

## 2010년도 공유재산 관리계획 변경(안)

의안 번호	605
----------	-----

제출일자 : 2010

제 출 자 : 달성군수



### □ 제안사유

- 현풍곽씨십이정려각은 1963년 중건 당시에는 주위의 소레못과 뒤편 동산을 배경으로 현재의 위치에서 정려각으로서의 면모를 갖추었으나 지금은 도로변에 위치, 소음·공해의 피해가 심하고 침하우려가 있으며, 전면 소공원 수목과 건물 등으로 경관이 불량하고 주변 개발로 문화재 훼손 소지가 많음.
- 본 정려각은 대구시 지정 문화재자료 제29호로서 주변에 대양정, 이양서원 등과 함께 관광객이 많아지고, 특히 전국 유림에서 충효의 현장 견학장으로 많이 찾고 있는 소중한 문화재임.
- 그러나 주위에 주차장이 없고 화장실 등의 편의시설이 열악하며 녹지공간이 부족한 실정이라 현재의 정려각 자리에 주차장을 설치하고, 기부채납 받는 현풍면 지리 1346번지 800㎡에는 정려각을 이축, 현풍면 지리 1331-3번지 331㎡에는 관리사 및 공중화장실을 신축하여 관광객 및 방문객에게 편의를 제공코자 함.

### □ 주요골자

- 현풍곽씨십이정려각 및 관리사 이축부지 기부채납

위 치	면적(㎡)	공시지가(원)	기준가격(천원) (공시지가×면적)	취득예정가격(천원)	비고
계	1,131		45,052	120,000	
현풍면 지리 1346	800	30,000	24,000	120,000	
현풍면 지리 1331-3	331	63,600	21,052		

□ **관련법령**

- 공유재산 및 물품관리법 제10조(공유재산의 관리계획)
- 공유재산 및 물품관리법 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
- 달성군공유재산 관리조례 제5조(공유재산심의회의 업무)
- 달성군공유재산 관리조례 제12조(공유재산 관리계획)

붙임 : 1. 2010년도 공유재산 관리계획 변경(안) 총괄표 1부.  
2. 2010년도 공유재산 관리계획 변경(안) 취득대상 재산 목록 1부.  
3. 사진대지 및 위치도 1부. 끝.

2010년도 공유재산 관리계획 변경[안] 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구 분		당 초			금 회			계		
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액
취득	계	5	8,854	5,781,362	1	1,131	120,000	6	9,985	5,901,362
	1.매입 토지(건물)	4(1)	8,194(326)	4,110,051				4(1)	8,194(326)	4,110,051
	2.교환									
	3.기타	1	660	1,671,311				1	660	1,671,311
처분	계				1	1,131	120,000	1	1,131	120,000
	4.매각 토지 건물									
	5.양여									
	6.교환									

2010년도 공유재산 관리계획 변경(안) 취득대상 재산 목록

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

연번	지목	재산의 표시			취득상대수	기준가격 (공시지가×면적)	취득 예정가격	취득 시기	취득사유	취득재산 소유자		비고
		소	소재지	일단의 수						주소	성명	
			합계		1,131	45,052	120,000					
1	답	현풍면	지리	800	800	24,000	120,000	2010	현풍과씨 십이정려각 및 관리사 이축	현풍면 대리 626	곽병도	기부 채납
				331	331	21,052				달서구 이곡동 1300-1 성서3차 화성타운 102/1203	곽병숙	
				이		하	여		백			

## 사진대지 및 위치도

○ 위치 : 현풍면 지리 1346, 1331-3번지

(현풍박씨십이정려각 및 관리사 이축부지 기부채납)

