

## 2011년 공유재산 관리계획 변경계획(안)

의안 번호	769
----------	-----

제출일자 : 2011

제 출 자 : 달성군



### □ 제안사유

- 문화체육관광부의 「2011 강변 문화관광개발계획」의 낙동강 유역 선도사업으로 책정된 낙동강 레포츠벨리 조성사업 지원시설부지 매입비로 2011년 제1회 추경시 토지 매입비 5억원(250,000원/평)을 책정하였으나, 토지 매입을 위한 감정평가 결과 17,181천원이 부족하고 그 외 국유지(3필지, 401㎡) 무상귀속이 불가하여 국유지 매입 및 기타 제 비용(토지 분할 측량·감정평가 수수료 등) 등 190,957천 원 정도 증액이 불가피하여 공유재산 관리계획을 변경하고자 함.

### □ 관련법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품관리법 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
- 달성군공유재산관리조례 제5조(군공유재산심의회의 업무)
- 달성군공유재산관리조례 제13조(공유재산관리계획에 의하지 않는 재산의 취득관리)

### □ 주요골자

- 지 번 : 구지면 오설리 757-5번지 외 2필지
- 토지면적 : 401㎡
- 재산가격 : 190,957천원(국유지 매입, 감정평가토지분할 측량 수수료 등)

붙 임 2011년도 공유(군유)재산 매입대상 재산목록 1부.

# 2011년도 공유재산관리계획(변경) 총괄표

(단위: m<sup>2</sup>, 천원)

구 분	당 초				금 회			계		
	건수 (필지)	수량	금액	건수 (필지)	건수 (필지)	수량	금액	건수 (필지)	수량	금액
취 득	계	2(9)	8,237	640,000	1(3)	401	190,957	3(12)	8,638	830,957
	1.매입	2(9)	8,237	640,000	1(3)	401	190,957	3(12)	8,638	830,957
	토지									
	건물									
처 분	2.교환									
	3.기타									
	계									
	4.매각									
	토지									
	건물									
	5.양여									
	6.교환									

# 2011년도 공유재산 관리계획변경대상 재산목록

연 번	지 목		재산의 표시			취득 (처분) 대상 수량 (㎡)	기준가격 (공시지가 /원/㎡)	취득 (처분) 시기	취득 (처분) 사유	취득(처분)재산 소유자		비 고
	공부	사실	소	제	지					주 소	성명	
계						401						
1	제 방	도로	구 지	오 설	757-5	126	50,300	2011	낙동강 레포츠 밸리조성		국 (건교부)	
2	답	도로	구 지	오 설	764-15	131	105,000	"	"		국 (건교부)	인근필지 감정가 기준
3	도로	답	구 지	오 설	1045	144	105,000	"	"		국 (건교부)	인근필지 감정가 기준

## 사 진 대 지

□ 위치 : 대구광역시 달성군 구지면 오설리 756 일원(답, 7,018㎡정도)



# 위 치 도

□ 재산위치 : 대구광역시 달성군 구지면 오설리 756 일원(답, 6,617㎡)

