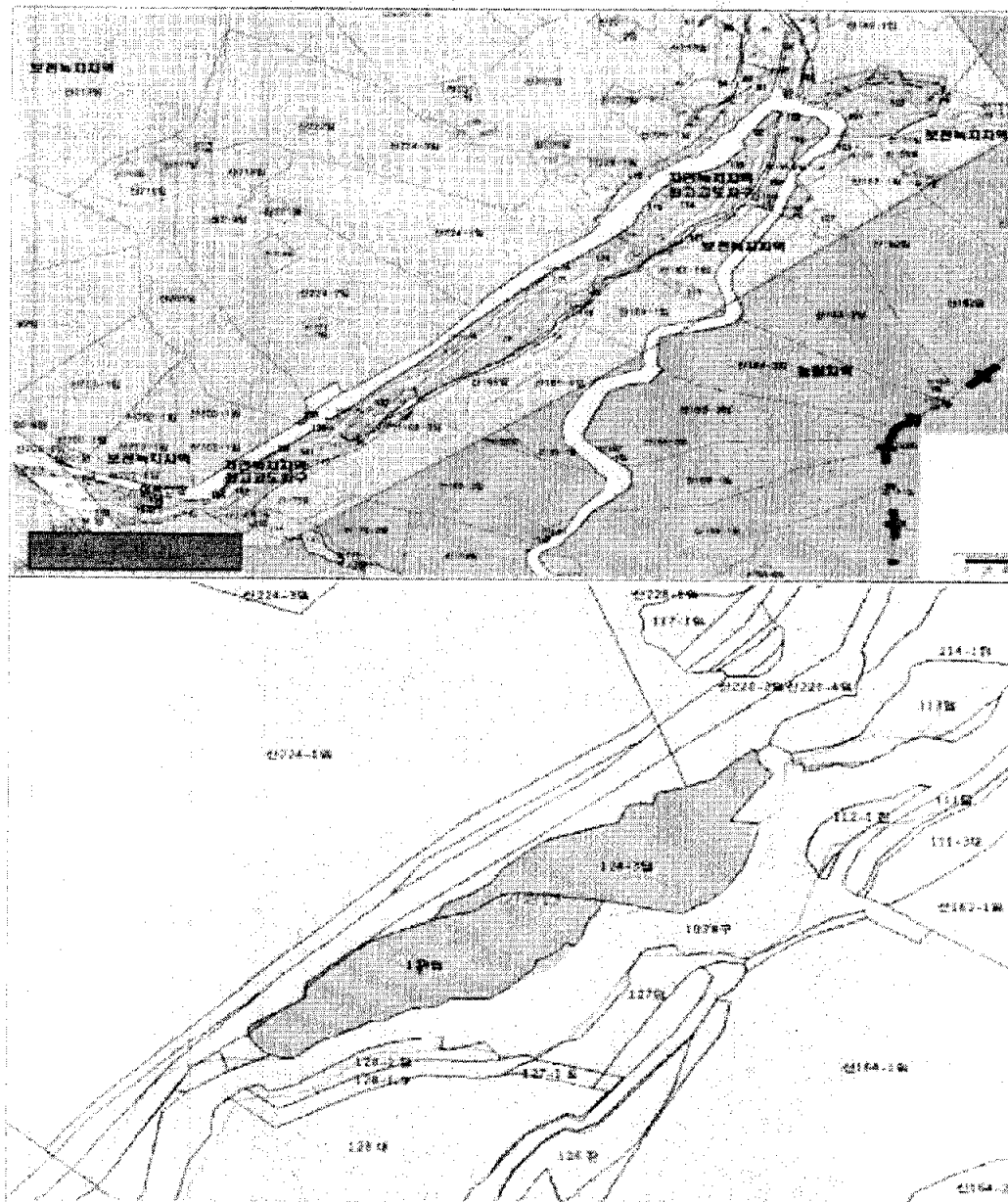
## 현 장 사 진

□ 위치 : 대구광역시 달성군 가창면 삼산리 124번지외3, 답, 1,187㎡



# 위 치 도

□ 재산위치 : 대구광역시 달성군 가창면 삼산리 124번지외3, 답, 1,187㎡



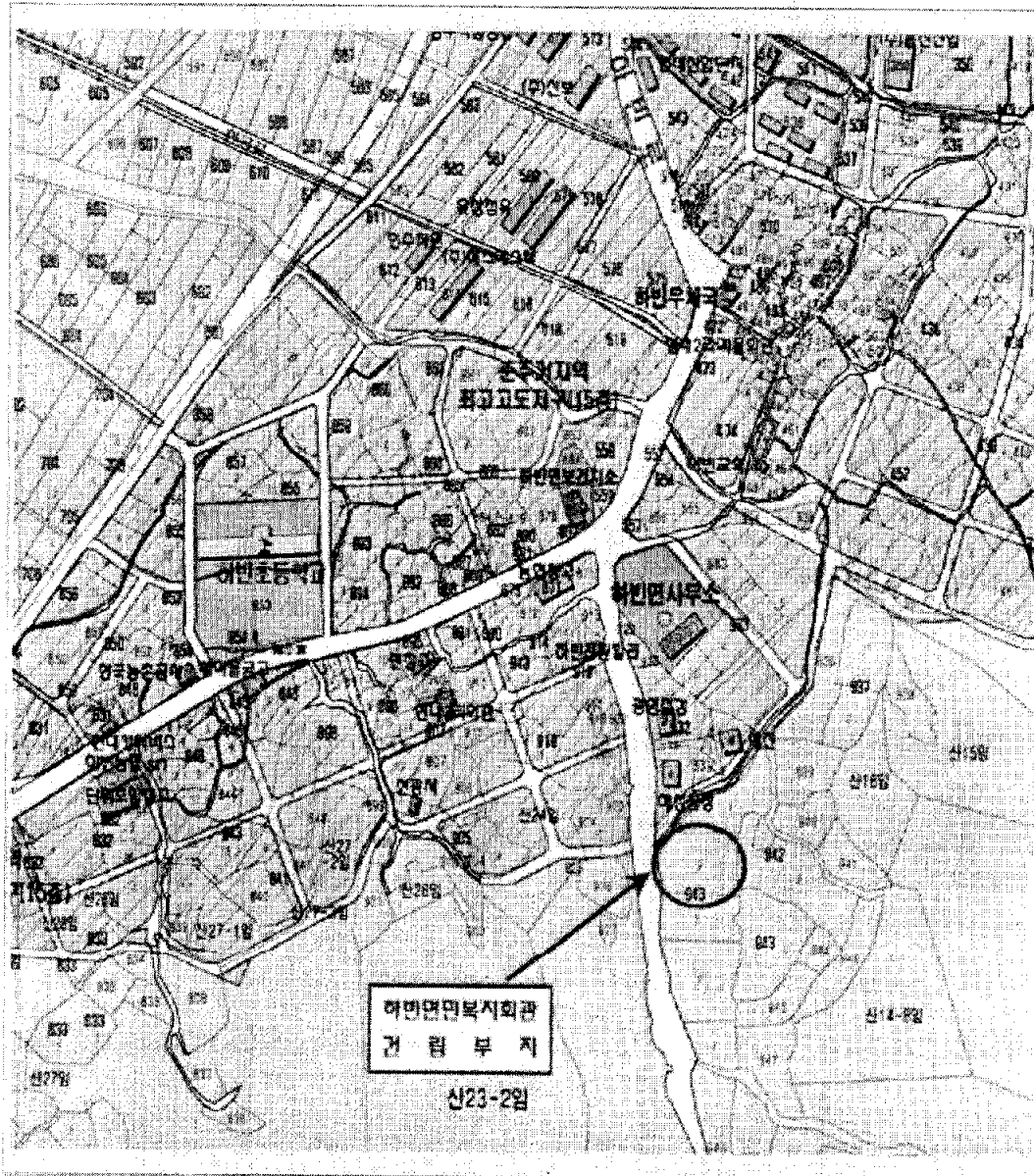
## 현 장 사 진

□ 위치 : 대구광역시 달성군 하빈면 현내리 943-2번지, 답, 2,185㎡

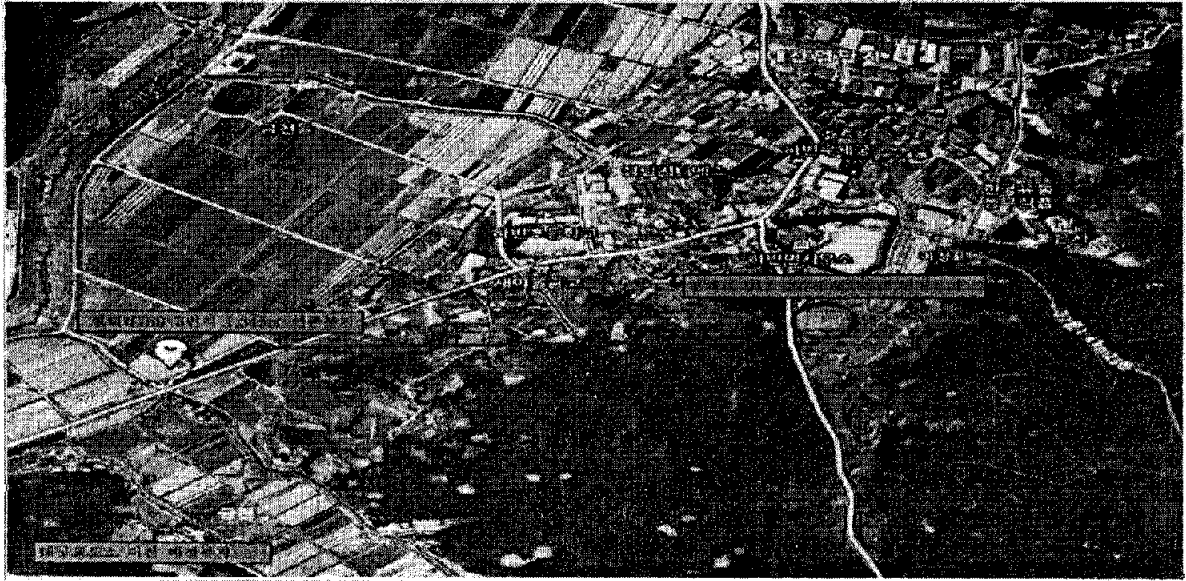


# 위 치 도

□ 재산위치 : 대구광역시 달성군 하빈면 현내리 943-2번지, 답, 2,185㎡



하빈 면면복지회관 부지 변경 위치도



## II. 검토의견

2012년도 공유재산 관리계획 변경안에 대한 검토의견을 말씀드리면,

- 먼저, 가창면 삼산리 124번지 외3필지의 쓰레기 매립장은 민·관 공동소유 재산이기에 개인이 재산권을 행사함에 있어 제약이 따르는 등 애로사항이 많이 발생하였으나 공유재산관리계획에 의거 개인소유지분을 군소유 재산으로 취득함으로써 이러한 문제가 해결될 것으로 기대되며 또한 쓰레기 매립장 부지가 공유재산으로 관리·보호됨으로써 군민을 위한 공공의 목적으로 더 유용하게 활용될 것으로 사료됩니다.
- 다음은 하빈면 면민복지회관 건립부지 변경과 관련하여 말씀드리면 당초 복지회관 건립부지 예정지는 현내리 769-3번지였으나 부지 소유자와 우리 군과의 보상금액에 따른 의견 차이를 좁히지 못하여 부지를 현내리 943-2번지로 변경하게 되었으며 현재 계획하고 있는 복지회관 건립부지 또한 주민들이 복지회관을 편리하게 이용할 수 있도록 접근성을 고려하여 선정한 것으로 판단되며 이후 하빈면 면민복지회관 건립으로 군민들의 다양한 문화 활동 또한 활성화 될 것으로 기대됩니다.

붙임 1) 관계법령 1부.

붙임 1)

## 관계 법령

### [공유재산 및 물품관리법]

제10조(공유재산의 관리계획) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 관리계획을 변경할 때에도 또한 같다.

② 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위, 관리계획의 작성기준 및 변경기준은 대통령령으로 정한다.

③ 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 받았을 때에는 「지방자치법」 제39조제1항제6호에 따른 중요 재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 받은 것으로 본다.

### [공유재산 및 물품관리법 시행령]

제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 관리계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함하여야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 중요 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.

1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산. 이 경우 기준가격은 토지에 대해서는 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 개별공시지가[해당 토지의 개별공시지가가 없는 경우에는 같은 법 제9조에 따른 표준지공시지가를 기준으로 하여 산정(算定)한 금액을 말한다. 이하 "개별공시지가"라 한다]로 하고, 건물과 그 밖의 재산에 대해서는 「지방세법」에 따른 시가표준액으로 하되, 건물의 신축·증

축 및 공작물의 설치의 경우에는 토지보상비 등 토지를 취득하는 데 드는 비용을 제외한 건축비 및 시설비 등 사업비로 한다.

가. 취득의 경우: 20억원(시·군·자치구의 경우에는 10억원)

나. 처분의 경우: 10억원(서울특별시와 경기도의 경우에는 20억원)

2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 재산

가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 1천제곱 미터)

나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 2천제곱 미터)

② 제1항의 경우 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 취득·처분은 관리계획에 포함하지 아니한다.

1. 「공유재산 및 물품 관리법」이 아닌 다른 법률에 따른 무상 귀속
2. 「도시개발법」에 따른 환지
3. 법원의 판결에 따른 소유권 등의 취득 또는 상실
4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따른 취득(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호가목·나목 또는 마목의 기반시설을 설치·정비 또는 개량하는 경우만 해당한다)·처분
5. 「도시 및 주거환경정비법」 제68조에 따른 무상양여
6. 「기업활동 규제완화에 관한 특별조치법」 제14조에 따른 중소기업자에 대한 공장용지 매각
7. 지방의회의 의결을 받은 재산의 취득·처분
8. 다른 법률에 따라 지방의회의 의결 또는 동의를 받은 재산의 취득·처분
9. 「지방세법」에 따른 물납
10. 다른 법률에 따라 관리계획의 적용이 배제된 재산의 취득·처분
11. 다른 법률에 따라 해당 지방자치단체의 취득·처분이 의무화된 재산의 취득·처분
12. 다른 법률에 따라 인가·허가 또는 사업승인 시 조건에 의하여 주된 사업대상물에 딸린 공공시설로 취득하거나 수익계약으로 매각하기 위하여 미리 재산관리관과 협의한 재산의 취득·처분
13. 이미 보유 중인 부동산의 종물(從物) 또는 공작물의 대체 설치



③ 제1항제1호 각 목 외의 부분 및 같은 항 제2호 각 목 외의 부분에서 "1건"이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

1. 같은 취득·처분방법으로 동시에 회계절차를 이행하는 경우
2. 매수 상대방이나 매각 상대방이 같은 사람인 경우
3. 건물과 그 부지인 토지를 함께 취득·처분하는 경우
4. 해당 재산에 인접(隣接)하거나 부대시설로 되어 있어 해당 재산과 불가분의 관계에 있는 재산을 함께 취득·처분하는 경우
5. 분필(分筆)되어 있거나 분산되어 있는 재산이라도 같은 목적으로 관리·운영되고 있는 재산을 함께 취득·처분하는 경우
6. 사회통념상 또는 해당 재산의 구체적 여건에 따라 1건으로 하여 취득 승인이나 처분 승인을 받을 필요가 있다고 인정되는 경우

④ 지방자치단체의 장은 관리계획에 대하여 지방의회의 의결을 받은 후 취득·처분의 목적이 변경되거나, 해당 토지 또는 시설물의 면적이나 기준가격이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우의 취득·처분에 대해서는 변경계획을 수립한다. 다만, 공사 중 물가 변동으로 인하여 계약금액이 변경된 경우에는 그러하지 아니하다.

⑤ 법 제10조제2항에 따른 관리계획의 작성기준은 행정안전부장관이 정하여 전년도 7월 31일까지 각 지방자치단체에 알려야 한다.

### [대구광역시 달성군 공유재산 관리조례]

제5조(공유재산심의회의 업무) ①공유재산심의회의 심의사항은 다음 각 호와 같다.

1. 공유재산의 취득·처분에 관한 사항
2. (삭제 2009.5.29)
3. 행정재산으로서 그 목적 외에 사용하고 있는 재산의 용도변경 또는 용도폐지에 관한 사항(개정2010.9.30)
4. 일반재산의 용도변경(개정2010.9.30)
5. 기타 공유재산에 관하여 재산관리관이 중요하다고 인정하는 사항

②제1항의 심의사항 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 공유재산심의회의 심의를 생략할 수 있다.

1. 영 제7조제2항의 규정에 해당하는 재산의 취득·처분
2. 건축법 제57조제1항의 규정에 의한 최소 분할면적에 미달하는 토지(개정2009.5.29)
3. 대장가액 2천만원이하의 재산 취득·처분
4. 990제곱미터 이하의 토지 또는 대장가액 2천만원이하인 행정재산에 대한 용도변경 또는 용도폐지(개정2010.9.30)

제12조(공유재산 관리계획) ①법 제10조 및 영 제7조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 군수가 다음연도 예산편성전 까지 지방의회에 제출하여 의결을 얻어 공유재산을 취득 처분하여야 한다. 다만 연도중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 추가경정예산을 편성하기 전까지 의회의결을 얻어야 한다.

②공유재산관리계획의 작성은 재산관리 부서에서 하여야 하며 총괄재산관리부서와 협의하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유임야관리 전담부서와 협의하여야 한다.

# 대구광역시 달성군 군세 조례

## 일부개정조례안

### 검 토 보 고

#### I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 4월 10일

2. 제 출 자 : 달성군수(세무과장)

#### 3. 개정이유

- 「지방세법」 개정 및 한미FTA협정 발효에 맞추어 조례의 자동차세 세율구간 축소와 세율을 인하하며 상위법령의 인용조문을 명확히 하려는 것임

#### 4. 주요내용

- 상위법인 지방세법의 인용조문 정비
  - 제12조제2호가목, 제12조제3호가목, 제12조제4호가목
  - “법 제13조제3항” ⇒ “법 제13조제5항”
- 비영업용 승용자동차에 대한 자동차세의 세율구간을 5단계에서 3단계로 축소하고 세율을 인하 조정함(안 제23조제1호).

현 행		개정(안)	
배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액
800cc 이하	80원	1,000cc 이하	80원
1,000cc 이하	100원	1,600cc 이하	140원
1,600cc 이하	140원	1,600cc 초과	200원
2,000cc 이하	200원		
2,000cc 초과	220원		

## 5. 관계법령

- 「지방세법」 제13조, 제127조

## II. 검토의견

대구광역시 달성군 군세 조례 일부개정조례안에 대한 검토의견을 말씀드리면,

- 본 개정안은 최근 한미FTA협정 발효에 따른 '자동차세 세율 구간 축소 및 세율인하'를 주내용으로 하는 것으로 현행의 조례는 배기량 2000CC이하는 세액200원, 2000CC초과는 세액220원 세분화되어 있으나 개정안에서는 배기량 1600CC초과시 일괄적으로 200원의 세액을 부과함으로써 세율이 인하되어 부자감세정책으로 보여질 수 있으나, 배기량 1000CC이하의 세액도 100원에서 80원으로 인하되므로 합리성이 있다고 판단되며
- 이러한 자동차세 세율구간 축소 및 세율인하와 고유가의 영향으로 수입차 및 하이브리드·전기자동차의 수요가 증가함으로써 조세가 감소되는 등의 변화가 있을 것으로 예상되나, 우리군은 현재 각종 개발로 인구 유입이 이루어지고 있으므로 차량이 늘어나 세수가 증가할 것으로 판단되며 아울러 전기자동차 등의 상용화에 대비하여 앞으로 군세정책을 마련해야 할 것으로 사료됩니다.

- 붙임 1) 조례안 1부.  
2) 신·구조문 대비표 1부.  
3) 관계법령 1부.

붙임 1)

## 대구광역시 달성군 군세 조례 일부개정조례안

대구광역시 군세 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제2호, 제3호, 제4호의 “법 제13조제3항”을 “법 제13조제5항”으로 한다.

제23조제1호를 다음과 같이 한다.

1. 승용자동차 : 다음 표의 구분에 따라 배기량에 시시당 세액을 곱하여 산정한 세액을 자동차 1대당 연세액으로 한다.

영업용		비영업용	
배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액
1,000cc 이하	18원	1,000cc 이하	80원
1,600cc 이하	18원	1,600cc 이하	140원
2,000cc 이하	19원	1,600cc 초과	200원
2,500cc 이하	19원		
2,500cc 초과	24원		

### 부 칙

**제1조(시행일)** 이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제23조제1호는 「대한민국과 미합중국 간의 자유무역협정 및 대한민국과 미합중국 간의 자유무역 협정에 관한 서한교환」이 발효되는 날부터 시행한다.

**제2조(일반적 경과조치)** 이 조례 시행당시 종전의 규정에 따라 부과하였거나 부과하여야 할 군세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

붙임 2)

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제12조(세율) 법 제111조 제1항에 따른 재산세의 세율은 다음 각 호의 구분에 따른다.	제12조(세율) _____ _____ _____
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 건축물	2. 건축물
가. 법 제13조제3항에 따른 골프장 (같은 항 각 호 외의 부분 후단은 적용하지 아니한다), 고급오락장용 건축물: 과세표준의 1천분의 40	가. 법 제13조제5항 _____ _____ _____
나. (생략)	나. (현행과 같음)
3. 주택	3. 주택
가. 법 제13조제3항제1호에 따른 별장: 과세표준의 1천분의 40	가. 법 제13조제5항 _____ _____
나. (생략)	나. (현행과 같음)
4. 선박	4. 선박
가. 법 제13조제3항제5호에 따른 고급선박: 과세표준의 1천분의 50	가. 법 제13조제5항 _____ _____
나. (생략)	나. (현행과 같음)
5. (생략)	5. (현행과 같음)
제23조(과세표준과 세율) 법 제127조제3항에 따른 자동차 소유에 대한 자동차세의 세율(자동차 1대당 연세액)은 다음 각 호의 구분에 따른다.	제23조(과세표준과 세율) _____ _____ _____ _____
1. 승용자동차: 다음 표의 구분에 따라 배기량에 시시당 세액을 곱하여 산정한 세액을 자동차 1대당 연세액으로 한다.	1. _____ _____ _____ _____

현행				개정안			
영업용		비영업용		영업용		비영업용	
배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액
1,000cc 이하	18원	800cc 이하	80원	1,000cc 이하	18원	1,000cc 이하	80원
1,600cc 이하	18원	1,000cc 이하	100원	1,600cc 이하	18원	1,600cc 이하	140원
2,000cc 이하	19원	1,600cc 이하	140원	2,000cc 이하	19원	1,600cc 초과	200원
2,500cc 이하	19원	2,000cc 이하	200원	2,500cc 이하	19원		
2,500cc 초과	24원	2,000cc 초과	220원	2,500cc 초과	24원		
2.~ 6.(생략)				2.~ 6.(현행과 같음)			

붙임 3)

## 관계 법령

### [지방세법]

#### 제13조(과밀억제권역 안 취득 등 종과)

##### ①~④<생략>

⑤ 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산등을 취득하는 경우(별장 등을 구분하여 그 일부를 취득하는 경우를 포함한다)의 취득세는 제11조 및 제12조의 세율과 종과기준세율의 100분의 400을 합한 세율을 적용하여 계산한 금액을 그 세액으로 한다. 이 경우 골프장은 그 시설을 갖추어 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따라 체육시설업의 등록(시설을 증설하여 변경등록하는 경우를 포함한다. 이하 이 항에서 같다)을 하는 경우뿐만 아니라 등록을 하지 아니하더라도 사실상 골프장으로 사용하는 경우에도 적용하며, 별장·고급오락장에 부속된 토지의 경계가 명확하지 아니할 때에는 그 건축물 바닥면적의 10배에 해당하는 토지를 그 부속토지로 본다.

1. 별장: 주거용 건축물로서 늘 주거용으로 사용하지 아니하고 휴양·피서·놀이 등의 용도로 사용하는 건축물과 그 부속토지(「지방자치법」 제3조제3항 및 제4항에 따른 읍 또는 면에 있는, 대통령령으로 정하는 범위와 기준에 해당하는 농어촌주택과 그 부속토지는 제외한다). 이 경우 별장의 범위와 적용기준은 대통령령으로 정한다.

2. 골프장: 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 골프장용 부동산 중 구분등록의 대상이 되는 토지와 건축물 및 그 토지상(上)의 입목

3. 고급주택: 주거용 건축물 또는 그 부속토지의 면적과 가액이 대통령령으로 정하는 기준을 초과하거나 해당 건축물에 67제곱미터 이상의 수영장 등 대통령령으로 정하는 부대시설을 설치한 주거용 건축물과 그 부속토지. 다만, 주거용 건축물을 취득한 날부터 30일[상속으로 인한 경우는 상속개시일이 속하는 달의 말일부터, 실종으로 인한 경우는 실



종선고일이 속하는 달의 말일부터 각각 6개월(납세자가 외국에 주소를 둔 경우에는 각각 9개월)] 이내에 주거용이 아닌 용도로 사용하거나 고급주택이 아닌 용도로 사용하기 위하여 용도변경공사를 착공하는 경우는 제외한다.

4. 고급오락장: 도박장, 유흥주점영업장, 특수목욕장, 그 밖에 이와 유사한 용도에 사용되는 건축물 중 대통령령으로 정하는 건축물과 그 부속토지. 다만, 고급오락장용 건축물을 취득한 날부터 30일[상속으로 인한 경우는 상속개시일이 속하는 달의 말일부터, 실종으로 인한 경우는 실종선고일이 속하는 달의 말일부터 각각 6개월(납세자가 외국에 주소를 둔 경우에는 각각 9개월)] 이내에 고급오락장이 아닌 용도로 사용하거나 고급오락장이 아닌 용도로 사용하기 위하여 용도변경공사를 착공하는 경우는 제외한다.

5. 고급선박: 비업무용 자가용 선박으로서 대통령령으로 정하는 기준을 초과하는 선박

⑥~⑧<생략>

제127조(과세표준과 세율) ① 자동차세의 표준세율은 다음 각 호의 구분에 따른다.

1. 승용자동차

다음 표의 구분에 따라 배기량에 시시당 세액을 곱하여 산정한 세액을 자동차 1대당 연세액으로 한다.

영업용		비영업용	
배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액
1,000cc 이하	18원	1,000cc 이하	80원
1,600cc 이하	18원	1,600cc 이하	140원
2,000cc 이하	19원	1,600cc 초과	200원
2,500cc 이하	19원		
2,500cc 초과	24원		

2. ~6<생략>

## 대구광역시 달성군 군세 감면 조례

### 전부개정조례안

# 검 토 보 고

## I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 4월 10일

2. 제 출 자 : 달성군수(세무과장)

### 3. 개정이유

- 「지방세특례제한법」이 개정 공포(2012. 1. 1. 시행)됨에 따라 기존 조례 중 「지방세특례제한법」으로 이관된 감면 조항을 정비하고, 대구연구개발특구(2011. 1.24.지정) 입주기업에 대한 재산세 감면 규정을 신설하며 감면 조례 적용시한이 종료됨에 따라 감면 적용시한을 연장하고자 함.

## 4. 주요내용

### 가. 감면조항 삭제(지방세특례제한법 등 신설로 이관)

- 1) 제4조(지방의료원에 대한 감면) - 지특법 제38조
- 2) 제5조(한센정착농원지원을 위한 감면) - 지특법 제17조의2
- 3) 제9조(지식산업센터 등에 대한 감면) - 지특법 제58조의2
- 4) 제10조(지방공사 등에 대한 감면) - 지특법 제85조의2
- 5) 제11조(중소기업종합지원센터에 대한 감면) - 지특법 제60조제4항
- 6) 제12조(신용보증재단에 대한 감면) - 지특법 제56조제3항
- 7) 제15조(벤처기업육성촉진지구에 대한 감면) - 지특법 제58조제4항
- 8) 제20조(토지구획정리사업에 대한 감면) - 지방세법 제102조제5항제24호

**나. 상위법 위임 및 기존조례 기간연장**

- 1) 제2조(장애인용 자동차에 대한 감면) - 안 제2조
- 2) 제3조(종교단체 의료기관에 대한 감면) - 안 제3조
- 3) 제6조(문화재에 대한 감면) - 안 제4조
- 4) 제8조(지역특산품생산단지 등에 대한 감면) - 안 제5조
- 5) 제13조(외국인투자유치지원을 위한 감면) - 안 제6조
- 6) 제14조(농공단지 대체입주자에 대한 감면) - 안 제7조
- 7) 제16조(벤처기업에 대한 감면) - 안 제8조
- 8) 제18조(우수 향토기업에 대한 감면) - 안 제9조
- 9) 제19조(고용창출기업에 대한 감면) - 안 제10조
- 10) 제21조(승용차요일제 참여자동차에 대한 감면) - 안 제11조
- 11) 제21조의2(자동계좌이체 납부에 대한 세액공제) - 안 제13조

**다. 조항 폐지(일몰기한 종료)**

- 1) 제7조(미분양 주택에 대한 재산세 감면)
- 2) 제17조(기업도시에 대한 감면)

**라. 조례 신설**

- 1) 연구개발특구 지역에 대한 감면 - 안 제12조

**5. 관계법령**

- 「지방세특례제한법」 제4조, 제85조의 2
- 「대덕연구개발특구 등의 육성에 관한 특별법」 제2조, 제4조

## II. 검토의견

대구광역시 달성군 군세 감면 조례 전부개정조례안에 대한  
검토의견을 말씀드리면,

- 본 조례안은 '지방세특례제한법'이 개정(2012. 1. 1.)됨에 따라  
지방세 감면조항 정비 및 감면 적용시한 연장 등을  
재규정하여 상위법령에 위배되지 아니하게  
기존조례를 개정하고자 함이며
- 또한 연구개발특구지역에 대한 감면 조항을 신설함으로써  
테크노폴리스, 성서5차산업단지가 앞으로 대덕특구 수준의  
지방세 감면 혜택을 받을 것으로 판단되며  
이러한 감세지원은 특구내 입주기업의 창업 및 투자를 촉진시키고  
고용창출 및 산업 활성화를 이끌어 지역 경제 발전에  
기여할 것으로 사료됩니다.

- 붙임 1) 조례안 1부.  
2) 관계법령 1부.

붙임 1)

## 대구광역시 달성군 군세 감면 조례 전부개정조례안

**제1조(목적)** 이 조례는 「지방세특례제한법」에 따라 대구광역시 달성군 군세의 감면·추징 등에 관한 사항을 규정함으로써 공평과세를 실현하고 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

**제2조(장애인용 자동차에 대한 감면)** ① 「장애인복지법」에 따라 등록한 시각장애등급 4급에 해당하는 장애인이 본인 명의로 등록하거나 그 장애인과 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 가족관계등록부(배우자 또는 직계비속의 배우자가 대한민국 국민이 아닌 경우로 한정한다) 및 「주민등록법」에 따른 세대별 주민등록표에 의하여 세대를 함께 하는 것이 확인되는 배우자·직계존속(직계존속의 재혼한 배우자를 포함한다)·직계비속(재혼한 배우자의 자녀를 포함한다)·형제자매 또는 직계비속의 배우자와 공동명의로 등록하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하는 자동차로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차 중 최초로 감면 신청하는 1대(취득세 및 자동차세 중 어느 하나의 세목에 대하여 최초로 감면 신청하는 자동차 1대를 말하며, 해당 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록한 날로부터 60일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 말소 등록하는 경우를 포함한다)에 대해서는 자동차세를 면제한다.

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천 시시 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 승용자동차(「자동차관리법」에 따라 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차는 제외한다)

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년

12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차
3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차
4. 이륜자동차

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 경우에는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

1. 「자동차관리법」에 따른 자동차매매업자가 중고자동차 매매의 알선을 요청받은 사실을 증명하는 자동차. 다만, 중고자동차가 매도 되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 경우에는 그 자동차를 소유한 것으로 본다.
2. 천재지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 해당 자동차를 회수할 수 없거나 사용할 수 없는 것으로 군수가 인정하는 자동차
3. 「자동차관리법」에 따른 자동차해체재활용업자가 폐차되었음을 증명하는 자동차
4. 「관세법」에 따라 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

**제3조(종교단체 의료기관에 대한 감면)** 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)가 과세기준일 현재 「의료법」에 따른 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 「지방세특례제한법」(이하 “법”이라 한다) 제38조제4항에 따라 재산세(「지방세법」 제111조에 따라 부과된 세액을 말한다. 이하 같다)를 면제하며, 「지방세법」 제112조제1항 제2호에 따른 재산세의 100분의 50을 경감한다.

**제4조(문화재에 대한 감면)** 「대구광역시 문화재 보호 조례」에 따라 문화재로 지정된 부동산 및 같은 조례에 따라 지정된 문화재보호구역안의 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 면제한다.

**제5조(지역특산품생산단지 등에 대한 감면)** 「농어업·농어촌 및 식품산업 기본법」 제50조에 따른 지역특산품생산단지의 지정을 받은 자와 「식품산업진흥법」 제16조 및 「수산물품질관리법」 제16조제1호에 따른 가공업자가 과세기준일 현재 해당사업에 직접 사용하는 부동산(이미 해당 사업용으로 사용하던 부동산을 승계 취득한 경우와 과세 기준일 현재

60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대해서는 그 부동산 취득 후 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

**제6조(외국인투자유치지원을 위한 감면)** 외국인투자기업이 신고한 사업을 영위하기 위하여 보유하는 재산에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 재산세를 감면한다. 다만, 「조세특례제한법」 제121조의5 제3항에 따른 추정대상이 되는 경우에는 감면된 재산세를 추정한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2제4항제1호 및 제2호에 따른 외국인투자비용에 해당하는 재산세는 같은 항 단서에 따라 사업개시일 부터 15년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 전액을 면제한다.
2. 「조세특례제한법」 제121조의2제5항제2호 및 제3호에 따른 외국인투자비용에 해당하는 재산세는 같은 항 단서에 따라 해당 재산을 취득한 날부터 15년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 전액을 면제한다.
3. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제3호가목 및 나목에 따른 외국인투자비용에 해당하는 재산세는 같은 항 단서에 따라 사업 개시일부터 7년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 50을 경감하고, 그 다음 3년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 30을 경감한다.
4. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제4호나목 및 다목에 따른 외국인투자비용에 해당하는 재산세는 같은 항 단서에 따라 해당 재산을 취득한 날부터 7년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 50을 경감하고, 그다음 3년 동안 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 30을 경감한다.

**제7조(농공단지 대체입주자에 대한 감면)** 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 따라 지정된 농공단지 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 농공단지에 대체입주 하는 자(휴·폐업된 공장에 대체입주 하는 자에 한정한다)가 취득하는 해당 농공단지내의 부동산에 대해서는 그 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

1. 옥포 농공단지
2. 구지 농공단지

**제8조(벤처기업에 대한 감면)** 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따른

벤처기업집적시설에 입주하는 벤처기업이 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산(이미 벤처기업용으로 사용하던 부동산을 승계 취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대해서는 재산세의 100분의 50을 경감한다.

**제9조(우수 향토기업에 대한 감면)** ① 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」 제4조에 따라 선정된 기업 중 대구광역시에서 본점 사업자 등록을 한지 30년이 경과하고 상시 고용 인원이 30명 이상인 제조업을 영위하는 기업이 공장용으로 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(임대용 부동산은 제외한다) 중 과세 기준일 현재 공장용으로 직접 사용하는 부동산에 대해서는 그 부동산에 대한 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다.

② 제1항의 “대구광역시에서 본점 사업자 등록을 한 지 30년이 경과”라 함은 다음 각 호에 해당하는 사업자 등록기간을 합산하여 산정한다. 다만, 각 호의 사업자 등록기간이 중복되는 경우에는 중복되는 기간은 합산하지 아니한다.

1. 직계존·비속의 사업을 상속한 경우에는 피상속인과 상속인의 사업자 등록기간
2. 법인의 합병인 경우에는 합병으로 소멸되는 기업과 존속하는 기업의 사업자 등록기간
3. 「조세특례제한법」 제31조에 따른 중소기업 간의 통합인 경우에는 소멸되는 기업과 통합법인의 사업자 등록기간
4. 「조세특례제한법」 제32조에 따른 현물출자 또는 사업양도·양수의 방법에 따라 법인으로 전환한 경우에는 개인과 법인의 사업자 등록기간

**제10조(고용창출기업에 대한 감면)** 「국가균형발전특별법」 제11조와 제19조 및 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정 자금 지원기준」에 따른 지방투자촉진보조금(이하 이 조에서는 “보조금”이라 한다)을 지급받는 기업이 보조금 최초 교부결정일부터 2년 이내(다만, 보조금 지급기간이 2년을 초과하는 경우는 마지막 보조금 교부결



정일까지로 한다) 해당 사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(보조금 교부결정일 이전에 보조금과 관련된 신규 투자로 취득한 부동산을 포함한다. 다만, 임대용 부동산은 제외한다) 중에서 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 그 부동산에 대한 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 3년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 직접 사용일로부터 2년 이상 해당 사업에 직접 사용하지 아니하고 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우 그 해당 부분에 대해서는 경감한 재산세를 추징한다.

**제11조(승용차요일제 참여자동차에 대한 감면)** ① 대구광역시 승용차요일제 운영규정에 따른 승용차요일제에 참여하는 비영업용 승용자동차의 소유자에 대해서는 자동차세의 100분의 5를 경감한다.

② 제1항에 따라 자동차세를 경감하는 때에는 해당 자동차가 승용차요일제 참여자동차로 확인되는 일자를 기준으로 그 이후의 과세기간에 대하여 이를 경감한다.

③ 제1항 및 제2항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 경우에는 해당 확인일자를 기준으로 그 이후의 과세기간(해당 연도에 한정한다)에 대하여 자동차세를 경감하지 아니하며, 이미 경감된 자동차세의 경우에는 이를 추징한다.

1. 승용차요일제 참여자동차가 해당 연도에 5회 이상 승용차요일제를 이행하지 아니한 경우
2. 승용차요일제 전자인증표를 부착하지 아니하거나 이를 고의적으로 훼손한 경우

**제12조(연구개발특구 지역에 대한 감면)** 「대덕연구개발특구 등의 육성에 관한 특별법」 제4조에 따른 연구개발특구에서 같은 법 제2조에 따른 첨단 기술기업, 연구소기업, 외국인투자기업 및 외국연구기관이 고유 업무에 직접 사용하기 위하여 소유하는 부동산에 대해서는 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 7년 동안 재산세를 면제하고, 그 다음 3년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당부분에 대해서는 면제된 재산세를 추징한다.

1. 정당한 사유없이 그 취득일부터 3년 이내에 해당 사업에 직접 사용하지 아니하는 경우
2. 그 사용일부터 2년 이상 해당 사업에 직접 사용하지 아니하고 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우(같은 법 제40조에 따라 입주승인이 취소된 경우를 포함한다)

**제13조(자동계좌이체 납부에 대한 세액공제)** ① 법 제92조의2제1항에 따른 지방세 세액공제 금액은 다음 각 호와 같다.

1. 자동계좌이체 방식에 의한 납부만 신청한 경우 : 고지서 1장당 150원
2. 전자송달과 자동계좌이체 방식에 의한 납부를 모두 신청한 경우 : 고지서 1장당 500원

② 제1항에 따른 세액공제순위는 다음 각 호와 같다.

1. 시세와 군세가 병기된 경우에는 시세를 우선 공제
2. 보통세와 목적세가 병기된 경우에는 목적세를 우선 공제

### 보칙

**제14조(직접사용의 의미)** 이 조례에서 토지에 대한 재산세에 대한 감면 규정을 적용할 때 직접사용의 범위에는 해당 감면대상 업무에 사용할 건축물을 건축 중인 경우를 포함한다.

**제15조(감면 제외대상)** 이 조례의 감면을 적용할 때 「지방세법」 제13조제5항에 따른 부동산 등은 감면대상에서 제외한다.

**제16조(감면신청 등)** ① 이 조례에 따라 군세를 감면 받고자 하는 자는 「지방세특례제한법 시행령」(이하 “령”이라 한다) 제47조제1항 각 호에 따른 기간에 「지방세특례제한법 시행규칙」 별지 제1호 서식에 의한 지방세 감면 신청서 및 그 사실을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 군수에게 신청 하여야 한다. 다만, 군수가 감면대상임을 알 수 있는 때에는 신청이 없는 경우라도 직권으로 감면할 수 있다.

② 군수가 제1항에 따른 신청을 받은 때에는 감면여부를 결정하고 그 내용을 「지방세특례제한법 시행규칙」 별지 제2호 서식에 따라 신청인에게 통지하여야 한다.

**제17조(감면자료의 제출)** 이 조례에 따라 군세를 감면받은 자는 군수에게 감면에 관한 자료를 제출하여야 한다. 이 경우 감면자료의 제출방법 등에 관하여는 영 제48조를 준용한다.

**제18조(토지에 대한 재산세의 경감을 적용)** 이 조례에서 토지에 대한 재산세의 경감규정을 둔 경우에는 경감대상 토지의 과세표준액에 해당 경감비율을 곱한 금액을 경감한다.

**제19조(중복감면의 배제)** 동일한 과세대상에 대하여 지방세를 감면할 때 둘 이상의 감면규정이 적용되는 경우에는 「지방세특례제한법」 제96조의 규정을 적용한다.

**제20조(시행규칙)** 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

#### 부칙

**제1조(시행일)** 이 조례는 공포한 날부터 시행하되, 2012년 1월 1일부터 적용한다.

**제2조(적용시한)** 이 조례는 2014년 12월 31일까지 적용한다.

**제3조(일반적 경과조치)** 이 조례 시행당시 종전의 「대구광역시 달성군 군세 감면 조례」에 따라 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 군세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

붙임 2)

## 관계 법령

### [지방세특례제한법]

제4조(조례에 따른 지방세 감면) ① 지방자치단체는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 3년의 기간 이내에 지방세의 세율경감, 세액 감면 및 세액공제(이하 이 조 및 제97조의2에서 "지방세 감면"이라 한다)를 할 수 있다. 이 경우 이 법에서 정한 지방세 감면은 추가로 확대할 수 없다.

1. 서민생활 지원, 농어촌 생활환경 개선, 대중교통 확충 지원 등 공익을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때
2. 특정지역의 개발, 특정산업·특정시설의 지원을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

② 지방자치단체는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지방세 감면을 할 수 없다.

1. 「지방세법」 제13조 및 제28조제2항에 따른 중과세의 배제를 통한 지방세 감면
2. 「지방세법」 제106조제1항 각 호에 따른 토지에 대한 재산세 과세대상의 구분 전환을 통한 지방세 감면
3. 과세의 형평을 현저하게 침해하거나 국가의 경제정책에 비추어 합당하지 아니한 지방세 감면 등으로서 대통령령으로 정하는 바에 따라 행정안전부장관이 정하여 고시하는 사항

③ 지방자치단체는 지방세 감면을 하려면 「지방세기본법」 제141조에 따른 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 조례로 정하여야 한다. 이 경우 대통령령으로 정하는 일정 규모 이상의 지방세 감면을 신설 또는 연장하거나 변경하려는 경우에는 대통령령으로 정하는 조세 관련 전문기관이나 법인 또는 단체에 의뢰하여 감면의 필요성, 성과 및 효율성 등을 분석·평가하여 심의자료로 활용하여야 한다.

④ 제1항과 제3항에도 불구하고 지방자치단체의 장은 천재지변이나 그 밖에 대통령령으로 정하는 특수한 사유로 지방세 감면이 필요하다고 인정되는 자에 대하여는 해당 지방의회의 의결을 얻어 지방세 감면을 할 수

있다.

- ⑤ 지방자치단체는 지방세 감면에 관한 사항을 정비하여야 하며, 지방자치단체의 장은 정비 결과를 행정안전부장관에게 제출하여야 한다. 이 경우 행정안전부장관은 그 정비 결과를 지방세 감면에 관한 정책 수립 등에 활용할 수 있다.
- ⑥ 지방자치단체는 제1항부터 제3항까지의 규정에 따라 지방세 감면을 하는 경우에는 전전년도 지방세징수 결산액에 대통령령으로 정하는 일정 비율을 곱한 규모(이하 이 조에서 "지방세 감면규모"라 한다) 이내에서 조례로 정하여야 한다.
- ⑦ 지방자치단체는 제6항의 조례에 따라 감면된 지방세액이 지방세 감면 규모를 초과한 경우 그 다음 연도의 지방세 감면은 대통령령으로 정하는 바에 따라 축소·조정된 지방세 감면규모 이내에서 조례로 정할 수 있다. 다만, 지방세 감면규모를 초과하여 정하려는 경우로서 행정안전부장관의 허가를 받아 조례로 정한 지방세 감면에 대하여는 지방세 감면규모 축소·조정 대상에서 제외한다.

**제38조(의료법인 등에 대한 과세특례)** ① 「의료법」 제48조에 따라 설립된 의료법인이 의료업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 취득세를 2012년 12월 31일까지 면제(특별시·광역시 및 도청소재지인 시 지역에서 취득하는 부동산에 대하여는 「지방세법」 제11조제1항의 세율에서 1천분의 20을 경감하는 것을 말한다)하고, 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제2항에 따른 지역자원시설세를 2012년 12월 31일까지 면제한다.

- ② 「고등교육법」 제4조에 따라 설립된 의과대학(한의학대학, 치과대학 및 수의과대학을 포함한다)의 부속병원에 대하여는 주민세 재산분 및 지방소득세 종업원분을 면제한다.
- ③ 「지방의료원의 설립 및 운영에 관한 법률」에 따라 설립된 지방의료원에 대해서는 다음 각 호의 지방세를 2013년 12월 31일까지 면제한다.
  1. 의료업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대한 취득세
  2. 그 법인등기에 대한 등록면허세
  3. 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대한 재산세 (「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)
- ④ 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)에 대해서

는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 2012년 12월 31일까지 감면한다.

1. 「의료법」에 따른 의료기관 개설을 통하여 의료업에 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산에 대해서는 다음 각 목의 구분에 따라 취득세를 경감한다.

가. 특별시·광역시 및 도청 소재지인 시 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 25의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

나. 가목에 따른 지역 외의 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 50의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

2. 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 100분의 100의 범위에서 조례로 정하는 율을 감면한다.

⑤ 「지방자치법」 제4조제1항에 따라 둘 이상의 시·군이 통합되어 도청 소재지인 시가 된 경우 종전의 시(도청 소재지인 시는 제외한다)·군 지역에 대해서는 제1항 및 제4항에도 불구하고 통합 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 통합 지방자치단체가 설치된 때부터 5년의 범위에서 통합되기 전의 감면율을 적용할 수 있다.

④ 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 2012년 12월 31일까지 감면한다.

2. 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 100분의 100의 범위에서 조례로 정하는 율을 감면한다.

**제85조의2(지방공기업 등에 대한 감면)** ① 「지방공기업법」에 따라 설립된 지방공사(농수산물공사 및 도시철도공사를 제외한다)에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 2013년 12월 31일까지 지방세를 경감한다.

1. 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 75(100분의 75의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)에 지방자치단체의 주식소유비율[해당 지방공사의 발행주식 총수에 대한 지방자치단체의 소유주식(「지방공기업법」 제53조제4항에

따라 지방자치단체가 출자한 것으로 보는 주식을 포함한다) 수의 비율을 말한다. 이하 이 조에서 같다]을 곱한 금액을 경감한다.

2. 그 법인등기에 대해서는 등록면허세의 100분의 75(100분의 75의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)에 지방자치단체의 주식소유비율을 곱한 금액을 경감한다.

3. 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 100분의 75(100분의 75의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)에 지방자치단체의 주식소유비율을 곱한 금액을 경감한다.

② 「지방공기업법」에 따라 설립된 지방공단에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 2013년 12월 31일까지 지방세를 감면한다.

1. 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 100(100분의 100의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)을 감면한다.

2. 그 법인등기에 대해서는 등록면허세의 100분의 100(100분의 100의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)을 감면한다.

3. 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 100분의 100(100분의 100의 범위에서 조례로 따로 정하는 경우에는 그 율)을 감면한다.

## [대덕연구개발특구 등의 육성에 관한 특별법]

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "연구개발특구"(이하 "특구"라 한다)라 함은 연구개발을 통한 신기술의 창출 및 연구개발 성과의 확산과 사업화 촉진을 위하여 조성된 지역으로서 제4조의 규정에 따른 지역을 말한다.

2. "사업화"라 함은 「기술의 이전 및 사업화 촉진에 관한 법률」 제2조제3호의 규정에 따른 활동을 말한다.

3. "첨단기술기업"이란 특구에 입주한 기업 가운데 정보통신기술·생명공학기술·나노기술 등 기술집약도가 높고 기술혁신 속도가 빠른 기술분야의 제품을 생산·판매하는 기업으로서 제9조에 따라 지정을 받은 기업을 말한다.

4. "정부출연연구기관"이라 함은 「특정연구기관 육성법」의 적용을 받

는 연구기관 및 「과학기술분야 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」에 따라 설립된 연구기관을 말한다.

4의2. "공공연구기관"이란 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 기관을 말한다.

가. 국립연구기관

나. 정부출연연구기관

다. 그 밖에 다른 법률에 따라 설립된 연구기관으로서 대통령령으로 정하는 기관

5. "연구소기업"이란 공공연구기관의 기술을 직접 사업화하기 위하여 특구 안에 설립된 기업으로서 제9조의3제2항에 따라 등록된 기업을 말한다.

6. "외국인"이라 함은 「외국인투자 촉진법」 제2조제1항제1호의 규정에 해당하는 자를 말한다.

7. "외국인투자기업"이라 함은 「외국인투자 촉진법」 제2조제1항제6호의 규정에 따른 기업을 말한다.

8. "외국연구기관"이라 함은 연구개발을 수행하기 위하여 「외국인투자 촉진법」에 따라 외국투자가 또는 외국인투자기업이 출자한 연구기관을 말한다.

9. "입주기관"이라 함은 제37조의 규정에 따라 지식경제부장관의 입주승인을 얻은 자를 말한다.

제4조(특구의 지정 등) ① 대전광역시 유성구·대덕구 및 그 인근지역으로서 대통령령이 정하는 지역은 대덕연구개발특구로 한다.

② 지식경제부장관은 제1항의 규정에 따른 대덕연구개발특구 외에도 필요한 경우에는 특구의 지정요건을 갖춘 지역의 관할 광역시장 또는 도지사(이하 "시·도지사"라 한다)의 의견을 들어 제7조의 규정에 따른 연구개발특구위원회의 심의를 거쳐 특구를 지정할 수 있다.

③ 제2항의 규정에 따른 특구의 지정요건은 다음 각호와 같다.

1. 국가연구개발사업을 수행하는 대학·연구소 및 기업이 집적·연계되어 있을 것
2. 제1호의 기관이 산출한 연구개발 성과의 사업화 및 벤처기업의 창업을 하기에 충분한 여건을 갖추고 있을 것
3. 과학기술혁신에 대한 기여도가 다른 지역보다 우수할 것



4. 외국대학, 외국연구기관 및 외국인투자기업의 유치 여건이 조성되어 있을 것

④ 시·도지사는 관할 지역 중 제3항의 지정요건에 해당하여 특구지정이 필요하다고 판단하는 경우에는 미리 공청회를 열어 주민 및 관계 전문가 등으로부터 의견을 들은 후, 지식경제부장관에게 해당 지역을 특구로 지정하여 줄 것을 요청할 수 있다.

⑤ 제3항제1호 내지 제4호의 규정에 따른 구체적 요건 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

⑥ 지식경제부장관은 제2항의 규정에 따라 특구를 지정한 때에는 대통령령이 정하는 바에 따라 그 내용을 관보에 고시하고, 지체없이 이를 관할 시·도지사에게 통지하여야 한다.

⑦ 제6항의 규정에 따른 통지를 받은 시·도지사는 그 내용을 14일 이상 일반인이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

# 대구광역시 달성군 유통기업상생발전 및 전통산업 보존구역 지정 등에 관한 조례 일부개정조례안 검 토 보 고

## I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 4월 10일
2. 제 출 자 : 달성군수(경제지원과장)
3. 개정이유

○ 「유통산업발전법」이 2012. 1. 17 개정·공포됨에 따라  
대규모점포 등의 영업시간 제한과 의무휴업일을 지정함으로써  
건전한 유통질서 확립과 근로자의 건강권 보호 및 지역경제의  
상생·균형발전을 도모하고자 함.

## 4. 주요내용

- 「유통산업발전법」 제12조의2에 따라 대규모점포 중  
「유통산업발전법 시행령」으로 정하는 것과 준대규모점포에 대하여
- 영업시간 제한은 근로자의 건강권을 보호하는 차원에서  
오전 0시부터 오전 8시까지로 하고,
  - 의무휴업일은 전통시장 등 중소유통업과 상생·균형발전을  
위하여 매월 두 번째 일요일과 네 번째 일요일로 한다.

## 5. 관계법령

- 「유통산업발전법」 제12조의 2

## II. 검토의견

대구광역시 달성군 유통산업상생발전 및 전통산업  
보존구역 지정 등에 관한 조례 일부개정조례안에 대한  
검토의견을 말씀드리면,

- 본 조례안은 '유통산업발전법'이 개정(2012. 1. 17.)됨에 따라  
기업형 슈퍼마켓(SSM) 등의 영업시간 제한 및  
의무휴업일 지정에 관한 내용을 규정함으로써  
대기업의 골목상권 진입을 제한하여 어려움을 겪고 있는  
영세중소 상인을 보호하고 더불어 상생 발전하는  
지역경제를 만드는 데 기여할 것으로 판단되며,
- 또한 본 개정안이 실효성 있게 집행되고  
상인들의 의식 및 경영 마인드에 변화가 함께 이루어진다면  
전통시장 활성화에도 긍정적 영향을 미칠 것으로  
사료됩니다.

- 붙임 1) 조례안 1부.  
2) 신·구조문 대비표 1부.  
3) 관계법령 1부.

붙임 1)

## 대구광역시 달성군 유통기업상생발전 및 전통산업 보존구역 지정 등에 관한 조례 일부개정조례안

대구광역시 달성군 유통기업상생발전 및 전통산업보존구역 지정 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “제8조제3항 및 제13조의3제2항”을

“제8조제3항, 제12조의2제4항 및 제13조의3제2항”으로 하며,

“대규모점포 및 준대규모점포의 등록제한”을

“대규모점포 및 준대규모점포의 등록제한, 영업시간 제한 및 의무휴업일 지정”으로 한다.

제13조의2를 다음과 같이 신설한다.

제13조의2(대규모점포 등에 대한 영업시간의 제한 등) 군수는 「유통 산업발전법」 제12조의2에 따라 건전한 유통질서 확립, 근로자의 건강권 및 대규모점포 등과 중소기업의 상생발전을 위하여 군내에 있는 대규모점포 중 「유통산업발전법 시행령」에서 정하는 것과 준대규모점포에 대하여 다음 각 호와 같이 영업시간을 제한하고, 의무휴업일을 지정한다. 다만, 연간 총매출액 중 「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」에 따른 농수산물의 매출액 비중이 51퍼센트 이상인 대규모점포 등은 제외한다.

1. 영업시간 제한은 「유통산업발전법」 제12조의2제1항제1호 및 제2항에 따라 오전 0시부터 오전 8시까지로 한다.
2. 의무휴업일은 「유통산업발전법」 제12조의2제1항제2호 및 제3항에 따라 매월 두 번째 일요일과 네 번째 일요일로 한다.

### 부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 제13조의2에 따른 “대규모점포 중 「유통산업발전법 시행령」으로 정하는 것”은 「유통산업발전법 시행령」중 해당 규정이 개정 시행되는 날부터 이를 적용한다.

붙임 2)

## 신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제1조(목적) 이 조례는 대형유통기업과 중소기업의 상생발전, 「유통산업발전법」 제8조제3항 및 제13조의3제2항에 따라 위임된 대규모점포 및 준대규모점포의 등록제한과 전통상업보존구역의 지정 등에 관한 사항을 규정함으로써 달성군 지역실정에 적합한 유통산업의 발전을 목적으로 한다.</p> <p>〈신 설〉</p>	<p>제1조(목적)-----</p> <p>----- 제8조제3항, 제12조의2제4항 및 제13조의3제2항 ----- 대규모점포 및 준대규모점포의 등록제한, 영업시간 제한 및 의무휴업일 지정 -----</p> <p>-----</p> <p>제13조의2(대규모점포 등에 대한 영업시간의 제한 등) 군수는 「유통산업발전법」 제12조의2에 따라 건전한 유통질서 확립, 근로자의 건강권 및 대규모점포 등과 중소기업의 상생발전을 위하여 군내에 있는 대규모점포 중 「유통산업발전법 시행령」에서 정하는 것과 준대규모점포에 대하여 다음 각 호와 같이 영업시간을 제한하고, 의무휴업일을 지정한다. 다만, 연간 총매출액 중 「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」에 따른 농수산물의 매출액 비중이 51퍼센트 이상인 대규모점포 등은 제외한다.</p> <p>1. 영업시간 제한은 「유통산업발전법」 제12조의2제1항제1호 및 제2항에 따라 오전 0시부터 오전 8시까지로 한다.</p>

현 행	개 정 안
	<p>2. 의무휴업일은 「유통산업발전법」 제12조의2제1항제2호 및 제3항에 따라 매월 두 번째 일요일과 네 번째 일요일로 한다.</p>

붙임 3)

## 관계 법령

### [유통산업발전법]

제12조의2(대규모점포등에 대한 영업시간의 제한 등) ① 시장·군수·구청장은 건전한 유통질서 확립, 근로자의 건강권 및 대규모점포등과 중소기업의 상생발전을 위하여 필요하다고 인정하는 경우 대규모점포 중 대통령령으로 정하는 것과 준대규모점포에 대하여 다음 각 호의 영업시간 제한을 명하거나 의무휴업일을 지정하여 의무휴업을 명할 수 있다. 다만, 연간 총매출액 중 「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」에 따른 농수산물의 매출액 비중이 51퍼센트 이상인 대규모점포 등으로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 대규모점포 등에 대하여는 그러하지 아니하다.

1. 영업시간 제한
2. 의무휴업일 지정

② 시장·군수·구청장은 제1항제1호에 따라 오전 0시부터 오전 8시까지의 범위에서 영업시간을 제한할 수 있다.

③ 시장·군수·구청장은 제1항제2호에 따라 매월 1일 이상 2일 이내의 범위에서 의무휴업일을 지정할 수 있다.

④ 제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 영업시간 제한 및 의무휴업일 지정에 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

[본조신설 2012.1.17]



# 대구광역시 달성군 달성문화센터 설치 및 운영 조례 일부개정조례안 검 토 보 고

## I. 개 요

1. 제 출 일 : 2012년 4월 10일

2. 제 출 자 : 달성군수(문화체육과장)

### 3. 개정이유

- 달성문화센터 전시실(백년갤러리) 설치로 부속설비 증가에 따른  
요금 책정기준을 마련하고 불명확한 요금체계를 세분화 및  
명확화하여 현실적인 부과기준을 마련하고자 함.

### 4. 주요내용

- 가. 센터 사용 및 이용시간 1일 09:00~22:00를 제4호에 추가(안 제6조)
- 나. 사용시간 기산 및 사용시간 종료 시점 기준 마련(안 제6조제3항)
- 다. 전시실 및 부속설비 증가에 따른 시설사용료 책정 기준 수립(안 제11조)

### 5. 관계법령

- 「지방자치법」 제22조, 제104조, 제144조

## II. 검토의견

대구광역시 달성군 달성문화센터 설치 및 운영 조례  
일부개정조례안에 대한 검토의견을 말씀드리면,

- 본 조례개정안은 달성문화센터에 전시실(백년갤러리)을 새로 설치함으로써 음향, 무대시설 등의 부속설비가 증가함에 따라 시설 사용료 등을 합리적으로 재책정 하고자 하는 것이며,  
아울러 요금체계의 명확한 규정 및 현실적인 부과 기준은 건전하고 효율적인 문화센터 운영에도 많은 기여를 할 것으로 사료되며,
- 또한 이러한 적정한 요금책정은 군민들에게 보다 나은 문화콘텐츠를 제공하는 데 일조할 것이며 달성문화센터가 유익한 문화예술 공간으로 자리매김하는 데에 기여하여 군민들에게 행복한 쉼터가 될 것으로 판단됩니다.

- 붙임    1) 조례안 1부.  
          2) 신·구조문 대비표 1부.  
          3) 관계법령 1부.

붙임 1)

## 대구광역시 달성군 달성문화센터 설치 및 운영 조례 일부개정조례안

대구광역시 달성군 달성문화센터 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 1일 09:00 ~ 22:00

제6조제3항을 다음과 같이 신설한다.

③ 사용시간의 기산은 공연·전시 등을 위한 인원의 출입 또는 시설물의 반입이 최초로 이루어지는 때로 하며, 사용종료시점은 공연장 등의 원상회복이 종료되는 때로 한다.

제11조제1항 중 별표 중 시설사용료(대관시설)를 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

**별표(개정전)****2) 시설사용료(대관시설)**

(단위 : 원)

구 분		기 준	사 용 료	비 고
공연장		오 전	30,000	
		오 후	50,000	
		야 간	70,000	
회의실		1회(2시간)	10,000	
부 속 설 비	피아노	1회	30,000	
	Beam Project	1회	20,000	
	조 명	1회	25,000	
	냉·난 방 기	1회	80,000	

※주 1) 오전, 오후, 야간을 각 1회로 본다.

## 2) 사용시간 구분

가. 오전 - 09:00 ~ 12:00

나. 오후 - 13:00 ~ 17:00

다. 야간 - 18:00 ~ 22:00

라. 1일 - 09:00 ~ 22:00

3) 토요일 오후, 일요일, 공휴일에 사용하는 일반인에 대하여는 당기준 사용료의 30%를 가산함.

4) 공연연습 또는 무대설비, 행사준비를 위한 사용시는 당해 기준 사용료의 50%로 함.

5) 초과 시 사용료 가산 : 매시간 초과마다 사용료의 20%를 가산함.

**별표(개정후)****2) 시설사용료(대관시설)****가. 대 관 료**

(단위 : 원)

구 분	기 준	사 용 료	비 고
공연장(백년홀)	오 전	30,000	
	오 후	50,000	
	야 간	70,000	
회의실	오 전	30,000	
	오 후	30,000	
	야 간	50,000	
전시실(백년갤러리)	1일	30,000	

※ 주 1) 오전, 오후, 야간을 각 1회로 본다.

## 2) 사용시간 구분

가. 오전 - 09:00 ~ 12:00

나. 오후 - 13:00 ~ 17:00

다. 야간 - 18:00 ~ 22:00

라. 1일 - 09:00 ~ 22:00

3) 토요일 오후, 일요일, 공휴일에 사용하는 일반인에 대하여는 당기준 사용료의 50%를 가산함.

4) 공연연습 또는 무대설비, 행사준비를 위한 사용시는 해당 기준 사용료의 50%로 함.

5) 초과 시 사용료 가산 : 매시간 초과마다 사용료의 30%를 가산함.

6) 익일의 공연 또는 행사준비를 위한 심야시간(22:00~익일08:00)의 시설사용은 “야간 요금에 50%를 가산한 금액”을 적용함(3,4,5항 적용하지 않음)

**나. 부속시설 사용료**

(단위 : 원)

설 비 명	기 준	사용료	비고
피아노	1회	30,000	
무대조명	1회	25,000	
음향	유선마이크	1회	개당 5,000
	무선마이크	1회	개당 10,000
	빔프로젝트	1회	20,000
	CD 플레이어	1회	10,000
무대시설	보면대	1회	10,000
	의자	1회	10,000
냉·난방	공연장	1회	80,000
	전시실	1일	30,000
	회의실	1회	40,000

※ 주 1) 오전, 오후, 야간을 각 1회로 본다.

2) 연습을 위한 사용은 기준 사용료의 50%로 함.

(피아노 조율비용은 사용자가 부담)

3) 소모품(건전지, CD, DVD, 테이프 등)은 사용자 부담으로 함.

4) 보면대 및 의자는 10개 이상 사용 시 부과함.

붙임 2)

## 신 · 구조문 대비표

현      행	개   정   안
제6조(사용시간 등) ① (생   략) 1. ~ 3.(생   략) <u>&lt;신   설&gt;</u> ② (생   략) <u>&lt;신   설&gt;</u>	제6조(사용시간 등) ① (현행과 같 음) 1. ~ 3.(현행과 같음) 4. 1일 09:00 ~ 22:00 ② (현행과 같음) ③ <u>사용시간의 기산은 공연·전시 등을 위한 인원의 출입 또는 시설물의 반입이 최초로 이루 어지는 때로 하며, 사용종료 시점은 공연장 등의 원상회복 이 종료되는 때로 한다.</u>

붙임 3)

## 관계 법령

### [지방자치법]

제22조(조례) 지방자치단체는 법령의 범위 안에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.

제104조(사무의 위임 등) ① 지방자치단체의 장은 조례나 규칙으로 정하는 바에 따라 그 권한에 속하는 사무의 일부를 보조기관, 소속 행정기관 또는 하부행정기관에 위임할 수 있다.

② 지방자치단체의 장은 조례나 규칙으로 정하는 바에 따라 그 권한에 속하는 사무의 일부를 관할 지방자치단체나 공공단체 또는 그 기관(사업소·출장소를 포함한다)에 위임하거나 위탁할 수 있다.

③ 지방자치단체의 장은 조례나 규칙으로 정하는 바에 따라 그 권한에 속하는 사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 주민의 권리·의무와 직접 관련되지 아니하는 사무를 법인·단체 또는 그 기관이나 개인에게 위탁할 수 있다.

④ 지방자치단체의 장이 위임받거나 위탁받은 사무의 일부를 제1항부터 제3항까지의 규정에 따라 다시 위임하거나 위탁하려면 미리 그 사무를 위임하거나 위탁한 기관의 장의 승인을 받아야 한다.

제144조(공공시설) ① 지방자치단체는 주민의 복지를 증진하기 위하여 공공시설을 설치할 수 있다.

② 제1항의 공공시설의 설치와 관리에 관하여 다른 법령에 규정이 없으면 조례로 정한다.

③ 제1항의 공공시설은 관계 지방자치단체의 동의를 받아 그 지방자치단체의 구역 밖에 설치할 수 있다.